

LASTENKOTI TASKUKELLO	KUSTANNUSSEURANTA	1.1.2020 - 31.12.2023			
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	Urakan
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	valmius-
Urakkasopimukset	Urakoitsija	hintaa	laskutus	hinnasta (%)	aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Rakennustoimisto Eero Reijonen C	1 774 000 €	1 774 000 €	100,0 %	100 %
LVI-urakka	Ylä-Savon LVI-Palvelu Oy	165 795 €	164 800 €	99,4 %	100 %
Sähköurakka	Sähkötoimisto Murtola Oy	171 998 €	171 998 €	100,0 %	100 %
Automaatiourakka	Iisalmen LVI-Säätö Oy	9 500 €	9 500 €	100,0 %	100 %
Urakkasopimukset yhteensä		2 121 293 €	2 120 298 €	100,0 %	100 %
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	
Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	hintaa	laskutus	hinnasta (%)	
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Insinööritoimisto Savolainen Oy	26 850 €	26 351 €	98,1 %	
Rakennesuunnittelu	Insinööritoimisto Savolainen Oy	23 500 €	23 500 €	100,0 %	
LVIA-suunnittelu	Verticon-LVI Oy Hydromen	19 200 €	17 280 €	90,0 %	
Sähkösuunnittelu	Noron Oy	9 800 €	9 580 €	97,8 %	
Suunnittelusopimukset yht.		79 350 €	76 711 €	96,7 %	
		Kustannus-			
Muut kustannuserät		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
Rak.terveysas.tuntijapalvelut	Ramboll Finland Oy	32 219 €	39 169 €	121,6 %	
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		351 138 €	187 718 €	53,5 %	
Muut kustannuserät yhteensä		383 357 €	226 888 €	59,2 %	
		Kustannus-			
		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
KOKO HANKE YHTEENSÄ		2 584 000 €	2 423 897 €	93,8 %	

MANSIKKANIEMEN KOULUHANKE	KUSTANNUSSEURANTA	1.1.2018	- 31.12.2023		
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	Urakan
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	valmius-
Urakkasopimukset	Urakoitsija	hintaa	laskutus	hinnasta (%)	aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Sakela Rakennus Oy	5 597 000 €	5 344 113 €	95,5 %	100 %
LVI-urakka	Ylä-Savon LVI-Palvelu Oy	797 535 €	794 235 €	99,6 %	100 %
Sähköurakka	SähköRami Oy	444 400 €	444 400 €	100,0 %	100 %
Automaatiourakka	Iisalmen LVI-säätö Oy	52 400 €	52 400 €	100,0 %	100 %
Urakkasopimukset yhteensä		6 891 335 €	6 635 148 €	96,3 %	100 %
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	
Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	hintaa	laskutus	hinnasta (%)	
Arkitehti- ja pääsuunnittelu	Siren Arkkitehdit Oy	187 500 €	187 500 €	100,0 %	
Rakennesuunnittelu	Sitowise Oy	97 800 €	97 800 €	100,0 %	
LVIA-suunnittelu	Sitowise Oy	58 000 €	56 840 €	98,0 %	
Sähkösuunnittelu	LT-Suunnittelu Oy	36 400 €	36 100 €	99,2 %	
Geosuunnittelu	Afry Finland Oy	24 150 €	24 150 €	100,0 %	
Suunnittelusopimukset yht.		403 850 €	402 390 €	99,6 %	
		Kustannus-			
Muut kustannuserät		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
Rak.terveysas.tuntijapalvelut	Sweco	26 500 €	36 286 €	136,9 %	
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		625 980 €	659 531 €	105,4 %	
Muut kustannuserät yhteensä		652 480 €	695 817 €	106,6 %	
		Kustannus-			
		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
KOKO HANKE YHTEENSÄ		7 947 665 €	7 733 354 €	97,3 %	

