



60 § T, T/K ja TVY tonttien luovuttaminen 7. ja 9. kaupunginosissa

Tekninen lautakunta 17.4.2024 § 60

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tonteille tai tonttialueille ei saapunut määräaikaan mennessä yhtään varausanomusta. Tontit ja tonttialueet asetetaan vapaasti haettavaksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta oli asiantuntijana kokouksessa.

Valmistelu

kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta, p. 040 355 1838

Tekninen lautakunta (20.3.2024 § 50) asetti liitekartan mukaiset tonttialueet haettavaksi 10.4.2024 saakka. Tonttialueiden asemakaavan mukaisia käyttötarkoituksia ovat T (teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue), T/K (teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue / liike- ja toimistorakennusten korttelialue) ja TVY (varastorakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia)

Tonttialueiden luovutusehdot ovat hyväksyttävänä kaupunginvaltuuston kokouksessa 6.5.2024. Tekninen lautakunta voi luovuttaa tontit, kun kaupunginvaltuuston päätös tonttien luovutusehdoista on lainvoimainen.

Korttelialueille ei saapunut määräaikaan mennessä yhtään hakemusta.

Vaikutusarviointi

2. Ihana Iisalmi

- rakennamme toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioiden
- toimitilamme ovat terveellisiä käyttää ja edistämme vähähiilistä rakentamista
- yhdyskuntarakenteemme on tiivis, ja toimiva palveluverkko on hyvin saavutettavissa, liikuntareitit ja puistot houkuttelevat ihmiset liikkumaan
- tarjoamme laadukkaat asuin- ja työpaikkatonttialueet sekä kehittyvät kyläalueet uusille rakentajille



- vaalimme kaupungin arvokasta historiaa ja kulttuuriympäristöämme
- huolehdimme kaupungin siisteydestä ja kannustamme myös kuntalaisia huolehtimaan ympäristöstään
- olemme toiminnassamme hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä

Muutoksenhaku

2. Oikaisuvaatimus

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

Tonttipalvelu

Kaavoituspäällikkö

Kaupungininsinööri

Elinkeinojohtaja

Liitteet

Liitekartta