

**Asia****Selvitystyö seudullisesta rakennusvalvonnasta****Asianosainen:**

FCG Oy, Iisalmen kaupunki, Sonkajärven kunta, Pielaveden kunta

Selostus asiasta

Kiuruvesi, Iisalmi, Sonkajärvi ja Pielavesi ovat päättäneet yhteistyön selvittämisestä rakennusvalvonnassa. Selvitystyön tavoitteena on tutkia kuntien rakennusvalvonnan nykytilanne, yhteistyön tarve ja sen edellytykset sekä yhteistyöhön liittyvät mahdollisuudet. Tavoitteena on rakennusvalvonnan yhteisen yksikön perustamisedellytysten selvittäminen ja kuvata yhteisen rakennusvalvonnan malli, joka on toiminnallinen, tasalaatuinen, paikallista elinvoimaa edistävä ja kunnalliset erityispiirteet säilyttävä.

Selvityksen tarkoituksena on tuottaa esitys mukaan lähteneiden kuntien yhteisen rakennusvalvonnan järjestämisen mahdollisuuksista ja tarkastella mitä hyötyjä, haittoja, riskejä ja mahdollisuuksia alueellinen rakennusvalvonta toisi nykyiseen toimintamalliin verrattuna. Tarkastelussa huomioidaan ainakin seuraavat näkökulmat:

- Osaaminen ja osaamisen kehittäminen
- Rekrytointimahdollisuudet
- Toiminnan jatkuvuuden ja tasalaatuisuuden varmistaminen
- Säästöpotentiaali
- Taloudellisuus (nettokustannukset) ja henkilötyövuodet suhteessa suoritteisiin
- Yhteistyö synergisten toimialojen kanssa
- Kuntaohjauksen ja kuntademokratian sidos (luottamuselinrakenne)
- Tukipalvelujen järjestäminen (ohjelmistot, tilakysymykset, hallintohenkilöstö, arkistot)
- Vaikutukset alueen asukkaille
- Vaikutukset elinkeinoelämälle
- Vaikutukset kuntien muuhun toimintaan

Lisäksi selvityksessä otetaan kantaa toiminnan organisoimallisiin. Osana tehtävää työtä mitataan myös jokaisen osallistujakunnan rakennusvalvonnan asiakastytyväisyys sähköisellä kyselyllä.

Kiuruveden kaupungin tekninen palvelukeskus on pyytänyt tarjousta FCG Oy:ltä selvitystyöstä siten, että työ käynnistetään elokuussa ja valmistuu loppuvuodesta 2024. FCG Oy:llä on tehtävään tarvittava osaaminen, resurssit ja vahvat referenssit vastaavien seutuselvitysten teosta niin rakennusvalvonnan kuin ympäristöterveydenhuollon osalla. Mukana olevat kunnat ovat vahvistaneet osallistumisensa selvitykseen. Selvityksen kustannukset on sovittu jaettavan osallistuvien kuntien kesken.

Kiuruveden kaupungin tekninen palvelukeskus on vastaanottanut FCG Oy:n tarjouksen 28.6.2024. FCG Oy tarjoaa selvitystyötä hintaan 19 040 € (alv 0 %). Kustannus sisältää myös hankkeessa tehtävät asiakastytyväisyyskyselyt. Hankkeen kuntakohtainen kustannus on 4 760 € (alv 0 %). Työssä noudatetaan KSE 2013 sopimusehtoja. Tarvittavat asiantuntijoiden matkakustannukset veloitetaan erikseen.

Hankinnan kohde alittaa hankintalain § 25 mukaisen kansallisen kynnsarvon.

Perustelut

Teknisen lautakunnan päätös 6.2.2024 § 4
Kiuruveden kaupungin hallintosääntö § 31
Kiuruveden kaupungin hankintaohje

Päätös

Päätän tilata Kiuruveden, Iisalmen, Sonkajärven ja Pielaveden rakennusvalvonnan seutuyhteistyöselvityksen FCG Oy:n tarjouksen mukaisesti hintaan 19 040 € (alv 0 %).

Allekirjoittaja

Kimmo Karoluoto
tekninen johtaja
kimmo.karoluoto@kiuruvesi.fi
puh. 050 475 7496

Viranhaltijapäätös on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä.



KIURUVEDEN KAUPUNKI

tekninen johtaja
Kimmo Karoluoto

VIRANHALTIJAPÄÄTÖS

1.7.2024

22 / 2024

KIURU/463/02.08.00.10/2024



Otto-oikeusviranomainen Tekninen lautakunta

Jakelu Tekninen lautakunta

Päätöksen tiedoksianto asianosaiselle

- Annettu tiedoksi sähköisesti, 1.7.2024
pvm:
Vastaanottajat: Asianosaiset
- Lähetetty tiedoksi kirjeellä, joka on annettu postin kuljettavaksi,
pvm:
Vastaanottajat:
- Luovutettu asianosaiselle
Tiedoksiantaja:
Paikka:
Pvm:
Vastaanottaja:
- Muulla tavoin, miten
Pvm:
Vastaanottajat:

Vastaanottajan allekirjoitus

Tiedoksi Toimistos sihteeri, tekninen palvelukeskus
Rakennustarkastaja
Kaupunginjohtaja

Liitteet

PÄÄTÖS ASETETTU NÄHTÄVÄKSI

Kaupungin verkkosivuille 1.7.2024 , nähtävillä ajalla 1.7.2024 - 22.7.2024 .

Muutoksenhakuohjeet

Liitetään viranhaltijan päätökseen

**OIKAISUVAATIMUSOHJE HANKINTALAIN 25 §:N MUKAISISSA, KANSALLISET
KYNYSARVOT ALITTAVISSA HANKINNOISSA[1] (kunnat)**

Kansallisen kynnyksarvon alittavissa hankinnoissa tehtyyn kunnan viranomaisen (hankintayksikkö) päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 133 §:ssä tarkoitetun vaatimuksen hankinta-oikaisusta tai kuntalain 89 §:ssä tarkoitetun oikaisuvaatimuksen. Oikaisua koskevan vaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Määräaika oikaisua koskevien vaatimusten tekemiselle:

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa siitä, kun oikaisuvaatimuksen tekijä on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Asianosaisen katsotaan saaneen hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.



Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

Hankintaoikaisun ja oikaisuvaatimuksen sisältö:

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Valitukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite:

Kiuruveden kaupunki
Tekninen lautakunta
PL 28, Harjukatu 2
74700 KIURUVESI
email: kirjaamo@kiuruvesi.fi