

## UIMAHALLIHANKE

## KUSTANNUSSEURANTA

1.1.2017 - 31.10.2023

Urakkasopimukset	Urakoitsija	Sopimus- hinta	Toteutunut sopimus- laskutus	Toteutunut sop.laskutus sopimus- hinnasta (%)	Urakan valmius- aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Jalon Rakentajat Oy/Jalo Group	8 856 000 €	7 970 400 €	90,0 %	99,5 %
LV-urakka	Ylä-Savon LVI-Palvelu Oy	662 000 €	645 950 €	97,6 %	100,0 %
IV-urakka	Iisalmen Putkiasennus Oy	610 000 €	555 100 €	91,0 %	100,0 %
Sähköurakka	Sähkötoimisto Murtola Oy	559 491 €	548 301 €	98,0 %	100,0 %
Automaatiourakka	Fidelix Oy	42 150 €	42 150 €	100,0 %	100,0 %
Vedenkäsittelyurakka	Suomen Allaslaite Oy	622 350 €	622 350 €	100,0 %	100,0 %
Urakkasopimukset yhteensä		11 351 991 €	10 384 251 €	91,5 %	99,7 %

Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	Sopimus- hinta	Toteutunut sopimus- laskutus	Toteutunut sop.laskutus sopimus- hinnasta (%)
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Siren Arkkitehdit Oy	294 000 €	288 120 €	98,0 %
Rakennesuunnittelu	Sitowise Oy	199 008 €	195 028 €	98,0 %
LVI-suunnittelu	Sitowise Oy	140 000 €	140 000 €	100,0 %
Sähkösuunnittelu	LT-Suunnittelu Oy	54 900 €	54 050 €	98,5 %
Geosuunnittelu	A-Insinöörit Civil Oy	9 800 €	9 800 €	100,0 %
Suunnittelusopimukset yht.		697 708 €	686 998 €	98,5 %

Muut kustannuserät		Kustannus- arvio	Toteuma	Toteuma-%
Ulkopuolinen tarkastus	Sweco Rakennetekniikka Oy	28 500 €	30 710 €	107,8 %
Rakennuttamis- ja valv.palvelut	Ramboll CM Oy	607 723 €	565 671 €	93,1 %
LVI/VK-valvontapalvelut	Saniplan Oy	43 000 €	43 000 €	100,0 %
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		1 840 827 €	818 156 €	44,4 %
Muut kustannuserät yhteensä		2 520 050 €	1 457 536 €	57,8 %

	Kustannus- arvio	Toteuma	Toteuma-%
<b>KOKO HANKE YHTEENSÄ</b>	14 569 749 €	12 528 785 €	86,0 %

## MANSIKKANIEMEN KOULUHANKE

## KUSTANNUSSEURANTA

1.1.2018 - 31.10.2023

Urakkasopimukset	Urakoitsija	Sopimus- hinta	Toteutunut sopimus- laskutus	Toteutunut	
				sop.laskutus sopimus- hinnasta (%)	Urakan valmius- aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Sakela Rakennus Oy	5 597 000 €	5 344 113 €	95,5 %	100 %
LVI-urakka	Ylä-Savon LVI-Palvelu Oy	797 535 €	794 235 €	99,6 %	100 %
Sähköurakka	SähköRami Oy	444 400 €	444 400 €	100,0 %	100 %
Automaatiourakka	Iisalmen LVI-säätö Oy	52 400 €	52 400 €	100,0 %	100 %
Urakkasopimukset yhteensä		6 891 335 €	6 635 148 €	96,3 %	

Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	Sopimus- hinta	Toteutunut sopimus- laskutus	Toteutunut	
				sop.laskutus sopimus- hinnasta (%)	
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Siren Arkkitehdit Oy	187 500 €	187 500 €	100,0 %	
Rakennesuunnittelu	Sitowise Oy	97 800 €	97 800 €	100,0 %	
LVI-suunnittelu	Sitowise Oy	58 000 €	56 840 €	98,0 %	
Sähkösuunnittelu	LT-Suunnittelu Oy	36 400 €	36 100 €	99,2 %	
Geosuunnittelu	Afry Finland Oy	24 150 €	24 150 €	100,0 %	
Suunnittelusopimukset yht.		403 850 €	402 390 €	99,6 %	

Muut kustannuserät		Kustannus- arvio	Toteuma	
			Toteuma	Toteuma-%
Rak.terveysas.tuntijapalvelut	Sweco	26 500 €	35 852 €	135,3 %
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		625 980 €	653 656 €	104,4 %
Muut kustannuserät yhteensä		652 480 €	689 508 €	105,7 %

KOKO HANKE YHTEENSÄ		Kustannus- arvio	Toteuma	
			Toteuma	Toteuma-%
		7 947 665 €	7 727 046 €	97,2 %

