

**YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUS**

(Viranomainen täyttää)

**Viranomaisen yhteystiedot****Diaarimerkintä**Ylä-Savon ympäristölautakunta  
Helena Tukiainen**Hakemus on tullut vireille**[helena.tukiainen@iisalmi.fi](mailto:helena.tukiainen@iisalmi.fi)  
puh 0400 144452

Pilaantumattomien maa-ainesten sijoittaminen  
Pilaantumattomien maa-ainesten hyödyntäminen  
Louheen jalostus ja välivarastointi

## Sisällysluettelo

|                                                                                |    |
|--------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1 TOIMINNAN KUVAUS JA TIIVISTELMÄ HAKEMUKSEN TIEDOISTA .....                   | 3  |
| 2 HAKIJA, KIINTEISTÖN OMISTAJA JA TOIMINNAN SIJAINTI .....                     | 5  |
| 3 TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT SEKÄ MAANKÄYTTÖ.....                                | 6  |
| 4 TOIMINNAN SIJAINNIN Sijaintipaikka ja sen ympäristö .....                    | 6  |
| 4.1 Alueen pinta- ja pohjavesiolosuhteet, geologiaa ja topografiaa .....       | 6  |
| 4.2 Lähimmät asuinrakennukset ja muut rakenteet sekä toiminnot.....            | 8  |
| 4.3 Luontokohteet .....                                                        | 9  |
| 5 MAANLÄJITYS JA VÄLIVARASTOINNIT .....                                        | 9  |
| 5.1 Kapasiteetti .....                                                         | 10 |
| 5.2 Liikenne .....                                                             | 10 |
| 5.3 Maanläjitysalueen toiminta-aika, kulku alueelle ja luvan voimassaolo ..... | 11 |
| 5.4 Koneet, polttoaineet ja kemikaalit sekä tukitoiminta-alue.....             | 11 |
| 5.5 Toiminnan aloittamislupahakemus .....                                      | 12 |
| 6 YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN.....                                 | 12 |
| 6.1 Jätevedet ja päästöt vesiin ja viemäriin.....                              | 12 |
| 6.2 Päästöt ilmaan, kuten pöly- ja melupäästöt .....                           | 13 |
| 6.3 Päästöt maaperään ja pohjaveteen sekä vaikutukset luontoarvoihin .....     | 13 |
| 6.4 Jätteet, niiden käsittely ja hyödyntäminen .....                           | 14 |
| 6.5 Toiminnan lopettamistoimenpiteiden suunnittelu .....                       | 15 |
| 6.6 Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen .....                    | 16 |
| 7 TARKKAILU JA RAPORTOINTI.....                                                | 16 |
| 7.1 Käyttötarkkailu .....                                                      | 16 |
| 7.2 Jätetarkkailu .....                                                        | 16 |
| 7.3 Vesitarkkailu .....                                                        | 17 |

## 1 TOIMINNAN KUVAUS JA TIIVISTELMÄ HAKEMUKSEN TIEDOISTA

Tässä haetaan ympäristönsuojelulain 527/2014 § 27 mukaista ympäristölupaa pilaantumattoman ylijäämämaan ja kiviaineksen loppusijoittamiselle, puhtaan maa-aineksen jalostukselle ( = mullan seulonta ) ja tarvittaessa kasvukerroksen ottamiselle läjitysalueen pohjana olevasta pellostä hyödyntämistarkoituksessa, kiinteistölle 263-407-1-441 Kiuruvedellä.

Läjitysalueelle tuotaisiin puhtaita ylijäämämaita ja kiviaineksia pääasiassa viereiseltä biokaasulaitoksen työmaalta. Samoin ko. työmaalle vietäisiin takaisin läjitysalueen pohjasta aluksi otettava ja myöhemmin seulottava ruokamulta.

Läjitys-alue sijoittuu n. 4 km Kiuruveden keskustasta länteen noin 1,6 hehtaarin alueelle, valtatie 27 eteläpuolelle ( LIITE 1, lähestymiskartta ).

Maanläjitysalueesta tulee olemaan valtatie 27:lle noin 300 metrin matka.

Lähimpään asuinrakennukseen ( [REDACTED], 263-407-1-52 ) on matkaa noin 700 m. Muita asuinrakennuksia on yli 1 km etäisyydellä.

Läjitysalueen pohjoispuolelle on tehty asemakaavaehdotus 10.11.2023 ( LIITE 2, biokaasulaitos\_AK\_ehdotus\_10112023\_GK27 ). Lähinnä läjitysaluetta asemakaavaehdotuksessa on EV-merkitty tontin osa eli suojaviheralue. Jos ko suojaviheralueen läpi halutaan tehdä työmaatie niin urakoitsijan tulee sopia siitä erikseen Kiuruveden kaupungin kanssa.

Läjitysalue on lounaaseen päin kaltevassa maastossa, kovaa peltopohjaa. Läjitysalueelta ympäristöön leviävät haitat jäävät vähäisiksi ja huomaamattomiksi. Maanläjityksen laen keskimääräinen korkeus nykyisestä maanpinnasta on noin 5 metriä, jolloin se jää selvästi alle ympäröivän metsäalueen. Läjitysalue ei näy valtatielle .

Maankaatopaikan perustamisesta on olemassa sopimus maanomistajan kanssa ( LIITE 3

20240312 Korvaussopimus maanlajitysalueesta sekä LIITE 4, 20230312 Kartta lajitysalueesta ja ajoreiteistä ). Hakijalla on kiireellinen tarve maanlajitysalueelle. Biokaasulaitoksen työmaan välittömässä läheisyydessä olevan ympäristöluvanvaraisen maanlajitysalueen perustamisella voidaan vähentää työmaaliikennettä valtatietä.

Toiminnassa maankaatopaikalle loppusijoitetaan kahden vuoden aikana täyttösuunnitelman mukaisesti pilaantumattomia maa-aineksia yhteensä noin 70 000 kiintokuutiometriä ( $k\text{-m}^3$ ) eli noin 120 000 tn (  $k=1,7 \text{ tn/m}^3\text{ctr}$  ), mutta kuitenkin täyttöalueen rajoja noudattaen.

Viereiseltä biokaasulaitoksen työmaalta tuotavaa ylijäämämaata voidaan käsitellä lajitysalueella seulomalla ja sekoittamalla siihen soveltuvia aineksia mullan valmistamiseksi. Seulotut multakasat palautetaan takaisin biokaasulaitoksen pihojen luiskien verhoiluhiin.

Muina toimintoina lajitysalueen pohjana olevasta pellostä voidaan tarvittaessa kuoria noin 650  $\text{m}^3\text{ctr}$  ruokamultaa sekä seuloa ja väliavarastoidaan multa hyödynnettäväksi viereisellä biokaasulaitoksen työmaalla.

Alueelle kuljetaan biokaasulaitoksen työmaalta maanomistajien kanssa sovittuja työmaateitä pitkin. Kiuruveden kaupunki teettää uuden tieyhteyden vanhalta kaatopaikalta ( kiinteistö 263-407-1-425 ) lajitysalueen pohjoisreunaan. Tämän tieyhteyden mahdollisesta käytöstä luvan hakija neuvottelee suoraan kaupungin kanssa.

Toiminta-aika on klo 6 - 22 välillä arkisin maanantaista perjantaihin. Jos biokaasulaitoksen rakennusaikataulu vaatii niin työtä tehtäisiin myös viikonloppuisin.

Maa-aineseriä ei ilman eri sopimusta luvan voimassaoloaikana oteta vastaan muilta kuin Niskasen Maansiirto Oy:n rakennuskohteista. Lajitysalueelle tuotavista ylijäämämaamääristä ja mahdollisesta otettavasta ruokamultamäärästä pidetään kirjanpitoa ja niiden laatua ja pilaantumattomuutta valvotaan. Epäsopivat maa-ainekset tai pilaantuneeksi epäiltäviä maa-aineksia ei oteta ollenkaan vastaan.

Ympäristölupaa haetaan kahdeksi vuodeksi. Samassa yhteydessä haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta.

Alueella käytettävissä koneissa pidetään mukana imeytysmattoja tai imeytysainetta onnettomuuksien tai valumien varalle, jolla estetään poikkeuksellisten päästöjen pääsy maaperään ottamalla ne talteen välittömästi. Ympäristövaikutuksia ja ympäristön olosuhteita kuvataan tarkemmin hakemus- selostusosassa.