SOINLAHDEN KOULU	KUSTANNUSSEURANTA	1.4.2021	- 31.12.2023		
				Toteutunut	
				Toteutunut sop.laskutus	Urakan
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	valmius-
Urakkasopimukset	Urakoitsija	hint	laskutus	hinnasta (%)	aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	3 022 000 €	1 771 100 €	58,6 %	65 %
LVI-urakka	Iisalmen Putkiasennus Oy	639 000 €	336 753 €	52,7 %	60 %
Sähköurakka	SähköRami Oy	344 700 €	100 135 €	29,0 %	60 %
Automaatiourakka	Iisalmen LVI-Säätö Oy	49 295 €	33 405 €	67,8 %	45 %
Urakkasopimukset yhteensä		4 054 995 €	2 241 393 €	55,3 %	63,5 %
				Toteutunut	
				Toteutunut sop.laskutus	
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	
Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	hint	laskutus	hinnasta (%)	
Hankesuunnittelu	Qvim Arkkitehdit Oy	18 000 €	11 679 €	64,9 %	
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Qvim Arkkitehdit Oy	84 594 €	72 751 €	86,0 %	
Rakennesuunnittelu	Ko-Rak Palvelut Oy	43 500 €	41 325 €	95,0 %	
LVI-suunnittelu	Sitowise Oy	24 658 €	22 192 €	90,0 %	
Sähkösuunnittelu	LT-Suunnittelu Oy	15 000 €	13 200 €	88,0 %	
Geo-suunnittelu	Sipti Oy	18 700 €	18 550 €	99,2 %	
Tietomallinnus	Sweco Rakennetekniikka Oy	11 870 €	11 870 €	100,0 %	
Suunnittelusopimukset yht.		216 322 €	191 567 €	88,6 %	
		Kustannus-			
Muut kustannuserät		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
Rak.terveysas.tuntijapalvelut	Sitowise Oy	32 219 €	22 479 €	69,8 %	
Liittymät		50 000 €	0 €	0,0 %	
Projektipankki, huoltokirja	Buildercom	10 000 €	2 113 €	0,0 %	
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		261 464 €	85 007 €	32,5 %	
Muut kustannuserät yhteensä		353 683 €	109 598 €	31,0 %	
		Kustannus-			
		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
KOKO HANKE YHTEENSÄ		4 625 000 €	2 542 558 €	55,0 %	

UIMAHALLI KUSTANNUSSEURANTA 1.1.2017 – 31.12.2023

				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	Urakan
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	valmius-
Urakkasopimukset	Urakoitsija	hintaa	laskutus	hinnasta (%)	aste-%
Rakennusurakka/pääurakka	Jalon Rakentajat Oy/Jalo Grou	8 856 000 €	8 191 800 €	92,5 %	100 %
LV-urakka	Ylä-Savon LVI-Palvelu Oy	662 000 €	649 660 €	98,1 %	100 %
IV-urakka	Iisalmen Putkiasennus Oy	610 000 €	610 000 €	100,0 %	100 %
Sähköurakka	Sähkötoimisto Murtola Oy	559 491 €	559 491 €	100,0 %	100 %
Automaatiourakka	Fidelix Oy	42 150 €	42 150 €	100,0 %	100 %
Vedenkäsittelyurakka	Suomen Allaslaite Oy	622 350 €	622 350 €	100,0 %	100 %
Urakkasopimukset yhteensä		11 351 991 €	10 675 451 €	94,0 %	100 %
				Toteutunut	
			Toteutunut	sop.laskutus	
		Sopimus-	sopimus-	sopimus-	
Suunnittelusopimukset	Suunnittelija	hintaa	laskutus	hinnasta (%)	
Arkkitehti- ja pääsuunnittelu	Siren Arkkitehdit Oy	294 000 €	294 000 €	100,0 %	
Rakennesuunnittelu	Sitowise Oy	199 008 €	195 028 €	98,0 %	
LVI-suunnittelu	Sitowise Oy	140 000 €	140 000 €	100,0 %	
Sähkösuunnittelu	LT-Suunnittelu Oy	54 900 €	54 050 €	98,5 %	
Geosuunnittelu	A-Insinöörit Civil Oy	9 800 €	9 800 €	100,0 %	
Suunnittelusopimukset yht.		697 708 €	692 878 €	99,3 %	
		Kustannus-			
Muut kustannuserät		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
Ulkopuolinen tarkastus	Sweco Rakennetekniikka Oy	28 500 €	30 710 €	107,8 %	
Rakennuttamis- ja valv.palvelut	Ramboll CM Oy	607 723 €	572 725 €	94,2 %	
LVI-AVK-valvontapalvelut	Saniplan Oy	43 000 €	43 000 €	100,0 %	
Erillishankinnat, muut kustannukset ja varaukset		1 840 827 €	882 655 €	47,9 %	
Muut kustannuserät yhteensä		2 520 050 €	1 529 089 €	60,7 %	
		Kustannus-			
		arvio	Toteuma	Toteuma-%	
KOKO HANKE YHTEENSÄ		14 569 749 €	12 897 418 €	88,5 %	