



**300 § Vuorimäen osayleiskaava ja YVA-selostus**

**Kaupunginhallitus 18.12.2023 § 300**

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus**

Kaupunginhallitus hyväksyy Vuorimäen osayleiskaavan kaavaluonnokset (2 kpl) ja Vuorimäen tuulivoimapuiston ja sähkönsiirron YVA-selostuksen osana kaavan vaikutusten arviointia sekä asettaa kaavaluonnokset nähtäville välille 8.1. - 23.2.2024.

Kaupunginhallitus pyytää lausunnot

- Pohjois-Savon ELY-keskus
- Pohjois-Savon liitto
- Kiuruveden kunta
- Pielaveden kunta
- Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Suomen metsäkeskus
- Ylä-Savon ympäristölautakunta
- Iisalmen kaupunki, maaseutulautakunta
- Tekninen jaosto
- Pohjois-Savon pelastuslaitos
- Traficom
- Fingrid Oyj
- Savon Voima Verkko Oy
- Väylävirasto
- Metsänhoitoyhdistys Savotta
- Pohjois-Savon riistakeskus
- Pohjois-Savon luonnonsuojelupiiri ry
- Iisalmen Luonnon Ystävien Yhdistys ry
- Lintuyhdistys Kuikka
- Iisalmen riistanhoitoyhdistys ry
- Kotajärven Seudun Eränkävijät ry
- Länsi-Iisalmen Erä ry
- Läntelän Erämiehet ry
- Pien-Sulkavan Erä ry
- Ruotaanmäen Metsästäjät ry
- Selkäyden Hirvimiehet
- Västinniemen Erä
- MTK Iisalmi



- Iisalmen yrittäjät
- Iisalmen Seudun yrittäjänaiset
- Sourunsalon kyläyhdistys
- Runnin kyläyhdistys
- Raittiusseura Sarastus
- Ikäihmisten neuvosto
- Nuorisoneuvosto
- Vammaisneuvosto
- Paaslahti-Lumikangas tie
- Takakankaan metsätie
- Hovi-Makkolan yksityistie
- Kourunpuron tie
- Kotajärven metsätie
- Suomäen metsätie
- Viitaniemen metsätie
- Kontumäen metsätie

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus päätti lisäksi yksimielisesti, että Vuorimäen osayleiskaavan ja YVA-selostuksen jatkovalmistelussa tulee huomioida kaupunginhallituksen tekemä päätös 5.6.2023 § 147, jonka mukaan tuulivoimalapaikat tulee sijoittaa siten, että etäisyydet asuinrakennuksista ja lomarakennuksista tulee olla lähtökohtaisesti vähintään 2 km:n päässä.

Juho Pulkka ilmoitti olevansa esteellinen yhteisöjäviyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajana asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan toimi kaupunginhallituksen 1. varapuheenjohtaja Kari Riihola.

### **Valmistelu**

Talusojohtaja Eeva Suomalainen, p. 040 652 4002

Katso Teknisen lautakunnan 13.12.2023 § 178 valmisteluteksi ja päätös.

### **Muutoksenhaku**

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.



### **Otto-oikeus**

Ei otto-oikeutta.

### **Toimenpiteet, otteet**

Lausuntopyynnöt

### **Liitteet**

Vuorimäen OYK luonnos 17 voimalaa

Vuorimäen OYK luonnos 24 voimalaa

Ote: Kaupunginhallitus 28.02.2022 § 41 Vuorimäen osayleiskaava

Eriävä mielipide § 178

### **Oheisaineisto**

Yhteysviranomaisen lausunto OAS/YVA- suunnitelmasta

OAS -vaiheen kannanotot, ei verkkojulkinen

OAS vaiheen lausunnot

Linkki Vuorimäen tuulivoimapuiston ja sähkönsiirron ympäristövaikutusten arviointiselostukseen

## **Tekninen lautakunta 13.12.2023 § 178**

### **Toimialajohtajan päätösehdotus**

Tekninen lautakunta hyväksyy Vuorimäen osayleiskaavan kaavaluonnokset (2 kpl) ja Vuorimäen tuulivoimapuiston ja sähkönsiirron YVA-selostuksen osana kaavan vaikutusten arviointia sekä esittää kaupunginhallitukselle niiden hyväksymistä ja asettamista nähtäville välille 8.1. - 23.2.2024. Lausunnot pyydetään:

- Pohjois-Savon ELY-keskus
- Pohjois-Savon liitto
- Kiuruveden kunta
- Pielaveden kunta
- Kuopion kulttuurihistoriallinen museo
- Metsähallitus, luontopalvelut
- Suomen metsäkeskus
- SOTE Kuntayhtymän ympäristölautakunta
- Iisalmen kaupunki, maaseutulautakunta
- Tekninen jaosto
- Pohjois-Savon pelastuslaitos
- Traficom
- Fingrid Oyj
- Savon Voima Verkko Oy