## 2 HAKIJA, KIINTEISTÖN OMISTAJA JA TOIMINNAN SIJAINTI

### Luvan hakija:

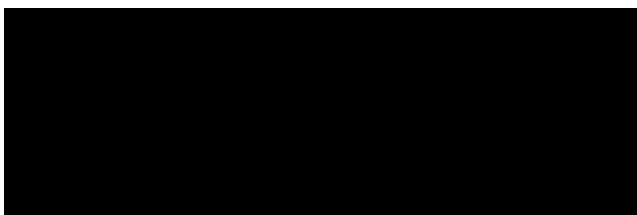
Niskasen Maansiirto Oy, Haapajärvi

Y-tunnus 0184740-6

puh 08 764600

email [toimisto@niskasenmaansiirto.fi](mailto:toimisto@niskasenmaansiirto.fi)

### Kiinteistön omistaja:



Toiminta sijoittuu n. 4 km Kiuruveden keskustasta länteen noin 1,6 hehtaarin alueelle, valtatie 27 eteläpuolelle, kiinteistölle 263-407-1-441.

Läjitysalueen sijainti TM35FIN – koordinaatistossa noin x=27477600, y=7062450.

Alueelle kuljetaan työmaateitä ja peltoteitä pitkin.

### 3 TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT SEKÄ MAANKÄYTTÖ

Toiminnalla ei ole aikaisempia ympäristölupia.

Läjitysalueella ei ole asemakaavaa yms. Läjitysalueen viereen on Kiuruveden kaupungin toimesta tekeillä ns. biokaasulaitoksen asemakaava.

Alueella ei ole tiedossa luontoarvoihin liittyviä esteitä maankaatopaikan perustamiseksi.

Pintavesien virtauksia ei muuteta kun läjitysalueen reunaojat pidetään avoimena..

Kohde sijaitsee rinteiden alahelmassa, joten melu-, pöly- ja maisemahaitat jäävät paikallisiksi.

Alueelle vastaanotetaan vain puhtaita ylijäämämaita.

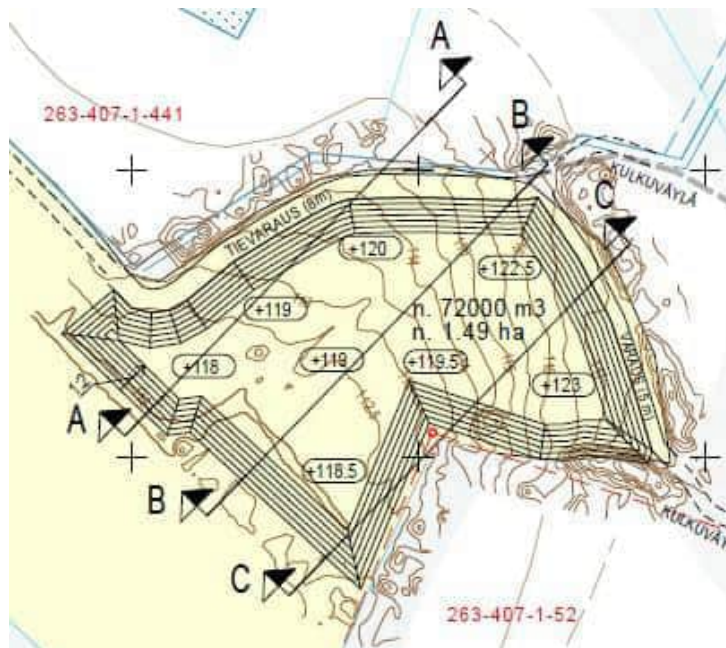
### 4 TOIMINNAN SIJAINNIN Sijaintipaikka ja sen ympäristö

Alueen ympäristö on haja-asutusaluetta peltoineen ja metsineen ja toiminta-aluekiinteistöllä on maataloustoimintaa. Lähimpään asuinrakennukseen (■■■■■, 263-407-1-52 ) on matkaa noin 700 m. Muita asuinrakennuksia on yli 1 km etäisyydellä.

Alueella ja sen läheisyydessä ei ole tavattu tai todettu merkittäviä luontoarvoja.

#### 4.1 Alueen pinta- ja pohjavesiolosuhteet, geologiaa ja topografiaa

Topografialtaan alue on loivasti lounaaseen laskevaa rinnettä. Alue on kovapohjaista peltoa. Maantäytön ylin taso on noin 5 m lähiympäristöä ylempänä joten maantäyttöpaikka jää metsän taakse piiloon valtatieltä katsottaessa. Maanläjitysalue näkyy ainoastaan lounaissuunnassa olevalle pellolle jonka omistaa tämän läjitysaluepohjankin omistaja ( ks. kuva 1 alla )



Maanläjitysalueen pohja on kivistä peltomaata joten se on stabiili täytön aiheuttamalle kuormitukselle. Pintamaakerros poistetaan ( mahdollisesti ) ennen täyttöä ja se käytetään hyödyksi viereisellä biokaasulaitoksen työmaalla pihan luiskaverhoiluihin.

Maaläjitysalue ei muuta pintavesien kulkusuuntia. Pintavedet valuvat lounaaseen maanomistajan hallussa olevien peltujen ( Teerisuonniitty ) kautta suojia pitkin Kypäräpuroon. Kypäräoja purkautuu Hirvijärveen joka sijaitsee noin 1,7 km läjitysalueen eteläpuolella. Ojia pitkin mitattuna matkaa Hirvijärveen on noin 2,6 km. ( ks. alla kuva 2 ). Maanlajitystoiminta ei tule vaikuttamaan Kypäräojan veden laatuun. Toiminnan laadun perusteella tarkempia pohjavesiselvityksiä ei nähdä



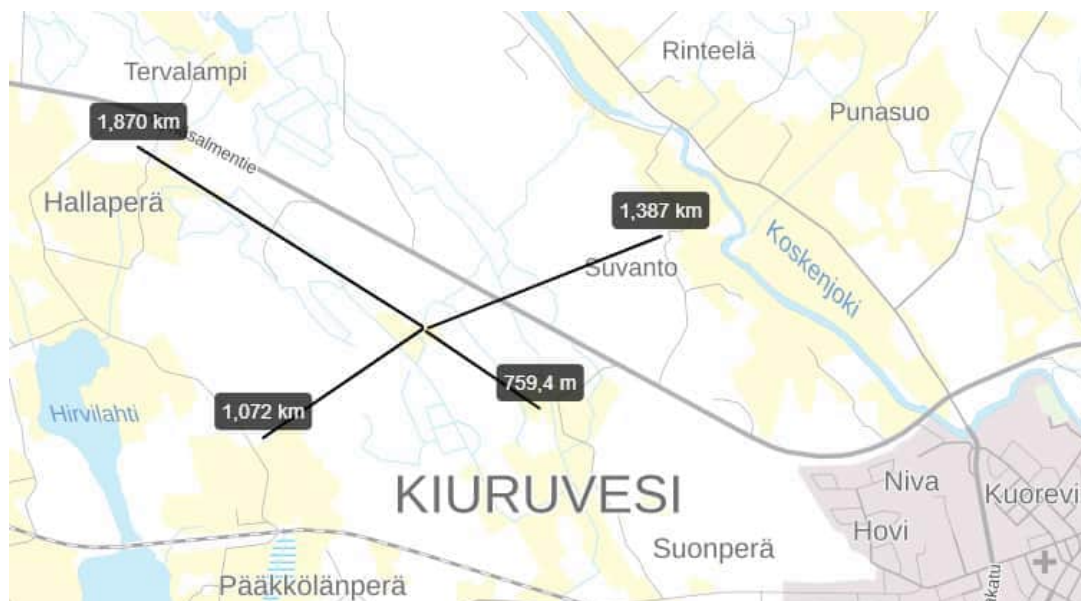
tarpeelliseksi.

#### Pohjavesi

Vesi.fi – karttapalvelun mukaan alueella ei ole luokiteltua pohjavesialuetta.

#### **4.2 Lähimmät asuinrakennukset ja muut rakenteet sekä toiminnot**

Lähimmästä omakotitalosta on noin 750 metrin etäisyys linnuntietä maanläjitys-alueen lähimpään reunaan. Muut omakotitalot ovat yli 1 km Maanläjitystoiminta ja välivarastointitoiminta ovat vähäistä häiriötä aiheuttavaa toimintaa ( ks. kuva 3 alla )



Toiminnan ääni- taso tai melutaso ja pölyäminen eivät ole välttämättä edes havaittavissa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.

#### 4.3 Luontokohteet

Paikkatietoikkuna.fi – karttapalvelun mukaan läjitysalueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelukohteita. Toiminnalla ei ole vaikutuksia tai yhteyksiä luonnonsuojelukohteisiin tai virkistyskäyttöön ja viheryhteystarpeeseen.

