



AK 377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavamuutos

Tekninen lautakunta 16.6.2020 § 108

Valmistelu

Valmistelijana asemakaava-arkkitehti Hannele Kelavuori, p. 040 830 2783

Valmistelijan selostus

Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaava on edennyt kaavaehdotusvaiheeseen. Kaavaluonnos pidettiin nähtävillä 2.-30.3.2020 ja kaavaluonnoksen esittelytilaisuus 9.3.2020. Kaavaluonnokseen saaduissa lausunnoissa ei vastustettu Savonkadun katkaisemista ajoneuvoliikenteeltä. Kannanottoja ei jätetty.

Kaavaan on tehty vähäisiä muutoksia. LPA-alueelle on osoitettu johtoaluevaraus (oleva putkilinja) sekä ohjeelliset jalankulun ja pyöräilyn väylät nykyisille jalkakäytävälle. Lisäksi yleismääräyksiä on täydennetty saatujen lausuntojen perusteella: ohjataan kiinteistönmuuntamoiden sijoittamista kaava-alueella ja maanalaiselle väestönsuojalle osoitetulla alueella on määrätty selvittämään mahdollisen toimenpiteen vaikutuksia ympäristöön. Muut muutokset ovat teknisiä. Kaavan selvitysaineistoon on liitetty mm. modernin rakennusperinnön inventoinnin osalta Edvin Laineen koulun laajennusosaa koskevat tiedot. Kaavan muu sisältö on kuvattu teknisen lautakunnan listatekstissä 18.02.2020 § 31.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

3 toimiva ja turvallinen Iisalmi

"Iisalmen kaupunkiympäristö on viihtyisä, turvallinen liikkua ja esteetön." Asemakaavanmuutoksella pyritään lisäämään liikkumisen turvallisuutta koulukampusalueella sekä parantamaan koulun ympäristön viihtyisyyttä.

"Iisalmen yhdyskuntarakenne on tiivis ja toimiva palveluverkko on hyvin saavutettavissa." Koulun korttelialueelle on mahdollista sijoittaa täydennysrakentamista, joka palvelee yleistä käyttötarkoitusta.

"Iisalmi tunnetaan kulttuuriympäristöstään, historiastaan ja tarinoistaan." Asemakaavamuutoksella suojellaan kaksi koulukäytössä olevaa rakennusta ja ohjataan ympäristön muutoksia kulttuuriympäristön säilyttämiseksi.

Kaavoitukseen liittyvät päätökset ovat pitkävaikutteisia. Päätöksellä ei ole erityisiä yritysvaikutuksia, sillä alueella ei ole yrityskäytössä olevia kiinteistöjä. Päätös ei ole kaupunkistrategian vastainen.

Asemakaavaprosessiin sisältyy lakisääteinen vaikutusten arviointi,



johon sisältyy myös arviointi vaikutuksista ihmisten elinoloihin ja ympäristöön (kaavaselvityksessä).

Lisätietona jaetaan

- AK 377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutos, EHDOTUSkaavakartta
- AK 377 yhteenveto luonnosvaiheen lausunnoista ja kannanotoista sekä kaavoittajan vastineet
- AK 377 Edvin Laine kumoutuva kaava

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutoksen ja esittää sitä kaupunginhallitukselle

hyväksyttäväksi ja nähtäville asetettavaksi MRL 65 §:n mukaisesti sekä lausuntojen pyytämistä Pohjois-Savon ELY-keskukselta, Pohjois-Savon liitolta, Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta, Savon Voima Oy:ltä, tekniseltä jaostolta, Savon Voima Verkko Oy:ltä, Savon Voima Oyj/Energiatuotanto ja kaukolämmöltä, Telia Finland Oyj:ltä, Pohjois-Savon pelastuslaitokselta, Iisalmen Vedeltä, Nuorisoneuvostolta, Edvin Laineen koulun oppilaskunnalta ja Vammaisneuvostolta.

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Kaupunginhallitus/ hallintojohtaja Tiina Karppinen ja hallintosihteeri Kirsi Miettinen

Kaupunginhallitus 22.6.2020 § 168

Lisätietona jaetaan

- AK 377 Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutos, EHDOTUSkaavakartta
- AK 377 yhteenveto luonnosvaiheen lausunnoista ja kannanotoista sekä kaavoittajan vastineet
- AK 377 Edvin Laine kumoutuva kaava

Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy Edvin Laineen koulun ympäristön asemakaavan muutoksen ja asettaa sen nähtäville MRL 65 §:n mukaisesti sekä pyytää lausunnot Pohjois-Savon ELY-keskukselta, Pohjois-Savon liitolta, Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta, Savon



Voima Oy:ltä, tekniseltä jaostolta, Savon Voima Verkko Oy:ltä, Savon Voima Oyj/Energiatuotanto ja kaukolämmöltä, Telia Finland Oyj:ltä, Pohjois-Savon pelastuslaitokselta, Iisalmen Vedeltä, Nuorisoneuvostolta, Edvin Laineen koulun oppilaskunnalta ja Vammaisneuvostolta.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

asemakaava-arkkitehti Hannele Kelavuori
Pohjois-Savon ELY-keskus
Pohjois-Savon liitto
Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
Savon Voima Oy
tekninen jaosto
Savon Voima Verkko Oy
Savon Voima Oyj/Energiatuotanto ja kaukolämpö
Telia Finland Oyj
Pohjois-Savon pelastuslaitos
Iisalmen Vesi
Nuorisoneuvosto
Edvin Laineen koulun oppilaskunta
Vammaisneuvosto