



81 § Palveluhinnaston päivitys henkilökunnan autopaikkojen osalta

Tekninen lautakunta 12.6.2024 § 81

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että autopaikkahinnoittelu päivitetään kaupungin henkilökunnan autopaikkojen osalta seuraavasti:

Ei-kiinteä paikka, ei lämmitystä 40 €/vuosi

Ei-kiinteä paikka, lämmitys (kello-ohjaus 2 h) 80 €/vuosi, sisätalälämmittimen käyttö sallittua

Kiinteä paikka, lataus 10 - 16 A 400 €/vuosi

Ei-kiinteän autopaikan vuokraaminen oikeuttaa pysäköimään kiinteistöllä, mutta ei takaa autopaikkaa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelu

isännöitsijä Pirjo Kaisanlahti, p. 040 630 1507

Kaupungin omistamien kiinteistöjen autopaikat ovat vuokrattu autopaikoittain (kiinteä, nimetty autopaikka). Joissakin kohteissa tämä aiheuttaa sen, että autopaikat ovat loppuunmyyty, vaikka ne ovat tyhjillään, kun autopaikan vuokraaja on poissa kohteesta (vuorotyö, lyhyempi työaika, etätyö, liikkuva työ, loma jne.).

Kaupungintalon tilankäytön tehostamisen vuoksi autopaikkojen tarve lisääntyy kaupungintalolla akuutisti. Ratkaisuksi esitetään, että autopaikat eivät ole enää jatkossa kiinteitä/nimettyjä autopaikkoja, vaan autopaikan vuokraajalla on oikeus ajaa autonsa vapaalle autopaikalle. Tämä vapauttaa pysäköintiresursseja huomattavasti. Ratkaisu on ollut jo aikaisemmin käytössä mm. kulttuurikeskuksella.

Kaupungin kohteisiin on rakennettu teholatureita, jotka muuttuvat kesällä e-parking sovelluksella kaikkien käytettäväksi. Tämän vuoksi, ne eivät ole enää jatkossa kiinteitä vuokrattavia autopaikkoja. Ladattavan hybridi-/sähköauton omistaja voi valita ei-kiinteän, ei-lämmitys -paikan ja ladata tarvittaessa e-parking sovelluksella tai hän voi valita kiinteän latausmahdollisuuden sisältävän autopaikan ja ladata rajoitetulla teholla. Kiinteän latausmahdollisuuden sisältäviä autopaikkoja tulee saataville rajoitettu määrä



mm. kiinteistön sulakekoon ja syöttöjohto-ominaisuuksien mukaan.

Tasapuolisuuden vuoksi hinnoittelumalli otetaan käyttöön kaikissa kaupungin omistamissa kiinteistöissä.

Palveluhinnastossa autopaikkojen hinnoittelukausi on 1.7.2024 -30.6.2025. Autopaikkahinnoittelu on päivitettävä henkilökunnan autopaikkojen osalta seuraavasti:

Ei-kiinteä paikka, ei lämmitystä 40 €/vuosi

Ei-kiinteä paikka, lämmitys (kello-ohjaus 2 h) 80 €/vuosi, sisätilälämmittimen käyttö sallittua

Kiinteä paikka, lataus 10 - 16 A 400 €/vuosi

Ei-kiinteän autopaikan vuokraaminen oikeuttaa pysäköimään kiinteistöllä, mutta ei takaa autopaikkaa.

Muutoksenhaku

2. Oikaisuvaatimus

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

isännöitsijä

toimistosihteeri / tiedottaminen henkilöstölle

talouspäällikkö

asiakaspalvelupiste

henkilöstöasiantuntija

Liitteet

Teknisen toimialan päivitetty hinnasto henkilökunnan autopaikkojen osalta