### 5 MAANLÄJITYS JA VÄLIVARASTOINNIT

Lupaa haetaan ns. maankaatopaikkatoiminnalle eli pilaantumattomien kaivuumaa-ainesten loppusijoittamiseen. Maankaatopaikalle loppusijoitetaan sellaisia pilaantumattomia maa-aineksia, jotka eivät sovellu viereiselle biokaasulaitostyömaalle esim. pintamaat, kivet ja perusmaista se osa joka ei massatalouden puolesta sovi viereisen työmaan maapenkereisiin.

Välivarastointialueilla säilytetään alle vuoden ajan pintamaita jotka tarvittaessa seulotaan hyötykäyttäväksi viereisen biokaasulaitoksen työmaan luiskaverhoiluhihin.

Maankaatopaikalle otetaan vastaan vain varmasti pilaantumattomia maaeriä, joiden pilaantumattomuus on voitu luotettavasti varmistaa. Sitowisen ympäristöteknisen

valvojan valvonnassa tutkitaan löytyykö viereiseltä työmaalta PIMA-maita.

Mahdolliset PIMA-maat kuljetetaan ympäristöteknisen valvojan ohjeistuksen mukaan asiaankuuluviin vastaanottopaikkoihin. Niitä ei vastaanoteta eikä edes välivarastoida tämän suunnitelman mukaiselle läjitysalueelle.

## 5.1 Kapasiteetti

Nyt haetaan lupaa ns. puhtaiden eli pilaantumattomien kaivu- ja ylijäämämaiden loppusijoittamiselle maankaatopaikalle, ylijäämään käsittelylle ja välivarastoinnille. Toiminnassa hyödyntämiskelpoisia maa-aineseriä voidaan käyttää mullan valmistukseen. Alla olevassa taulukossa on esitetty toiminta-alueella välivarastoitava, sijoitettava ja käsiteltävä sekä hyödynnettävä aines.

Taulukko 1. Toiminnassa varastoitavat ja käsiteltävät aineet ja jätteet sekä luokittelu

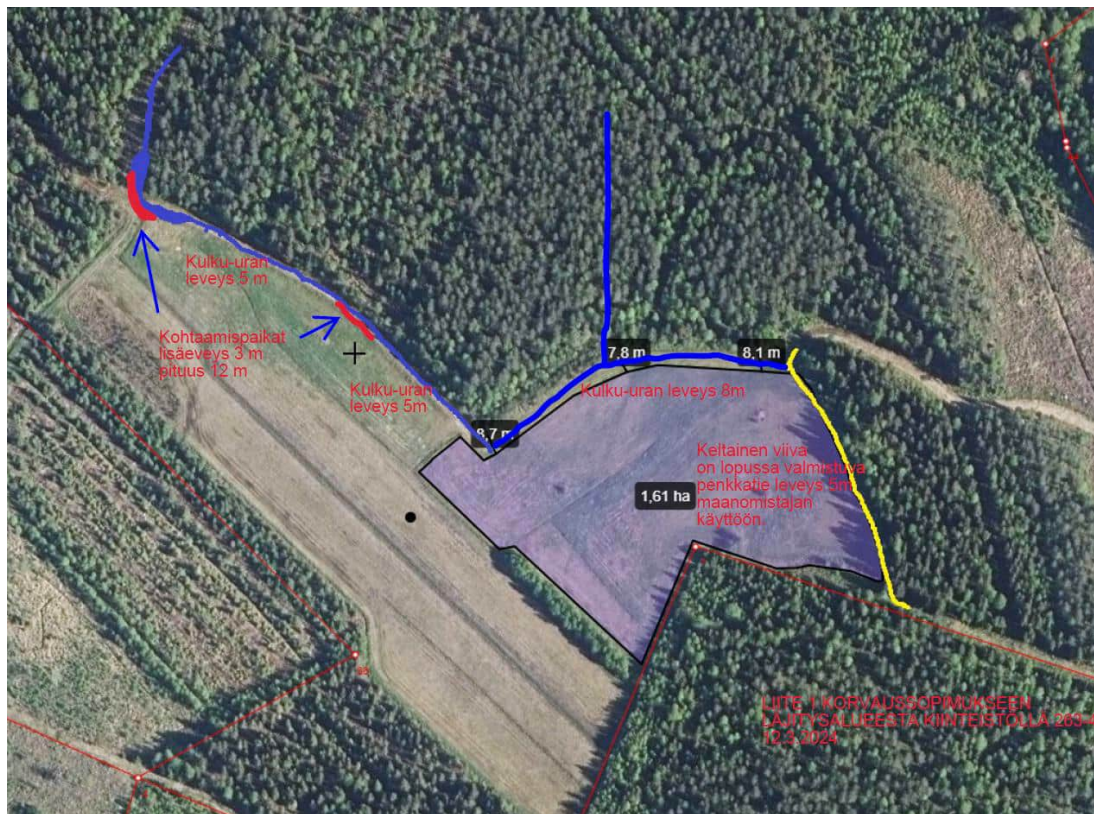
| Nimike                                                                          | Kapasiteetti, m <sup>3</sup> kr | Varastointiaika     | Jätenro  |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|----------|
| Puhtaiden ylijäämämaiden sijoittamiseen                                         | 70 000                          | Pysyvä              | 17 05 04 |
| Kierrätettävä maa-aines ( multa )                                               | 1000                            | Pääosin alle vuoden | 17 05 04 |
| Puhdas louhe ja kiviaines viereiseltä työmaalta ( mahdollinen välivarastointi ) | 10 000                          | Pääosin alle vuoden | 17 05 04 |

Täyttöalueesta on suunnitelma liitteenä, jonka ulkorajoja noudatetaan.

## 5.2 Liikenne

Läjitysalueetta täytetään isolla kapasiteetilla elokuun 2024 loppuun eli noin 5 kuukautta. Liikennesuoritteiden arvioitu keskimääräinen määrä viereisen biokaasulaitosalueen maanrakennusurakan työpäiville on noin 60 dumpperikuormaa työpäivässä.. Suurimmillaan kapasiteetti on noin 180 kuormaa päivässä. Syyskuusta 2024 alkaen toiminta on satunnaista ja vähäistä lupa-ajan loppuun saakka

Läjitysalueelle johtava tie on toteutettu suoraan viereiseltä työmaalta ja tien varrella ei ole asutusta. Kyseinen kulkuyhteys on sovittu maanomistajan kanssa alla olevan karttaliitteen mukaisesti ( ks. kuva 4 alla )



### 5.3 Maanläjitysalueen toiminta-aika, kulku alueelle ja luvan voimassaolo

Maanläjitysalueella on toimintaa arkisin yleensä klo 6 – 21, mahdollisesti myös arkipyhäisin. Poikkeustapauksissa toimintaa on myös lauantaisin.

Läjitysalueelle johtavien teiden varsilla pidetään infokylttejä ( Työmaa-alue, pääsy asiattomilta kielletty ) sekä asetetaan suoja-aidat.

Ympäristöluvan voimassaoloksi haetaan 2 vuotta luvan myöntämisestä.

### 5.4 Koneet, polttoaineet ja kemikaalit sekä tukitoiminta-alue

Maanläjityksessä käytetään pusku- ja kaivinkonetta. Koneet ovat dieselöljykäyttöisiä. Koneiden tankkaus suoritetaan pakettiautossa olevasta säiliöstä tai kaksoisvaipallisesta työmaasäiliöstä, joista polttoaine pumpataan sähköisellä pumpulla koneiden polttoainesäiliöihin. Koneissa tai alueella on aina saatavilla

imeytysainetta tai imeytysmattoja poikkeuksellisten tilanteiden hallitsemiseksi. Muita kemikaaleja alueella ei varastoida.

Tukitoiminta-alue ja kuljettajien sosiaalityilat ovat viereisellä biokaasulaitoksen työmaalla.

## **5.5 Toiminnan aloittamislupahakemus**

Haetaan lupaa toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta (YSL 199 §) ennen luvan lainvoimaisuutta.

Mikäli ympäristölupa kumottaisiin, niin urakoitsija sitoutuu siirtämään läjitysalueelle jo tuodut maamassat toiselle, ympäristöluvan mukaiselle alueelle 31.12.2025 mennessä.

Hakemusta voidaan täydentää, mikäli puutteita hakemuksessa ilmenee. Toiminnassa toimitaan huolellisesti ja estetään suojauksilla ja ennaltaehkäisevällä suunnittelulla mahdollisten vahinkojen ja haittojen syntyminen. Mahdollisen aloittamisluvan aikana noudatetaan muutoksenhausta olevaa ympäristölupaa toiminnassa.

