



Pappilan ylikulkusillan peruskorjauksen urakoitsijan valinta

Aikaisempi käsittely otsikolla: Pappilan ylikulkusillan peruskorjausurakan tarjouspyyntö

Tekninen lautakunta 10.9.2019 § 129

Valmistelija: kaupungininsinööri Jyrki Könttä, puh. 040 588 9022

Kadut ja ympäristö -vastuualueella on valmisteltu yhdessä rakennuttajakonsultin kanssa Pappilan ylikulkusillan peruskorjauksen tarjouspyyntöasiakirjat. Urakka kilpailutetaan kaikkine rakennustöineen ja materiaalihankintoineen kokonaishintaurakkana tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Hankkeessa noudatetaan avointa hankintamenettelyä. Hankinnan arvo ylittää kansallisen kynnysarvon ja siihen sovelletaan lakia julkisista hankinnoista. Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta. Hankinnasta julkaistaan hankintailmoitus hankintakanava Hilmassa ja kaupungin nettisivuilla.

Tilaaaja (Iisalmen kaupunki) edellyttää, että tarjoaja ja hänen mahdollisesti ilmoittamansa alihankkijat täyttävät tarjouspyynnössä edellytettyjen selvitysten perusteella soveltuvuudelle asetetut vähimmäisvaatimukset.

Urakoitsijan valintaperusteena on tarjouspyyntökirjeen mukaisesti alin vertailuhinta. Vertailuhinta lasketaan lisäämällä arvonlisäverottomaan urakan tarjoushintaan urakoitsijan hinnoitteleman muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelon loppusummasta 10 %.

Strategisten tavoitteiden arviointi

(sis. yritysvaikutusten ja EVA-arvioinnin):

Päätös toteuttaa tavoitetta toimiva ja turvallinen kaupunkiympäristö sekä vakaan talouden tavoitetta. Päätös on pitkävaikutteinen. Hanke työllistää materiaalitoimittajia ja rakentamiseen osallistuvia yrityksiä. Ei erityisiä vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.

Tekniselle lautakunnalle lisätietona jaetaan tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka ei-julkinen tarjouspyyntö ja tarjouspyynnön asiakirjaluettelo.

Lisäksi kokouksessa esitellään urakkaohjelma ja tarjouslomakkeet sekä muita liiteasiakirjoja.

Vt. toimialajohtajan päätösehdotus:



Tekninen lautakunta hyväksyy Pappilan ylikulkusillan peruskorjausurakan tarjouspyyntöasiakirjat ja valtuuttaa Kadut ja ympäristö -vastuualueen kilpailuttamaan peruskorjausurakan.

Päätös:

Merkitään, että kaupungininsinööri Jyrki Könttä oli asiantuntijana kuultavana ja tarjouspyyntöasiakirjoja esittelemässä kokouksen alussa. Hän poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Käydyn keskustelun pohjalta vt. toimialajohtaja täydensi päätösehdotustaan niin, että urakoitsijan valintaperusteena oleva alin vertailuhinta lasketaan lisäämällä arvonlisäverottomaan urakan tarjoushintaan urakoitsijan hinnoitteleman muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelon loppusummasta 15 %.

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Toimenpiteet:

Ote Jyrki Könttä

Ote talouspäällikkö Timo Lappi

Ote hankinta- ja logistiikka-asiantuntija Lassi Väänänen

Tekninen lautakunta 19.11.2019 § 163

Valmistelijat: työpäällikkö Jorma Korhonen, puh 040 830 2611 ja kaupungininsinööri Jyrki Könttä, puh. 040 588 9022

Iisalmen kaupungin Tekninen toimiala, kadut ja ympäristö -vastuualue on pyytänyt tarjouksia Pappilan ylikulkusillan peruskorjauksesta kaikkine rakennustöineen ja materiaalihankintoineen kokonaishintaurakkana tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Tarjouspyyntö julkaistiin Hilmassa ja kaupungin nettisivuilla 27.9.-1.11.2019. Urakoitsijan valintaperusteena on tarjouspyyntökirjeen mukaisesti alin vertailuhinta. Vertailuhinta lasketaan lisäämällä arvonlisäverottomaan urakan tarjoushintaan urakoitsijan hinnoitteleman muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelon loppusummasta 15 %.

Tarjoukset, joita saapui 8 kpl, oli toimitettu kirjaamoon määräajassa. Tarjouksen olivat jättäneet: Destia Oy, MPV INFRARAKENNE OY, Savon Kuljetus Oy, Oteran Oy, GRK Infra Oy, Skanska Infra Oy, Marrak Oy ja Kreate Oy.

Tekninen toimiala yhdessä rakennuttajakonsultin kanssa tarkistivat, että tarjoaja ja sen mahdollisesti ilmoittamat alihankkijat täyttävät tarjouspyynnössä edellytettyjen selvitysten perusteella soveltuvuudelle asetetut vähimmäisvaatimukset. Kaikki tarjoukset ovat tarjouspyynnön mukaisia.



Pappilan ylikulkusillan peruskorjausurakasta vertailuhinnaltaan alimman tarjouksen on tehnyt Destia Oy vertailuhintaan 695 655 euroa (alv 0 %). Destia Oy:n tarjouksen varsinainen urakkahinta on 646 500 euroa (alv 0 %). Urakoitsija täyttää tarjouspyynnössä esitetyt kelpoisuusehdot.

Strategisten tavoitteiden arviointi

(sis. yritysvaikutusten ja EVA-arvioinnin):

Päätös toteuttaa tavoitetta toimiva ja turvallinen kaupunkiympäristö sekä vakaan talouden tavoitetta. Päätös on pitkävaikutteinen. Hanke työllistää materiaalityöntekijöitä ja rakentamiseen osallistuvia yrityksiä. Ei erityisiä vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.

Lisätietona jaetaan:

- Avauspöytäkirja 4.11.2019, Pappilan ylikulkusilta

Lisäksi tekniselle lautakunnalle lisätietona jaetaan Pappilan ylikulkusillan peruskorjausurakan tarjousten vertailutaulukko, joka on urakkasopimuksen allekirjoittamiseen saakka ei-julkinen.

Toimialajohtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää valita Pappilan ylikulkusillan peruskorjauksen urakoitsijaksi vertailuhinnaltaan alimman tarjouksen tehneen Destia Oy:n urakkahintaan 646 500 euroa. Urakkasopimus voidaan allekirjoittaa, kun Iisalmen kaupunginvaltuusto on myöntänyt määrärahan hankkeelle.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkitään, että kaupungininsinööri Jyrki Könttää kuultiin kokouksessa asiantuntijana.

Toimenpiteet:

Ote tarjouksen jättäneet

Ote hankinta- ja logistiikka-asiantuntija Lassi Väänänen

Ote talouspäällikkö Timo Lappi

Ote Jyrki Könttää

Ote Jorma Korhonen