



Runnin koulun vuokratilatoimittajan valinta

Tekninen lautakunta 18.2.2020 § 37

Valmistelu

Valmistelijana LVI-insinööri Sami Antikainen, puh. 040 669 1110 ja isännöitsijä Pirjo Kaisanlahti, puh. 040 630 1507

Valmistelijan selostus

Tarjouskilpailu Runnin koulun siirtokelpoisista vuokratiloista julkaistiin HankintaSampo-palvelua käyttäen HILMA-palvelussa 18.12.2019. Tarjoukset pyydettiin vuokra ajalle 1.10.2020 – 30.6.2030 + viiden (5) vuoden optiomahdollisuus 30.6.2035 saakka.

Määräaikaan 31.1.2020 klo 12.00 mennessä saatiin viisi tarjousta. Tarjoajat olivat Elementit-E Oy, Parmaco Oy, Temporent Oy, Cramo Adapteo Oy ja Teijo-Talot Oy. Tarjousten vertailu ja pisteytys suoritettiin liitteenä olevassa asiakirjassa esitettyjen periaatteiden mukaisesti. Kokouksessa esitellään tarjousten suunnitteluasiakirjoja ja vertailun tulokset.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakkoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategista ohjelmaa Toimiva kaupunkiympäristö ja rakentaminen. Yritysvaikutuksia tiloja vuokraaville yrityksille. Positiivisia vaikutuksia ihmisten terveyteen tai hyvinvointiin.

Lisätietona jaetaan

- Tekniselle lautakunnalle lisätietona jaetaan tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka ei – julkinen asiakirja Tarjousten vertailu ja pisteytys.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Runnin koulun siirtokelpoiset tilat hankitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneeltä tarjoajalta.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti, että Runnin koulun siirtokelpoiset tilat hankitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneeltä tarjoajalta joka on Parmaco Oy.

Muutoksenhaku

6. Muutoksenhaku EU-kynnysarvot ylittävä hankinta

Toimenpiteet



Tarjouksen jättäneet
Hankinta- ja logistiikka-asiantuntija Lassi Väänänen
LVI-insinööri Sami Antikainen
isännöitsijä Pirjo Kaisanlahti