## **6 YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN**

Nyt tässä luvitettavana oleva läjitysalue on biokaasulaitoksen työmaalta lähin mahdollinen alue. Jos tämä alue ei saa ympäristölupaa niin ylijäämämaiden kuljetuksen päästöt noin viisinkertaistuvat.

Maanläjitystoiminnasta aiheutuu ainoastaan työkoneiden pakokaasupäästöt jotka syntyvät joka tapauksessa läjitettiinpä ylijäämämaat minne tahansa. Muita päästöjä ei tule.

### **6.1 Jätevedet ja päästöt vesiin ja viemäriin**

Läjitysalueella ei ole sosiaalityiloja joten läjitystoiminnassa ei synny jätevesiä. Sosiaalityilat ovat viereisellä biokaasulaitoksen työmaalla ja siellä jätevedet kerätään umpisäiliöön josta ne viedään imuautolla kunnalliselle jätevedenpuhdistamolle.

Alueella varastoidaan mahdollisesti penkkakoneen polttoöljyä hyväksytyssä kaksivaipallisessa säiliössä mutta ei muita kemikaaleja. Koneissa varastoidaan imeytysainetta tai imeytysmattoja öljypäästöjen varalle joten öljypäästöjä maahan ja vesiin ei synny.

Maanlajitysaluetta kiertää pellon sivuojat. Ojiin ei tehdä muutoksia. Ojien vesien määrään maankaatopaikka ei vaikuta. Pintavesiin ei synny oleellisia päästöjä. Pintavesien johtamisesta ei ole vaikutuksia toisten kiinteistöjen omistajien mailla oleviin ojiin.

## **6.2 Päästöt ilmaan, kuten pöly- ja melupäästöt**

Alueella syntyy poltto- ja dieselöljyn palaessa kaasuja ja hiukkasia. Päästöt ovat vähäisiä ottaen huomioon kuitenkin lyhytaikainen toiminta ja käyttökoneiden vähäinen määrä. Polttoaineen kulutus voi olla arviolta 0...140 litraa työpäivässä 1 - 2 koneella. Välillä alueella ei ole välttämättä ollenkaan toimintaa.

Toiminnassa syntyy vähäisiä pöly- ja melupäästöjä ylijäämämaan kuljetuksesta sekä vastaanotosta ja mullan käsittelyssä. Maanlajityksen ja välivarastointialueiden etäisyys on noin 750 metriä lähimmästä omakotitalosta ja sen oleskelualueista, jolloin pölyhaittaa ei pääse etäisyyden vuoksi kantautumaan mahdollisiin häiriintyviin kohteisiin asti. Tarvittaessa pölypäästöjen hallinnassa voidaan käyttää työmaateiden kastelua tai suolausta.

Normaalin toiminnan aiheuttama melutaso on erittäin alhainen, koska alueella ääntä aiheuttavat toiminnot ovat lähinnä koneiden liikkuminen. Ääni ei ole impulssimaista missään normaaleissa toimintojen prosesseissa, koska kuljetettavat maa-ainekset ovat pääasiassa ns. pehmeitä ylijäämämaata joiden käsittely ei aiheuta kolahtelua.

## **6.3 Päästöt maaperään ja pohjaveteen sekä vaikutukset luontoarvoihin**

Luontoarvoihin toiminnalla ei ole vaikutusta. Alueella tai sen lähiympäristössä ei ole erityisiä luontoarvoja.

Maanlajitystoiminnot ja välivarastointi eivät aiheuta muutoksia alueen vesi- talouteen ja siten purkuosan veden määrään tai laatuun. Vaikutuksia pohjaveteen tai pintaveteen ei aiheudu. Alueen vesitaloudella ei ole yhteyttä naapuruston kaivoihin.

Päästöt maaperään voivat aiheutua vain poikkeuksellisissa tilanteissa. Öljyvuotojen varalle alueella pidetään imeytysainetta tai imeytysmattoja sekä lapio ja säkkejä.

Mahdollinen öljyvahingossa pilaantunut maa-erä toimitetaan pikimmin ympäristöluvalliseen vastaanottopaikkaan.

Vaikutuksia pohjaveden laatuun tai korkeuteen ei synny.

Tärinähaittaa ei synny toiminnasta ja sen vähentämisen toimenpiteille ei ole tarvetta.

#### **6.4 Jätteet, niiden käsittely ja hyödyntäminen**

Toiminnassa ei synny tavanomaisia jätteitä. Jos sekajätettä syntyy niin se toimitetaan viereisen biokaasulaitoksen työmaan varikkoalueen jäteastioihin.

Alueelle ei oteta vastaan pilaantuneita maa-erä. Mikäli poikkeuksellisesti näin kävisi, niin erä toimitettaisiin näytteenoton tai muun selvityksen mukaisesti sille kuuluvaan vastaanottopaikkaan.

Mahdollisia öljyisiä jätteitä voi syntyä koneiden huolloista ja korjauksista. Mikäli huoltoja ja korjauksia tehdään toiminta-alueella ja syntyy jätteitä, ne toimitetaan saman päivän aikana pois läjitysalueelta urakoitsijan oman korjaamon kierrätyspisteisiin. Kemikaalijätteitä alueella ei välivarastoida. Muita jätteitä ei synny.

TAULUKKO Toiminnassa syntyvät jätteet

| Jätenimike                                          | Syntypaikka                                                                     | Jäte-luokka | Käsittely                                                                                  |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sekajäte                                            | Jäteainesten käsittely, joukossa oleva sekalainen jäte, työntekijöiden sekajäte | 17 09 04    | Kerätään tarvittaessa erikseen jätteenkeräysastiaan, jonka sopimusjätteenkuljettaja noutaa |
| Synteettinen hydrauliöljyjäte                       | Koneiden ja laitteiden hydrauliiikka                                            | 13 01 11    | Tiivis astia ja viedään heti pois kemikaalin keräykseen                                    |
| synteettiset moottori-, vaihteisto- ja voiteluöljyt | Koneet ja laitteet                                                              | 13 02 06    | Tiivis astia ja viedään heti pois kemikaalin keräykseen                                    |

## 6.5 Toiminnan lopettamistoimenpiteiden suunnittelu

Maankaatopaikkatoiminta lopetetaan, kun viereinen biokaasulaitoksen työmaa on valmis. Jos suunniteltu täyttöalue täyttyy ennen viereisen työmaan valmistumista, mahdollisesta läjitysalueen laajennustarpeesta neuvotellaan maanomistajan kanssa ja haetaan muutosta tähän ympäristölupaan.

Alue muotoillaan siten, että siellä on turvallista liikkua ja että alue on siisti.

Hakemuksen maankaatopaikan täyttöpenkka on sellaisenaan metsän kasvatukselle soveltuvaa maa-ainesta, joten pinta vaatii pelkästään puiden istutuksen tai alueen annetaan metsittyä luontaisesti. Puiden istutus on sovittu urakoitsijan ja maanomistajan välisessä sopimuksessa maanomistajan tehtäväksi.

## 6.6 Poikkeukselliset tilanteet ja niihin varautuminen

Poikkeuksellisiin tilanteisiin on varauduttu ja niitä on kuvattu osissa kohtaa jo edellä.

Poikkeuksellisia tilanteita voivat olla lähinnä öljyvuodot, mutta tilanteet ovat harvinaisia. Öljyvuotojen leviämisen estämiseksi on varauduttu imeytysaineilla tai imeytysmatoilla sekä poistamiseksi lapiolla ja säkeillä. Alueella käsiteltävät kemikaalimäärät ovat vähäisiä, jolloin niiden hallinta on yksinkertaisempaa.

Pintaveden samentuma voi olla mahdollinen, mutta laadun muuttuminen olisi lyhytaikaista. Se korjautuu viimeistään kun läjitysalueen pintaan alkaa kasvaa kasvillisuutta. Poikkeuksellinen suuri kiintoainepäästö vesistöön asti maanläjityksestä lähtevänä on erittäin epätodennäköinen. Muutoinkin Hirvijärveen on pitkä matka ojayhteyksiä pitkin, jolloin karanneet kiintoaineet laskeutuvat ojiin matkan varrelle.

## 7 TARKKAILU JA RAPORTOINTI

Toiminnan ympäristövaikutuksia ja päästöjä tarkkaillaan kaikilta osin omavalvontana ja reagoidaan tarkkailussa havaittuihin puutteisiin välittömästi pyrkien korjaamaan todetut epäkohdat nopeasti.

