



## Lastenkoti Taskukello hankkeen LVIA-suunnittelupalvelun valinta

### Tekninen lautakunta 26.01.2021 § 19

Valmistelijana rakennuttajavalvoja Samuli Lappeteläinen, puh. 040 660 5973 ja LVI-insinööri Sami Antikainen, p. 040 669 1110.

Iisalmen kaupungin Toimitilat -vastuualue on pyytänyt Lastenkoti Taskukello hankkeen suunnittelutarjoukset koskien LVIA - suunnittelua. Palotekninen suunnittelu, akustinen suunnittelu sekä piha- ja vihersuunnittelu sisältyy arkkitehti- ja pääsuunnitteluun. Tarjouspyyntö on jätetty 19.11.2020. Hankintamenettely on avoin menettely ja hankinta ylittää hankintalain 25§:n kansallisen kynnyksarvon. Hankintailmoitus on julkaistu Hilma-palvelussa. Hankinnan osalla ei hyväksytty vaihtoehtoisia tarjouksia.

Tilaaja valitsee hyväksyttävistä tarjouksista kokonaistaloudellisesti hinta-laatusuhteeltaan parhaan tarjouksen. Tarjoushinta- ja laatupisteet yhdistetään siten, että laadun painotus on 30% ja tarjoushinnan painotus 70%. Eniten pisteitä saanut tarjous valitaan.

Laadullisten tekijöiden arvioinnissa huomioidaan tarjoajien vastuusuunnittelijan koulutus, kokemusvuodet, referenssit ajalta 2010 - 2020. Tarjousten vertailussa kiinnitetään huomiota tarjoushinnan lisäksi tarjouksen tekijän antamaan projektisuunnitelmaan, jossa esitetään työmääräarvio ja aikataulu vaiheittain, yhteistoiminta ja vuorovaikutteisuus, suunnitteluprojektin kuvaus. Projektisuunnitelman arvioinnissa huomioidaan tarjouksen esitystapa ja selkeys, lähestymistapa sekä vastaavuus tilaajan tarpeisiin.



Tarjoukset tuli jättää tammikuun 8.päivä 2021 klo 12:00 mennessä.  
Määräaikaan mennessä saatiin 5 tarjousta.

LVIA-suunnittelutarjoukset jättivät:

- Insinööritoimisto Saniplan Oy
- Verticon-LVI Oy Hydromen
- Insinööritoimisto Airlon Oy
- Insinööritoimisto Entek Oy
- Sitowise Oy

Tarjousvertailut esitellään kokouksessa.

#### **Päätöksen liitteenä jaetaan**

- Lastenkoti Taskukello hankkeen LVIA-suunnittelupalvelun valinta, tarjousvertailu, salassa pidettävä sopimuksen allekirjoittamiseen saakka, JulkL 6 § 1 mom. 3 kohta

#### **Lisätietona jaetaan**

- tarjousten avauspöytäkirja, ei verkkojulkinen

#### **Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely**

Toteuttaa pitkävaikutteisesti strategista tavoitetta toimiva ja turvallinen Iisalmi. Vaikutuksia ihmisten terveyteen tai hyvinvointiin. Positiivisia vaikutuksia rakennussuunnittelualan yrityksille.

#### **Toimialajohtajan päätösehdotus**

Tekninen lautakunta valitsee Lastenkoti Taskukello hankkeen LVIA-suunnittelijaksi vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen tarjoajan, joka on:



- LVIA-suunnittelu: Verticon-LVI Oy Hydromen, tarjoushinta 19 200 €,

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

### **Muutoksenhaku**

6. Muutoksenhaku kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnassa\*

### **Toimenpiteet, otteet**

tarjouksen tehneet

hankinta- ja logistiikka-asiantuntija Lassi Väänänen

toimialajohtaja Kari Nissinen

rakennuttajavalvoja Samuli Lappeteläinen

kunnossapitopäällikkö Kari Hyyryläinen

LVI-insinööri Sami Antikainen

sähkömestari Sami Javarus

\*Korjattu kirjoitusvirheenä 27.1.2021 hallintosihteeri Marika Heinonen