

UIMAHALLIHANKE	KUSTANNUSSEURANTA	1.1.2017 - 31.3.2021			
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	Urakan
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	valmius-
Urakkasopimukset	Urakoitsija	hinta	laskutus	hinnasta (%)	aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Jalon Rakentajat Oy	8 856 000 €	2 373 480 €	26,8 %	20 %
LV-urakka	Ylä-Savon LVI-Palvelu Oy	662 000 €	69 220 €	10,5 %	10 %
IV-urakka	Iisalmen Putkiasennus Oy	610 000 €	42 700 €	7,0 %	5 %
Sähköurakka	Sähkötoimisto Murtola Oy	559 491 €	27 975 €	5,0 %	5 %
Automaatiourakka	Fidelix Oy	42 150 €	0 €	0,0 %	0 %
Vedenkäsittelyurakka	Suomen Allaslaite Oy	622 350 €	43 000 €	6,9 %	5 %
Urakkasopimukset yhteensä		11 351 991 €	2 556 375 €	22,5 %	17 %
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	
Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	hinta	laskutus	hinnasta (%)	
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Siren Arkkitehdit Oy	294 000 €	267 540 €	91,0 %	
Rakennesuunnittelu	Sitowise Oy	199 008 €	168 371 €	84,6 %	
LVI-A-suunnittelu	Sitowise Oy	140 000 €	121 800 €	87,0 %	
Sähkösuunnittelu	LT-Suunnittelu Oy	54 900 €	46 200 €	84,2 %	
Geosuunnittelu	A-Insinöörit Civil Oy	9 800 €	9 800 €	100,0 %	
Suunnittelusopimukset yht.		697 708 €	613 711 €	88,0 %	
		Kustannus-			
Muut kustannuserät		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
Ulkopuolinen tarkastus	Sweco Rakennetekniikka Oy	28 500 €	24 825 €	87,1 %	
Rakennuttamis- ja valv.palvelut	Ramboll CM Oy	452 974 €	158 717 €	35,0 %	
LVI-AVK-valvontapalvelut	Saniplan Oy	43 000 €	3 440 €	8,0 %	
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		1 840 827 €	249 132 €	13,5 %	
Muut kustannuserät yhteensä		2 365 301 €	436 114 €	18,4 %	
		Kustannus-			
		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
KOKO HANKE YHTEENSÄ		14 415 000 €	3 606 200 €	25,0 %	

KILPIJÄRVEN KOULUHANKE	KUSTANNUSSEURANTA	1.1.2018 - 29.3.2021			
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	Urakan
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	valmius-
Urakkasopimukset	Urakoitsija	hintaa	laskutus	hinnasta (%)	aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Rak.toimisto Eero Reijonen	4 112 000 €	888 655 €	21,6 %	20 %
LVI-urakka	Iisalmen Putkiasennus Oy	710 000 €	35 500 €	5,0 %	5 %
Sähköurakka	SähköRami Oy	437 700 €	21 885 €	5,0 %	5 %
Automaatiourakka	Caverion Oy	57 503 €	0 €	0,0 %	0 %
Urakkasopimukset yhteensä		5 317 203 €	946 040 €	17,8 %	17 %
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	
Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	hintaa	laskutus	hinnasta (%)	
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Arkk.toimisto Art Michael	75 000 €	67 500 €	90,0 %	
Rakennesuunnittelu	Suunnittelu Laukka Oy	130 000 €	115 619 €	88,9 %	
LVIA-suunnittelu	Sitowise Oy	52 000 €	28 478 €	54,8 %	
Sähkösuunnittelu	LT-Suunnittelu Oy	36 400 €	23 600 €	64,8 %	
Geosuunnittelu	A-Insinöörit Civil Oy	24 500 €	21 500 €	87,8 %	
Suunnittelusopimukset yht.		317 900 €	256 697 €	80,7 %	
		Kustannus-			
Muut kustannuserät		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
Rak.terveysas.tuntijapalvelut	FCG	40 000 €	16 568 €	41,4 %	
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		419 032 €	101 500 €	24,2 %	
Muut kustannuserät yhteensä		459 032 €	118 068 €	25,7 %	
		Kustannus-			
		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
KOKO HANKE YHTEENSÄ		6 094 135 €	1 320 805 €	21,7 %	

MANSIKKANIEMEN KOULUHANKI KUSTANNUSSEURANTA		1.1.2018 - 29.3.2021			
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	Urakan
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	valmius-
Urakkasopimukset	Urakoitsija	hinta	laskutus	hinnasta (%)	aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Sakela Rakennus Oy	5 597 000 €	0 €	0,0 %	0 %
LVI-urakka	Ylä-Savon LVI-oalvelu Oy	797 535 €	0 €	0,0 %	0 %
Sähköurakka	SähköRami Oy	444 400 €	0 €	0,0 %	0 %
Automaatiourakka	Iisalmen LVI-säätö Oy	52 400 €	0 €	0,0 %	0 %
Urakkasopimukset yhteensä		6 891 335 €	0 €	0,0 %	0 %
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	
Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	hinta	laskutus	hinnasta (%)	
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Siren Arkkitehdit Oy	187 500 €	170 625 €	91,0 %	
Rakennesuunnittelu	Sitowise Oy	97 800 €	83 130 €	85,0 %	
LVIA-suunnittelu	Sitowise Oy	58 000 €	46 440 €	80,1 %	
Sähkösuunnittelu	LT-Suunnittelu Oy	36 400 €	29 600 €	81,3 %	
Geosuunnittelu	Afry Finland Oy	24 150 €	22 800 €	94,4 %	
Suunnittelusopimukset yht.		403 850 €	352 595 €	87,3 %	
		Kustannus-			
Muut kustannuserät		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
Rak.terveysas.tuntijapalvelut	Sweco	26 500 €	13 388 €	50,5 %	
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		625 980 €	56 790 €	9,1 %	
Muut kustannuserät yhteensä		652 480 €	70 178 €	10,8 %	
		Kustannus-			
		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
KOKO HANKE YHTEENSÄ		7 947 665 €	422 773 €	5,3 %	