### 7.1 Käyttötarkkailu

Käyttötarkkailua ovat mm. laitteiden ja koneiden kunnon seuranta. Käyttötarkkailussa suoritetaan myös jatkuvaa riskinarviointia, jonka tarkoituksena on ennakoida mahdolliset poikkeukselliset tilanteet. Tällöin niihin voidaan puuttua ennen niiden syntymistä. Käyttötarkkailua ovat myös alueen ilmanlaadun visuaalinen seuraaminen ja arviointi sekä äänitasojen kuulonvarainen havainnointi ja arviointi. Alueen siisteyttä tarkkaillaan visuaalisesti ja havaitut epäkohdat korjataan nopeasti. Laajempaa tarkkailua tai seurantaa ei nähdä tarpeelliseksi.

### 7.2 Jätetarkkailu

Alueelle otetaan vastaan vain pilaantumattomiksi todettuja maa-aineksia viereiseltä biokaasulaitoksen työmaalta.

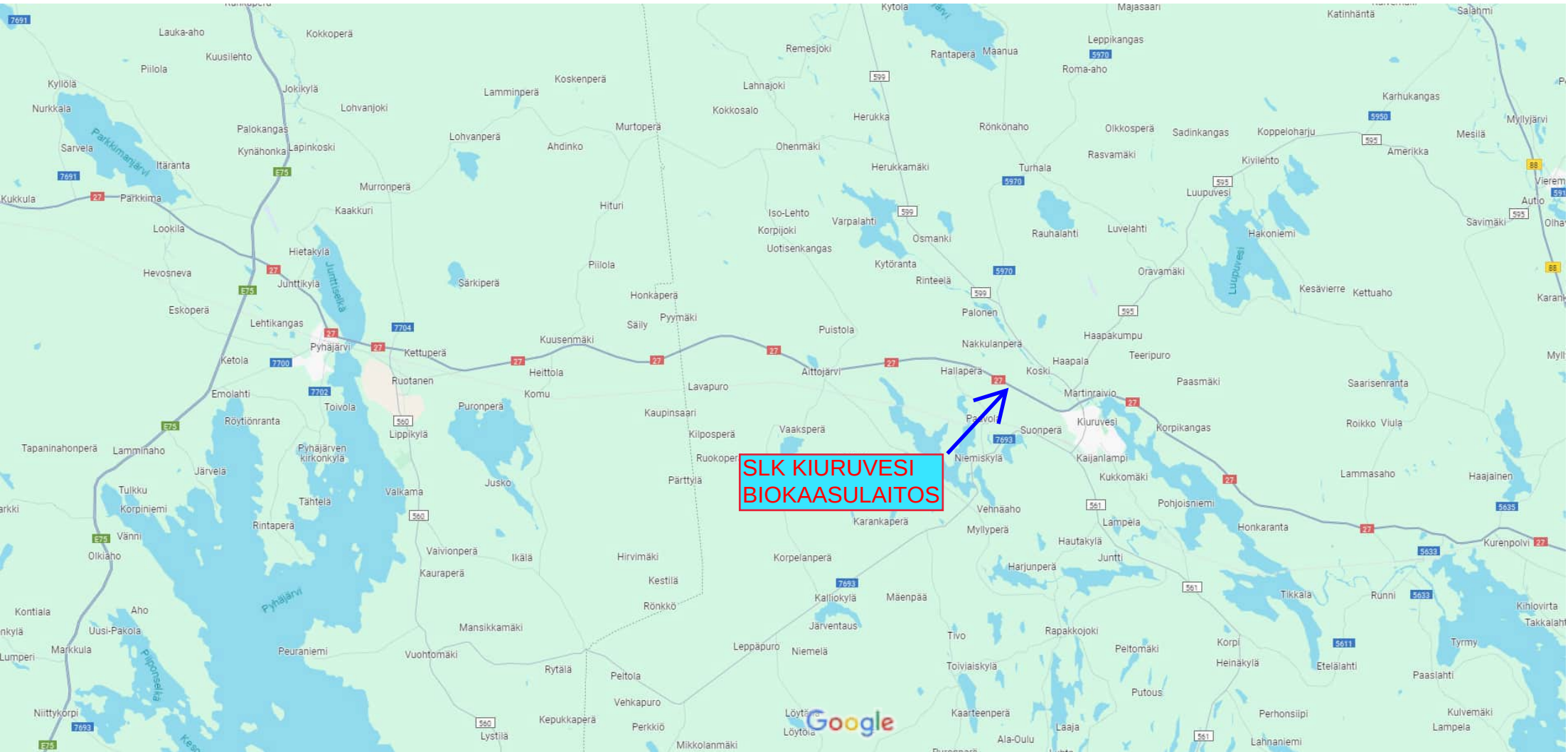
Kaivumaa-aineksista kirjataan jätekirjanpitoon päivämäärineen siirtopäivä, aineksen laatu, lähtöpaikka, määrä ja kuljettaja.

### 7.3 Vesitarkkailu

Vesitarkkailua ei tehdä toiminnan pienimuotoisuuden vuoksi.

#### LIITTEET

- LIITE 1 Lähestymiskartta
- LIITE 2 Biokaasulaitos\_AK\_ehdotus\_10112023\_GK27
- LIITE 3 20240312 Korvaussopimus maanlajitysalueesta
- LIITE 4 20230312 Kartta ajoreiteistä
- LIITE 5 20240308 Kartta\_lajitysalue





ASEMAKAAVAMERKINNÄT- JA MÄÄRÄYKSET

- T-kem

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue, jolle saa sijoittaa merkittävän, vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen.
- EV

SUOJAVIHERALUE  
Alueella tulee säilyttää olevaa puustoa tai istuttaa uusia. Alueelle voi tarvittaessa toteuttaa teollisuusalueen edellyttämiä suojarakenteita.
- LT

MAANTIENTIEN ALUE  
Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.  
3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.  
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.  
Ohjeellinen tontin tai osa-alueen raja.  
Rakennusalan raja.
- 332

Korttelin numero.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.50

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- 2

Ohjeellinen tontin numero.
- Katualue.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
- KATU

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Istutettava alueen osa. Alueella tulee säilyttää olevaa puustoa tai istuttaa uusia. Alueelle voi tarvittaessa toteuttaa teollisuusalueen edellyttämiä suojarakenteita.
- Maanalaista vesijohtoverkostoa varten varattu alueen osa.
- Maanalaista kaapelia varten varattu alueen osa.
- Maanalaisten johtojen ja kaapeleiden aiheuttamat rajoitukset alueen istutuksille, puustolle ja mahdollisille suojarakenteille tulee ottaa huomioon alueen toteutussuunnittelussa.
- hule

Alueen kautta kulkevia hulevesiä varten varattu sijainniltaan ohjeellinen alueen osa.
- ajo

Alueen kautta kulkeva sijainniltaan ohjeellinen ajoyhteys.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Teollisuusalueen rakentamisen ja toiminnan aiheuttamat mahdolliset ympäristöhaitat (kuten melu- ja haju) tulee ottaa huomioon tarvittavalla tavalla rakennuslupa- ja ympäristölupamenettelyissä. Haittoja voidaan rajoittaa mm. erilaisin suojarakentein ja päästöjen rajoittamiskeinoin.

Toteutussuunnittelussa on huomioitava mm. Valtioneuvoston asetus keskiuurtien energiantuotantoyksiköiden ja -laitosten ympäristönsuojeluvaatimuksista (1065/2017) ja Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992).

Kaava-alueelle ei ulotu jätevesiviemäriverkostoa. Talousjätevedet tulee käsitellä valtioneuvoston asetuksen (157/2017) talousjätevesien käsittelystä viemäriverkostojen ulkopuolisilla alueilla mukaisesti.

KIURUVEDEN KAUPUNKI



BIOKAASULAITOSALUEEN ASEMAKAAVA 1 : 2000 KAVAEHDOTUS

ASEMAKAAVA KOSKEE TILOJA 263-407-1-441 JA 263-895-0-27 (tialue). ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU KORTTELIALUE 332, SUOJAVIHER-, KATU- JA LIIKENNEALUEITA.

