



Vuoden 2021 muiden purku-urakoiden tarjouspyyntöperiaatteet

Tekninen lautakunta 26.1.2021 § 22

Valmistelijana toimialajohtaja Kari Nissinen, puh. 040 669 1005, rakennuttajavalvoja Samuli Lappeteläinen, puh. 040 660 5973, LVI-insinööri Sami Antikainen, puh. 040 669 1110 ja kunnossapitopäällikkö Kari Hyyryläinen, puh. 040 830 4350.

Teknisellä toimialalla on työohjelmassa vuonna 2021 useita purettavia rakennuksia. Aikataulusyistä on tarkoituksenmukaista tuoda lautakunnan hyväksyttäväksi kaikkien purettavien rakennusten tarjouspyyntöperiaatteet heti vuoden alussa. Purettavat kohteet ja niiden purkuaikataulut ovat:

- Kauppakatu 24, 7 - 8/2021
- Malminrannan päiväkot, 9 - 12/2021
- Kangaslammin pienkotikeskus, 9 - 12/2021
- Koljonvirran sairaala, 9 - 12/2021

Toimitilat-vastuualueella on valmisteltu yhteistyössä NouPlan Oy:n kanssa purkutöihin liittyviä tarjouspyyntöasiakirjoja.

Tarjouspyyntöaineisto julkaistaan hankintakanava Hilmassa.

Urakkakilpailussa valintaperusteena on alin hinta. Urakkamuotona on kokonaisurakka.

Tarjouspyyntöperiaatteet ovat samat kuin Runnin koulun purku-urakassa, jolloin keskeisiä vähimmäisvaatimuksia purku-urakoitsijalle ovat:



- Purku-urakoitsija toimii hankkeen pääurakoitsijana ja YSE1998:n mukaisena päätoteuttajana
- Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset
- Purku-urakoitsijan vuosittainen liikevaihto vähintään urakkatarjouksen suuruinen
- Vastaavalla työnjohtajalla vähintään rakennusmestarin koulutus ja kokemusta vähintään saman kokoluokan purkuhankkeista

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätöksellä on suoria positiivisia ja paikallisia vaikutuksia seudun rakennusten purkuun ja kierrätykseen erikoistuneille yrityksille.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy vuoden 2021 muiden purku-urakoiden tarjouspyyntöperusteet ja valtuuttaa teknisen toimialan järjestämään hankintojen kilpailutukset kaupungin omana työnä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Juho Pulkka poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 21.00.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

toimialajohtaja Kari Nissinen

kiinteistöpäällikkö Kari Hyyryläinen

rakennuttajavalvoja Samuli Lappeteläinen

LVI-insinööri Sami Antikainen

rakennusmestari Jaakko Pylkäs



Iisalmen kaupunki

sähkömestari Sami Javarus

hankinta- ja logistiikka-asiantuntija Lassi Väänänen