- Väylävirasto
- Metsänhoitoyhdistys Savotta
- Pohjois-Savon riistakeskus
- Pohjois-Savon luonnonsuojelupiiri ry
- Iisalmen Luonnon Ystävien Yhdistys ry
- Lintuyhdistys Kuikka
- Iisalmen riistanhoitoyhdistys ry
- Kotajärven Seudun Eränkävijät ry
- Länsi-Iisalmen Erä ry
- Läntelän Erämiehet ry
- Pien-Sulkavan Erä ry
- Ruotaanmäen Metsästäjät ry
- Selkäyden Hirvimiehet
- Västinniemen Erä
- MTK Iisalmi
- Iisalmen yrittäjät
- Iisalmen Seudun yrittäjänaiset
- Sourunsalon kyläyhdistys
- Runnin kyläyhdistys
- Raittiusseura Sarastus
- Ikäihmisten neuvosto
- Nuorisoneuvosto
- Vammaisneuvosto
- Paaslahti-Lumikangas tie
- Takakankaan metsätie
- Hovi-Makkolan yksityistie
- Kourunpuron tie
- Kotajärven metsätie
- Suomäen metsätie
- Viitaniemen metsätie
- Kontumäen metsätie

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

Kirsi Niva jätti eriävän mielipiteen.

Lausuntoa pyydetään SOTE Kuntayhtymän ympäristölautakunnan sijaan Ylä-Savon ympäristölautakunnalta.

Esko Ryhänen ilmoitti olevansa esteellinen yhteisöjäävin perusteella ja hän poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.



Kaavoituspäällikkö Sari Niemi oli asiantuntijana kokouksessa.

### **Valmistelu**

kaavoituspäällikkö Sari Niemi p. 040 830 4366

Iisalmen Vuorimäen tuulivoimahanke on edennyt kaavaluonnos- ja YVA-selostusvaiheeseen. Vuorimäen tuulivoimaosayleiskaava kattaa noin 2 170 hehtaarin laajuisen alan. Hankealue sijaitsee noin 16 kilometriä Iisalmen keskustasta lounaaseen. Hankealue rajautuu länsi- ja eteläpuolella Pielaveden ja luoteispuolella Kiuruveden kuntarajaan. Tuulivoimahanke sijoittuu yksityisten maanomistajien maille. Hankealueen rajaus ja sitä kautta alueen laajuus ovat tarkentuneet suunnittelun edetessä.

Vuorimäen osayleiskaava toteutetaan yhteismenettelynä niin, että kaavaprosessi toimii runkona ja YVA-selostus toimii kaavan vaikutusten arviointina. Iisalmen Vuorimäen tuulivoimaosayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä ympäristövaikutusten arviointisuunnitelma pidettiin julkisesti nähtävillä ajalla 14.3.-13.4.2022. Lausuntoja saatiin 21 taholta. Kannanottoja saapui 10 kappaletta. Yhteysviranomaisena toimiva Pohjois-Savon ELY-keskus antoi yhteysviranomaisen lausunnon 12.5.2022.

### Viranomaisyhteistyö

Ennakkoneuvottelussa viranomaisten kanssa 19.3.2021 ja 4.11.2021 sovittiin, että hanke toteutetaan yhteismenettelynä. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 23.8.2023 ja toinen 10.10.2023. Lokakuun neuvotteluun kutsuttiin mukaan myös Pielaveden kunnan ja Kiuruveden kaupungin edustus. Työneuvottelussa 4.12.2023 käsiteltiin Vuorimäen osayleiskaavan sekä Vuorimäen tuulivoimapuiston ja sähkönsiirron YVA-selostuksen nähtäville asettamista ja mahdollista järjestettävää yleisötilaisuutta tammikuussa 2024.

### Vuorovaikutus osallisten kanssa

Vuorimäen tuulivoimahankkeen osalta on pidetty kaksi seurantaryhmän kokousta. Kokoukset pidettiin 19.1.2022 ja 3.11.2023. Asukaskysely lähetettiin asukkaille viiden kilometrin säteellä tuulivoimasayleiskaavan rajasta ja kilometrin säteellä sähkönsiirtolinjoista. Myös kaikille halukkaille annettiin mahdollisuus täyttää asukaskysely tiedustelujen pohjalta.



Osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä YVA-suunnitelman nähtävillä pitämisen yhteydessä järjestettiin tiedotus- ja keskustelutilaisuus 5.4.2022 Iisalmen kulttuurikeskuksen Eino Säisä -salissa. Tilaisuuteen oli mahdollista osallistua myös Teams-etäyhteydellä. Tilaisuuden tallenne oli katsottavissa kahden viikon ajan tilaisuuden jälkeen.