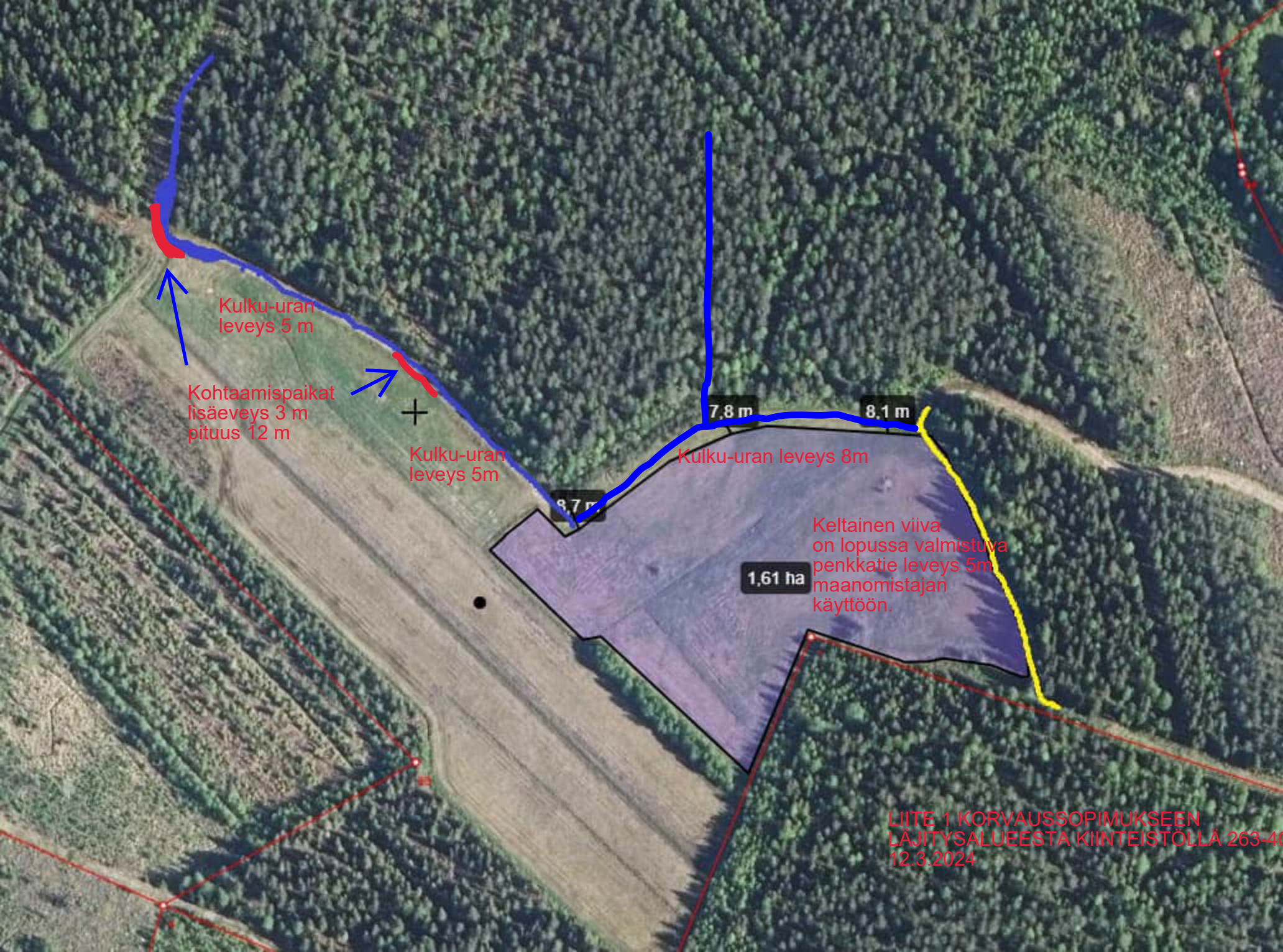
Kuopiossa 10.11.2023



Jorma Harju  
Kaavotusinsinööri

Asemakaavaluonnos on pidetty nähtävillä 13.9. - 12.10.2023 Asemakaavaehdotus on pidetty nähtävillä ..... Hyväksytty Kuusinka kaupunginhallituksessa .....  
Todistetaan, että tämä asemakaavamuutos on kaupunginhallituksen ..... 202X päivätyn pöytäkirjan ..... pykälässä tehdyn päätöksen mukainen.

Juho Jukkola  
Pöytäkirjanpitäjä



Kulku-uran  
leveys 5 m

Kohtaamispaikat  
lisäeveys 3 m  
pituus 12 m

Kulku-uran  
leveys 5m

7.8 m

8.1 m

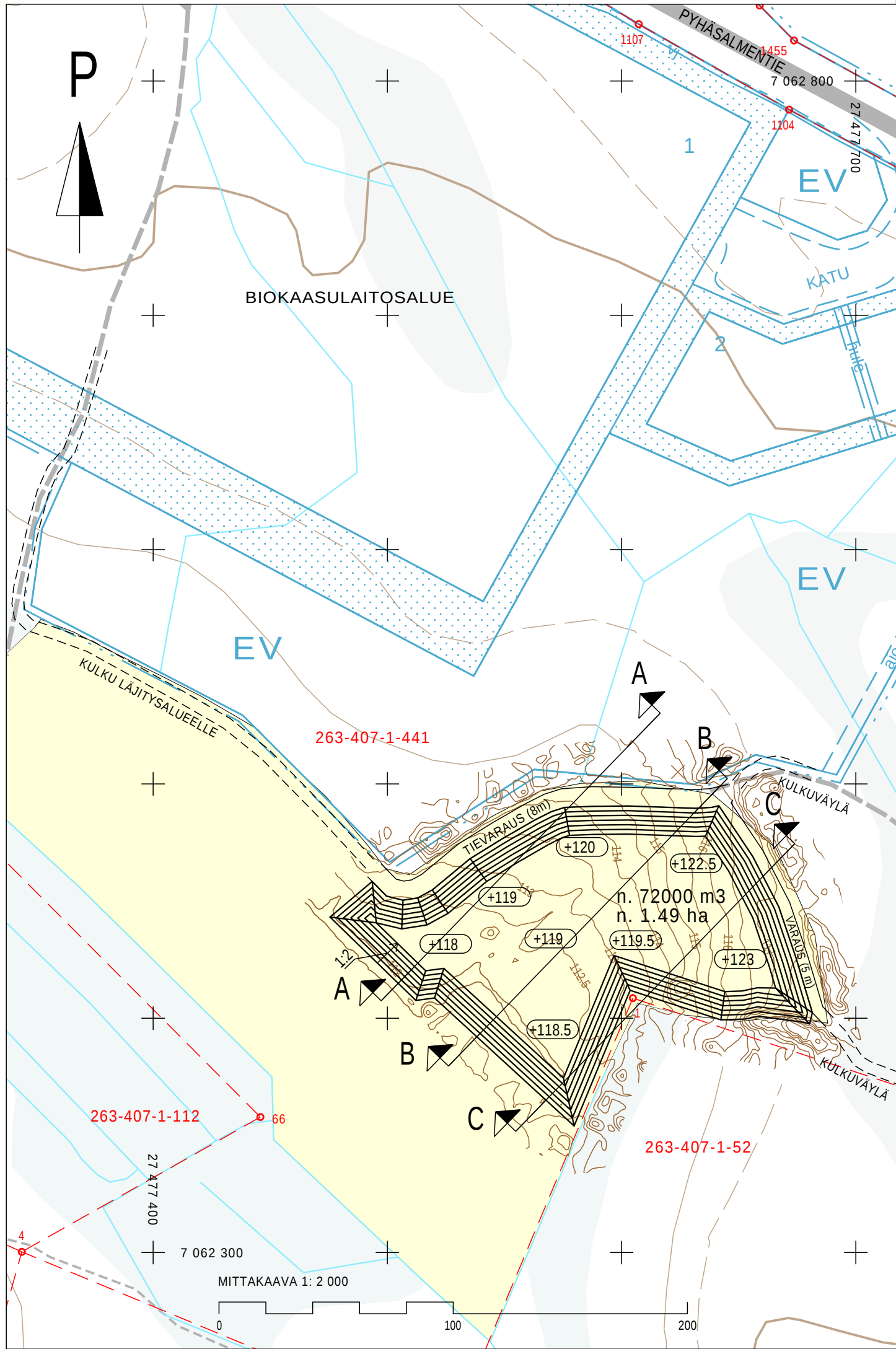
Kulku-uran leveys 8m

8.7 m

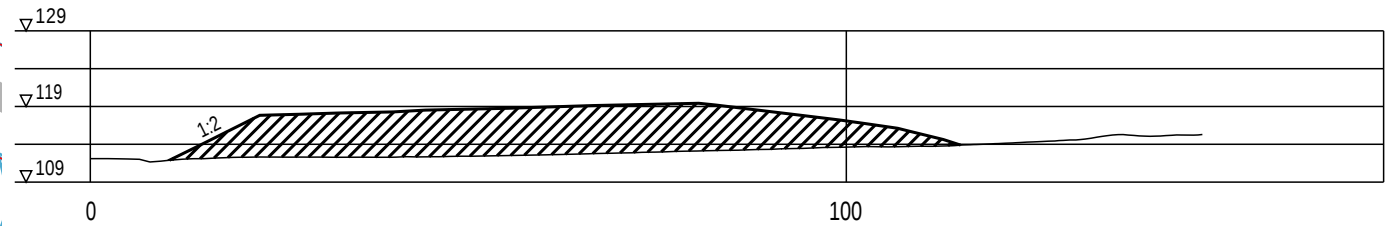
1,61 ha

Keltainen viiva  
on lopussa valmistuva  
penkkatie leveys 5m  
maanomistajan  
käyttöön.