## LASTENKOTI TASKUKELLO

## KUSTANNUSSEURANTA

1.1.2020 - 31.10.2023

Urakkasopimukset	Urakoitsija	Sopimus- hinta	Toteutunut sopimus- laskutus	Toteutunut	
				sop.laskutus sopimus- hinnasta (%)	Urakan valmius- aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	1 774 000 €	1 764 000 €	99,4 %	99,5 %
LVI-urakka	Ylä-Savon LVI-Palvelu Oy	165 795 €	164 800 €	99,4 %	99,5 %
Sähköurakka	Sähkötoimisto Murtola Oy	171 998 €	171 998 €	100,0 %	100,0 %
Automaatiourakka	Iisalmen LVI-Säätö Oy	9 500 €	9 500 €	100,0 %	100,0 %
Urakkasopimukset yhteensä		2 121 293 €	2 110 298 €	99,5 %	99,6 %

Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	Sopimus- hinta	Toteutunut sopimus- laskutus	Toteutunut	
				sop.laskutus sopimus- hinnasta (%)	
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Insinööritoimisto Savolainen Oy	26 850 €	26 351 €	98,1 %	
Rakennesuunnittelu	Insinööritoimisto Savolainen Oy	23 500 €	23 500 €	100,0 %	
LVIA-suunnittelu	Verticon-LVI Oy Hydromen	19 200 €	17 280 €	90,0 %	
Sähkösuunnittelu	Noron Oy	9 800 €	9 580 €	97,8 %	
Suunnittelusopimukset yht.		79 350 €	76 711 €	96,7 %	

Muut kustannuserät		Kustannus-		
		arvio	Toteuma	Toteuma-%
Rak.terveysas.tuntijapalvelut	Ramboll Finland Oy	32 219 €	39 169 €	121,6 %
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		351 138 €	178 212 €	50,8 %
Muut kustannuserät yhteensä		383 357 €	217 382 €	56,7 %

KOKO HANKE YHTEENSÄ	Kustannus-		
	arvio	Toteuma	Toteuma-%
	2 584 000 €	2 404 391 €	93,0 %

## SOINLAHDEN KOULU

## KUSTANNUSSEURANTA

1.4.2021 - 31.10.2023

	Urakoitsija	Sopimus- hinta	Toteutunut sopimus- laskutus	Toteutunut sop.laskutus sopimus- hinnasta (%)	Urakan valmius- aste-%	Tarkastelu- ajanjakso
Urakkasopimukset						
Rakennusurakka/pääurakka	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	3 022 000 €	1 381 100 €	45,7 %	45 %	31.10.2023
LVI-urakka	lisalmen Putkiasennus Oy	639 000 €	182 754 €	28,6 %	30 %	31.10.2023
Sähköurakka	SähköRami Oy	344 700 €	17 235 €	5,0 %	5 %	31.10.2023
Automaatiourakka	lisalmen LVI-Säätö Oy	49 295 €	4 046 €	8,2 %	10 %	
Urakkasopimukset yhteensä		4 054 995 €	1 585 135 €	39,1 %	38,8 %	

	Suunnittelija	Sopimus- hinta	Toteutunut sopimus- laskutus	Toteutunut sop.laskutus sopimus- hinnasta (%)	
Suunnittelusopimukset					
Hankesuunnittelu	Qvim Arkkitehdit Oy	18 000 €	11 679 €	64,9 %	31.10.2023
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Qvim Arkkitehdit Oy	84 594 €	70 213 €	83,0 %	31.10.2023
Rakennesuunnittelu	Ko-Rak Palvelut Oy	43 500 €	41 325 €	95,0 %	31.10.2023
LVI-suunnittelu	Sitowise Oy	24 658 €	19 726 €	80,0 %	31.10.2023
Sähkösuunnittelu	LT-Suunnittelu Oy	15 000 €	12 600 €	84,0 %	31.10.2023
Geo-suunnittelu	Sipti Oy	18 700 €	18 550 €	99,2 %	31.10.2023
Tietomallinnus	Sweco Rakennetekniikka Oy	11 870 €	11 870 €	100,0 %	31.10.2023
Suunnittelusopimukset yht.		216 322 €	185 963 €	86,0 %	

	Kustannus- arvio	Toteuma	Toteuma-%		
Muut kustannuserät					
Rak.terveysas.tuntijapalvelut	Sitowise Oy	32 219 €	17 303 €	53,7 %	31.10.2023
Liittymät		50 000 €	0 €	0,0 %	31.10.2023
Projektipankki, huoltokirja	Buildercom	10 000 €	2 113 €	0,0 %	31.10.2023
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		261 464 €	71 448 €	27,3 %	31.10.2023
Muut kustannuserät yhteensä		353 683 €	90 863 €	25,7 %	

	Kustannus- arvio	Toteuma	Toteuma-%
KOKO HANKE YHTEENSÄ	4 625 000 €	1 861 961 €	40,3 %