#### Vuorimäen suoraan rakentamista ohjaava osayleiskaava

Osayleiskaavavaihtoehdot mahdollistavat joko 24 tai 17 tuulivoimalan rakentamisen. Osayleiskaavavaihtoehtojen alueet on merkitty suurimmaksi osaksi maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M-1), jonne saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä, teknisiä verkostoja ja kokoonpanoalueita. Tuulivoimaloiden alueet on rajattu kaavaluonnoksiin tv-merkinnällä. Yksittäisen tuulivoimalan ohjeellinen sijoitus on merkitty tv-alueen sisällä katkoviivalla. Osayleiskaavaluonnoksissa on esitetty tuulivoimaloiden suurin sallittu maksimikorkeus sekä tuulivoimaloiden enimmäismäärä koko kaava-alueella. Osayleiskaavassa ei kuitenkaan oteta kantaa tuulivoimaloiden yksityiskohtaisempiin teknisiin ratkaisuihin, kuten voimalatehoihin. Osayleiskaavaluonnoksissa osoitetaan lisäksi tuulivoimaloita palvelevat huoltotiet sekä voimaloita yhdistävät maakaapelit ja kaava-alueen sisälle sijoittuvat sähkönsiirtoreitit. Kaavamerkinnöin ja -määräyksin on varmistettu alueelta havaittujen luonto- ja kulttuuriympäristöarvojen huomioon ottaminen tuulivoimapuiston rakentamisessa.

Käydyn vuorovaikutuksen pohjalta päädyttiin esittämään kaksi osayleiskaavavaihtoehtoa, jossa 17 voimalan vaihtoehto huomioi voimaloiden sijoittumisen lähimmillään noin 2 km:n päähän asutuksesta.

#### Vuorimäen YVA-selostus

YVA-asetuksen mukaan ympäristövaikutusten arviointiohjelmassa tulee esitellä hankkeen vaihtoehdot. Tässä ympäristövaikutusten arvioinnissa tarkastellaan kolmea varsinaista toteutusvaihtoehtoa sekä niin sanottua nollavaihtoehtoa eli hankkeen toteuttamatta jättämistä. Yksikkötehona voimaloille on 6-10 MW.

- VE0: Uusia tuulivoimaloita ei toteuteta, vastaava sähkömäärä tuotetaan muilla keinoilla.
- VE1: Hankealueelle rakennetaan enintään 27 uutta tuulivoimalaa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on 300 metriä.
- VE2: Hankealueelle rakennetaan enintään 24 uutta tuulivoimalaa. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on 300 metriä.
- VE3: Hankealueelle rakennetaan enintään 17 uutta tuulivoimalaa.



Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus on 300 metriä.

Sähkönsiirtolinjojen osalta vain alueen sisäiset sähkönsiirtoyhteydet käsitellään osayleiskaavalla. Hankkeen sähkönsiirtoa varten hankealueelle rakennetaan muuntoasema. Hankealueella tuotettu sähkö on alustavien suunnitelmien mukaan tarkoitus siirtää kantaverkkoon ns. johtovarsiliitynnällä Savon Voima Verkko Oy:n omistaman Iisalmi-Kiuruvesi 110 kV voimajohdon kautta. Sähkönsiirto toteutetaan todennäköisesti 110 kV:n ilmajohdolla. . Voimajohdon osalta tarkastellaan kahta reittivaihtoehtoa (1A, 1B, 1C, 2A, 2B ja 2C) hankealueen ja liityntäpisteen, eli SVV Oy:n Iisalmi-Kiuruvesi 110 kV voimajohdon välillä.

### **Vaikutusarviointi**

#### **2. Ihana Iisalmi**

- rakennamme toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioiden
- olemme toiminnassamme hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä

#### **3. Ihmeiden Iisalmi**

- olemme vetovoimainen ja palveluiltaan monipuolinen Ylä-Savon seutukeskus, kehitämme kaupungin elinvoimaa määrätietoisesti uusien asukkaiden ja yritysten saamiseksi alueelle yhteistyössä muiden seudun kuntien kanssa
- toimimme yritysystävällisesti ja tarjoamme kilpailukykyiset yrittämisen olosuhteet, kehittämispalvelut sekä laajan yhteistyöverkoston niin teollisille kuin palveluyrityksillekin

#### **4. Kestävä kuntatalous**

- kaupungin tulot kattavat menot suunnitelmakaudella, veroprosentit ovat maakunnan keskiarvon alapuolella

### **Otto-oikeus**

Kaupunginhallitus

### **Toimenpiteet, otteet**

Kaupunginhallitus

### **Liitteet**

Vuorimäen OYK luonnos 17 voimalaa

Vuorimäen OYK luonnos 24 voimalaa

Ote: Kaupunginhallitus 28.02.2022 § 41 Vuorimäen osayleiskaava

Eriävä mielipide § 178

### **Oheisaineisto**



Yhteysviranomaisen lausunto OAS/YVA- suunnitelmasta  
OAS -vaiheen kannanotot, ei verkkojulkinen  
OAS vaiheen lausunnot  
Linkki Vuorimäen tuulivoimapuiston ja sähkönsiirron ympäristövaikutusten  
arviointiselostukseen