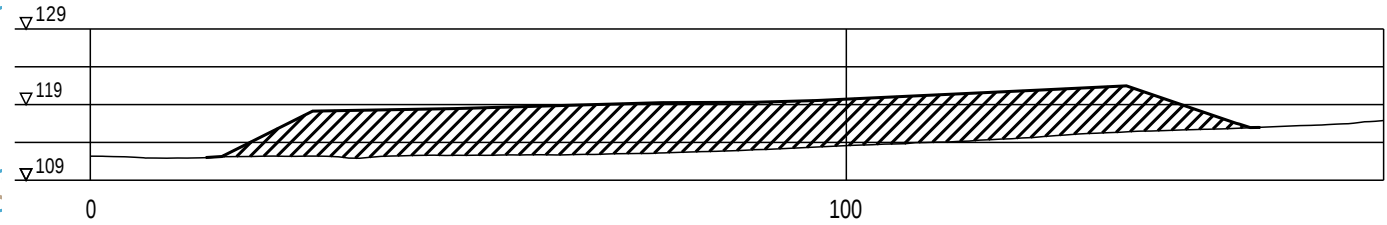
LIITE 1 KORVAUSSOPIMUKSEEN  
LAJITYSALUEESTA KIINTEISTÖLLÄ 263-40  
12.3.2024



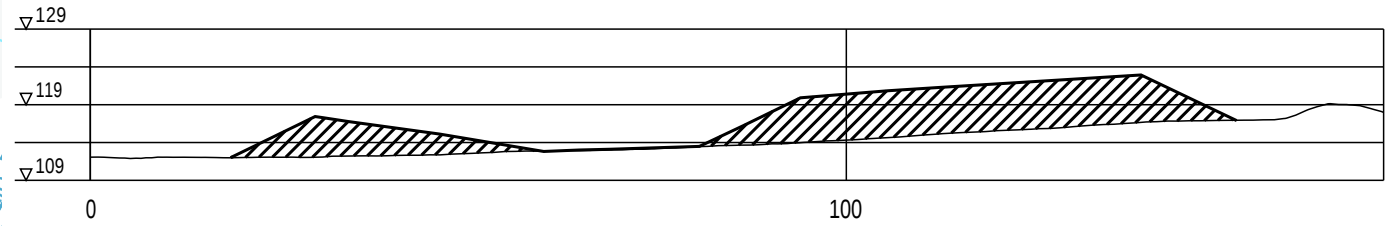
LEIKKAUS A-A



LEIKKAUS B-B



LEIKKAUS C-C



Läjitäsalueen korkeuskäyrät: MML laserkeilausaineisto vuodelta 2017

|                                                                                                                         |  |                                                                |         |                                           |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------|--------|
| Koordinaattijärjestelmä<br>ETRS-GK27                                                                                    |  | Korkeusjärjestelmä<br>N2000                                    |         |                                           |        |
| RAKENNUSKOHTEN NIMI JA OSOITE<br><br>MAANLÄJITYSALUE<br>KIINTEISTÖLLE 263-407-1-441<br>KIURUVESI                        |  | PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ<br><br>Asemapiirustus<br>Leikkaukset<br>. |         | MITTAKAAVA<br><br>1:2000<br>1:1000/1:1000 |        |
|  <b>NISKASEN<br/>MAANSIIRTO OY</b> |  | SUUNN.<br>Pauli Laitinen                                       |         |                                           |        |
|                                                                                                                         |  | PIIRT.<br>Sweco/fijari                                         |         |                                           |        |
|                                                                                                                         |  | TARK.<br>.                                                     |         |                                           |        |
| Niskasen Maansiirto Oy<br>Viikatie 14, 85800 Haapajärvi                                                                 |  | SUUNN.ALA                                                      | TYÖ N:O | PIIR N:O                                  | MUUTOS |
| 8.3.2024                                                                                                                |  | .                                                              | .       | 1                                         | .      |

Niskasen Maansiirto Oy  
Pauli Laitinen  
pauli.laitinen@niskasenmaansiirto.fi

## YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEN TÄYDENTÄMINEN

Ylä-Savon ympäristölautakunnalle on saapunut 14.3.2024 ympäristölupahakemuksenne, joka koskee maankaatopaikan perustamista Kiuruvedelle tulevan biokaasulaitoksen työmaan lähelle, kiinteistölle 263-407-1-441. Pyydän täydentämään hakemustanne seuraavilla lisäselvityksillä:

1. Hakijan tiedot: postiosoite ja laskutusosoite, yhteyshenkilön nimi, postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite.
2. Hakemuksen liitteenä on korvaussopimus maanomistajan kanssa alueen käytöstä maiden läjittämiseen, mutta siitä puuttuu vielä allekirjoitukset. Pyydän liittämään allekirjoitetun version hakemuksen liitteeksi.
3. Hakemuksessa on esitetty, että toiminnasta ei aiheudu vesistövaikutuksia. Toiminta-alueen valumavedet johdetaan kuitenkin alueen olemassa oleviin ojiin. Miten estetään alueelta valuvien vesien kiintoainekuormitus alapuoliseen ojaan esim. rankkasateiden aikana, kun alueelle ajetaan vielä massoja eikä kasvillisuus ole vielä muodostunut alueelle. Esitettävä hakemukseen toimenpiteet vesien käsittelemiseksi ko. tilanteessa.
4. Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Hakemukseen pyydetään tekemään esitys vakuuden määrästä.
5. Hakemuksessa on haettu aloituslupaa ennen kuin lupa on lainvoimainen. Ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaan lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle. Vakuus on asetettava ympäristöluvassa osoitetun valvontaviranomaisen eduksi ennen toiminnan aloittamista. Pyydetään hakijaa esittämään vakuuden määrää toiminnan aloittamiseksi.

Lisäselvitykset pyydetään toimittamaan viimeistään 28.3.2024 mennessä.

Helena Tukiainen  
ympäristönsuojelutarkastaja  
puh. 0400 144452  
helena.tukiainen@iisalmi.fi

**TÄYDENNYS YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEMME 14.3.2024****1 HAKIJAN TIEDOT**Luvan hakija:

Niskasen Maansiirto Oy

Viikatie 14, 85800 Haapajärvi

Y-tunnus 0184740-6

Puh 08 764600

Email [toimisto@niskasenmaansiirto.fi](mailto:toimisto@niskasenmaansiirto.fi)**Laskutusosoite ks. LIITE 7, laskuun viitteemme 4241**Luvanhakijan yhteyshenkilö:

Pauli Laitinen

Viikatie 14, 85800 Haapajärvi

puh 0400 765 900

[pauli.laitinen@niskasenmaansiirto.fi](mailto:pauli.laitinen@niskasenmaansiirto.fi)**2 ALLEKIRJOITETTU KORVAUSSOPIMUS MAANOMISTAJAN KANSSA**

Ks. LIITE 3 ( päivitetty )

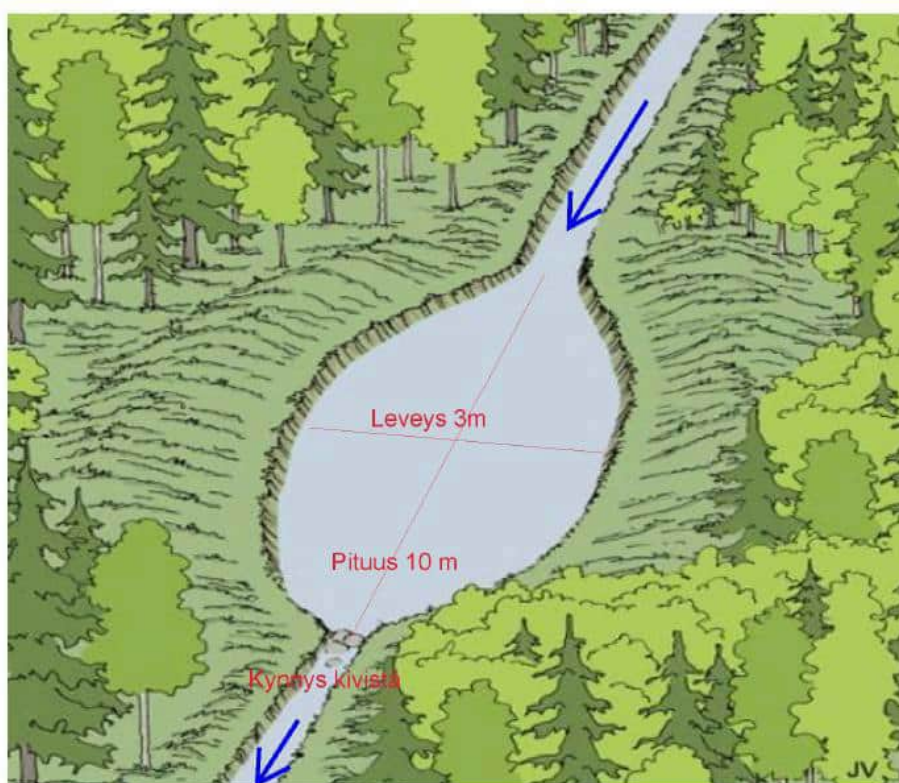
**3 TOIMENPITEET VESIEN KÄSITTELEMISEKSI**

Täydennystä pyydettiin toimenpiteiksi pintavesien käsittelemiseksi esim. rankkasateiden aikana kun kasvillisuus ei ole vielä muodostunut sitomaan läjitysalueen pintaa.

