



Raatihuoneen pihasuunnitelman hyväksyminen

Tekninen lautakunta 23.2.2021 § 39

Valmistelu

Valmistelijana rakennuttajavalvoja Samuli Lappeteläinen, puh. 050 660 5973 ja LVI-insinööri Sami Antikainen, puh. 040 669 1110.

Teknisellä toimialalla on työohjelmassa vuonna 2021 Kauppakatu 24 rakennuksen purkaminen ja Raatihuoneen piha-alueen rakentaminen. Piha-alue on suunniteltu huomioiden alueen erityispiirteet ja pysäköintipaikkojen tarve. Piharakennukseen sijoitetaan Raatihuoneen lämmönjakokeskus sekä jätekatos ja kiinteistönhoidon varastotila. Uusi lämmönjakokeskus tarvitaan, koska Kauppakatu 24 rakennuksen yhteydessä oleva vanha lämmönjakokeskus poistuu käytöstä.

Hanke toteutetaan pääsääntöisesti kaupungin omana työnä ja rakennustyöt alkavat vuoden 2021 toukokuussa.

Piha-alueen ja rakennuksen arkkitehtisuunnittelusta vastaa arkkitehti Pirjo Pykäläinen, rakennesuunnittelusta Insinööritoimisto Savolainen Oy, LVIA-suunnittelusta Iisalmen Putkiasennus Oy ja sähkösuunnittelusta Iisalmen kaupungin sähköinsinööri.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Toteuttaa pitkävaikutteisesti strategista tavoitetta toimiva ja turvallinen Iisalmi. Positiivisia vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.

Positiivisia yritysvaikutuksia lähialueen rakennusalan yrityksille.



Päätöksen liitteenä jaetaan

- uuden piha-alueen ja piharakennuksen alustavat ARK-suunnitelmat

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Raatihuoneen pihasuunnitelman ja valtuuttaa toimitilat-vastuualueen käynnistämään rakennustyöt.

Päätös

Keskustelun kuluessa Markku Rautio ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Hyväksyttiin Markku Raution ehdotus yksimielisesti.

Muutoksenhaku

- 1 A. Päätöksestä ei saa tehdä kunnallisvalitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

toimialajohtaja Kari Nissinen

kiinteistöpäällikkö Kari Hyyryläinen

rakennusmestari Jaakko Pylkäs

sähkömestari Sami Javarus

rakennuttajavalvoja Samuli Lappeteläinen

LVI-insinööri Sami Antikainen