



149 § Kulttuurikeskuksen peruskorjaus ja uudistaminen -hankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelijan valinta

Tekninen lautakunta 15.11.2023 § 149

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee Iisalmen Kulttuurikeskuksen peruskorjaus ja uudistamishankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelijaksi hinta- ja laatuvertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen tarjoajan, joka on MUUAN Arkkitehdit Oy tarjoushinnalla 875 600,00 euroa, alv. 0%.

Päätös

Hyväksyttiin.

LVI-insinööri Sami Antikainen oli asiantuntijana kokouksessa. Tarjousten vertailu esiteltiin kokouksessa.

Valmistelu

LVI-insinööri Sami Antikainen, p. 040 669 1110
rakennusarkkitehti Minna Kesonen, p. 040 776 8413
Toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005

Toimitilat -vastuualue on pyytänyt tarjouksia Iisalmen Kulttuurikeskuksen peruskorjaus ja uudistamishankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelusta. Hankintamenettelynä on avoin menettely. Hankintailmoitus julkaistiin Hilma-palvelussa 13.9.2023 - 18.10.2023.

Tarjoukset tuli jättää 18.10.2023 klo 12:00 mennessä. Hankinnan osalta ei hyväksytä vaihtoehtoisia tarjouksia. Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaan tilaaja valitsee hyväksyttävistä tarjouksista hintalaatusuhteeltaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen. Tarjousten vertailussa hinta- ja laatuasteet yhdistetään siten, että laadun painotus on 65 % ja tarjoushinnan painotus 35 %. Eniten pisteitä saanut tarjous valitaan.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat yritykset:

- Arkkitehtitoimisto Konkret Oy
- LPR-Arkkitehdit Oy
- MUUAN Arkkitehdit Oy

Tarjousten vertailut esitellään tarkemmin kokouksessa.



Vaikutusarviointi

2. Ihana Iisalmi

- rakennamme toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioiden
- toimitilamme ovat terveellisiä käyttää ja edistämme vähähiilistä rakentamista
- vaalimme kaupungin arvokasta historiaa ja kulttuuriympäristöämme
- olemme toiminnassamme hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä

4. Kestävä kuntatalous

- investoimme vastuullisesti talouden realiteetit huomioiden
- hankintapolitiikkamme on yrittäjäystävällistä ja paikallisen tarjonnan huomioivaa

Muutoksenhaku

6. Muutoksenhaku EU-kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

Tarjoajat

Toimitilat-vastuualue

talouspäällikkö

hankinta- ja logistiikka-asiantuntija

toimialajohtaja / sivistys- ja hyvinvointitoimiala

kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja

kirjasto- ja kulttuuripalvelupäällikkö

kaupunginjohtaja

talousjohtaja

Liitteet

Tarjousvertailu, salassa pidettävä hankintasopimuksen allekirjoittamiseen saakka, JulkL 6,1 § 1 mom. 3 kohta + 7,2 §