Maanläjitysalueelta tulevaa kiintoainekuormitusta vähennetään alapuoliseen ojaan kaivettavalla laskeutusaltaalla.



Yllä olevassa kartassa on laskeutusaltaalle kaksi vaihtoehtoista sijaintia joista jompi kumpi neuvotellaan maanomistajan kanssa.



Piirros:  
Kari Varhi



Vesileveys 3m, luiskat 1:2, vesisyvyys 0,75 m

Yllä olevissa kahdessa kuvassa näkyy suunnitellut laskeutusaltaan päämitat.

Laskeutusaltaan alapäähän tehdään kynnyks kivistä tai louheesta.

Laskeutusaltaan täyttymistä seurataan aluksi kuukausittain ja läjitystoiminnan loputtua kerran vuodessa.

Laskeutusaltaaseen kertynyt kiintoaines tyhjennetään tarvittaessa.

#### **4 ESITYS TOIMINNAN VAKUUDEKSI**

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.

Esitämme vakuudeksi  $16\,000\text{ m}^2 \times 0,5\text{ €/m}^2 = 8\,000,00\text{ €}$ .

Toiminnan vakuus palautetaan hakijalle viimeistelytöiden ja hyväksytyn lopputarkastuksen jälkeen.

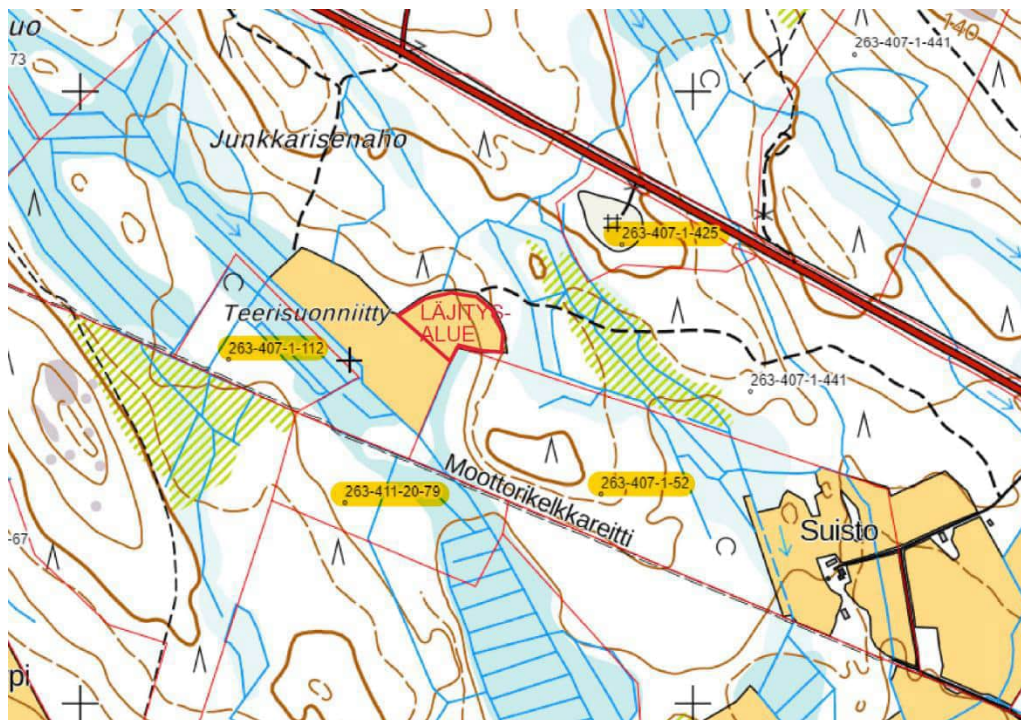
#### **5 ESITYS VAKUUDEKSI TOIMINNAN ALOITTAMISEKSI ENNEN LUVAN LAINVOIMAISUUTTA**

Olemme hakeneet lupaa aloittaa maanläjitystoiminta ennen lainvoimaista päätöstä.

Aloittamislupahakemuksen vakuudeksi esitämme  $16\,000,00\text{ €}$  joka kattaa kentän tasaamisen ja ylimääräisen maan pois kuljettamisen sille soveltuvalle vastaanottoalueelle.

Aloittamisvakuus palautetaan hakijalle/vakuuden antajalle ympäristölupapäätöksen tullessa lainvoimaiseksi.

## 6 SELVITYS NAAPURIMAANOMISTAJISTA



Yllä olevassa karttaotteesta näkyy lähimmät naapurikiinteistöt:

- 263-407-1-52
- 263-411-20-79
- 263-407-1-112
- 263-407-1-425

Pyydämme lupakäsittelijää kysymään naapurien suostumukset maanläjitystoiminnalle.

Haapajärvellä 22.3.2024

Niskasen Maansiirto Oy

Pauli Laitinen

Niskasen Maansiirto Oy, laskutusosoitteet 21.11.2023

Verkkolaskut:

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Verkkolaskuosoitteemme: | 003701847406      |
| Välittäjä:              | Apix Messaging Oy |
| Välittäjä tunnus:       | 003723327487      |

Kun olette lähettämässä meille ensimmäistä verkkolaskuamme, ilmoitattehan siitä meille sähköpostitse [toimisto@niskasenmaansiirto.fi](mailto:toimisto@niskasenmaansiirto.fi)

Niskasen Maansiirto Oy suorittamiin rakentamispalveluiden ostoihin sovelletaan käännettyä verovelvollisuutta. Lisäättehän laskuun tunnisteon ”käännetty verovelvollisuus” ja y-tunnuksemme 0184740-6. Mikäli laskutatte meiltä myös käänteisen veron ulkopuolisia palveluja/materiaalia, lähettäkää niistä erillinen lasku. Tilatessamme ilmoitamme teille **työmaanumeron, joka tulee olla laskussa ostajan viitteenä**. Huomioitathan, että jokaisen työmaan lasku tulee lähettää omana laskunaan.

Paperilaskut:

Mikäli ette pysty lähettämään laskuja sähköisesti, pyydämme toimittamaan paperiset ostolaskut osoitteella:

NISKASEN MAANSIIRTO OY  
PL 1000  
00781 HELSINKI

**Muu kirjeposti: Niskasen Maansiirto Oy, Viikatie 14, 85800 Haapajärvi**

PDF-laskut:

PDF-muotoiset laskut voi lähettää sähköpostin liitetiedostona osoitteella:  
[jy01847406@skannaus.apix.fi](mailto:jy01847406@skannaus.apix.fi)

Yhteistyöterveisin,

Niskasen Maansiirto Oy  
Taloushallinto

**TÄYDENNYS YMPÄRISTÖLUPAHAKEMUKSEEMME 14.3.2024****1 TOIMINTA-AJAN PIDENTÄMINEN**

Alkuperäisessä hakemuksessamme 14.3 olemme ilmoittaneet läjitysalueen toiminta-ajaksi kaksi vuotta.

Pyydämme muuttamaan toiminta-ajaksi kolme vuotta.

Haapajärvellä 26.3.2024

Niskasen Maansiirto Oy

Pauli Laitinen

**Hakija** Niskasen Maansiirto Oy

**Asia** Ympäristölupahakemus  
Maankaatopaikka, Kiuruvesi

**Dnro** IIS/238/11.01.00.01/2024

Asiakirjoista on poistettu henkilötietoja. Seuraavia asiakirjoja ei julkaista kuulutuksissa, koska ne sisältävät henkilötietoja:

Liite 3: Korvaussopimus maanomistajan kanssa  
Naapureiden yhteystiedot  
Naapureiden kuuleminen