



Kiinteistön ostaminen Peltomäestä

Tekninen lautakunta 17.11.2020 § 194

Valmistelu

Valmistelijana kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta, p. 040 355 1838

Valmistelijan selostus

Iisalmen kaupunki on tarjoutunut ostamaan henkilötietoliitteellä ilmenevältä henkilöltä noin 15,7119 ha suuruisen loppuosan kiinteistöstä 1. Kiinteistö sijaitsee Peltomäen ympäristöyrittäjäpuiston itäpuolella. Kiinteistötiedot käyvät ilmi henkilötietoliitteeltä.

Kauppahinnaksi esitetään 125 695 euroa. Kauppahinta sisältää Metsänhoitoyhdistys Savotan tekemän arvion mukaisesti puuston arvon noin 62 461 euroa, joten maapohjan arvoksi jää 63 234 euroa eli noin 0,40 euroa/m², joka on samaa tasoa kuin aiemmin Peltomäen ympäristöyrittäjäpuiston alueen maanhankinnoissa käytetty hinta. Em. alue on kaupungin kannalta katsottuna tärkeä hankkia kaavoituksen toteuttamiseksi.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakkoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta toimiva ja turvallinen Iisalmi. Päätöksellä ei ole varsinaisia vaikutuksista ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.

Päätöksen liitteenä jaetaan

- henkilötietoliite, ei verkkojulkainen
-

Lisätietona jaetaan

- kartta kiinteistön sijainnista, ei verkkojulkainen

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa noin 15,7119 ha suuruisen kiinteistön 1 henkilötietolomakkeella ilmenevältä henkilöltä 125 695 euron kauppahinnalla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.



Toimenpiteet, otteet

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto /hallintojohtaja Tiina Karppinen ja hallintosihteeri Terhi Kultalahti

Kaupunginhallitus 23.11.2020 § 300

Päätöksen liitteenä jaetaan

- henkilötietoliite, ei verkkojulkinen

Lisätietona jaetaan

- kartta kiinteistön sijainnista, ei verkkojulkinen
- lausunto metsän arvosta, ei verkkojulkinen

Kaupunginjohtajan päätösesitys

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunki ostaa noin 15,7119 ha suuruisen kiinteistön 1 henkilötietolomakkeella ilmenevältä henkilöltä 125 695 euron kauppahinnalla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet

Kaupunginvaltuustolle