



**194 § Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös koskien teknisen lautakunnan päätöstä 13.12.2023, Ilvolankadun kiinteistöjen korvausvaatimukset, Terveyskampushanke ja AK369**

**Kaupunginhallitus 9.9.2024 § 194**

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus**

Kaupunginhallitus merkitsee Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksen 1832/2024 tiedoksi.

**Päätös**

Hyväksyttiin.

**Valmistelu**

Hallintojohtaja Niina Puumalainen, p. 0400 771 092

Asian aiempi otsikko: Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntö koskien teknisen lautakunnan päätöstä 13.12.2023, Ilvolankadun kiinteistöjen korvausvaatimukset, Terveyskampushanke ja AK369

Itä-Suomen hallinto-oikeus on 29.8.2024 antanut päätöksen 1832/2024 asiassa Iisalmen kaupungin tekninen lautakunta 13.12.2023 § 171-176.

**Muutoksenhaku**

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

**Otto-oikeus**

Ei otto-oikeutta.

**Oheisaineisto**

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös Ilvolankadun kiinteistöjen korvausvaatimukset, Terveyskampushanke ja AK369, ei verkkojulkinen

**Kaupunginhallitus 29.4.2024 § 106**

**Kaupunginjohtajan päätösehdotus**

Kaupunginhallitus pyytää Itä-Suomen hallinto-oikeutta:



- Hylkäämään valittajien valituksen kokonaisuudessaan. Siltä osin kuin kysymys on vahingonkorvausvaatimuksista, vaatimukset tulee jättää tutkimatta yleisen tuomioistuimen toimivaltaan kuuluvina.
- Velvoittamaan valittajat korvaamaan yhteisvastuullisesti Iisalmen kaupungille aiheutuneet oikeudenkäyntikulut korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine viivästyskorkoineen kuukauden kuluttua päätöspäivästä lukien.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus katsoi aineistoon liitetyn videon.

Hyväksyttiin.

### **Valmistelu**

Hallintojohtaja Niina Puumalainen, p. 0400 771 092

Katso teknisen lautakunnan 17.4.2024 § 62 valmisteluteksti.

### **Muutoksenhaku**

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

### **Otto-oikeus**

Ei otto-oikeutta.

### **Toimenpiteet, otteet**

Itä-Suomen hallinto-oikeus

### **Liitteet**

Asianajajan lausunto hallinto-oikeudelle 11.4.2024 (Terveyskampus - Ilvolankatu), ei verkkojulkinen

Rakennusvalvonnan vastine P. Kainulaisen selvityksessä viitattuihin immissiohaittoihin, ei verkkojulkinen

Asianajajan lausunto liittyen Ilvolankadun kiinteistöjen vahingonkorvausvaatimukseen, ei verkkojulkinen

Oy Finnrock Ab:n louhintatyön riskianalyysi 12.2.2020, ei verkkojulkinen

Itä-Suomen hallinto-oikeuden lähete lisäselvityksineen,

Tavarantarkastuskertomus, Ilvolankadun kiinteistöjen korvausvaatimukset, Terveyskampushanke ja AK369, ei verkkojulkinen

### **Oheisaineisto**

Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntö koskien valitusta



Teknisen lautakunnan päätöstä 13.12.2023, Ilvolankadun kiinteistöjen korvausvaatimukset, Terveyskampushanke ja AK369, ei verkkojulkinen Itä-Suomen hallinto-oikeus, lausuttavaksi valittajien hallinto-oikeudelle 1.3.2024 ja 12.3.2024 toimittamat lisäselvitykset lausuntopyyntöön liitteeksi, ei verkkojulkinen  
Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausuntopyyntö lisäselvitykseen, ei verkkojulkinen  
Lisäselvitys ja kirjallinen kysymys Ilvolankadun kiinteistöjen korvausvaatimus, ei verkkojulkinen  
Ramboll CM Oy:n selvitys, ei verkkojulkinen  
Rakennustarkastus ja-valvonta Paavo Kainulainen Oy:n selvitys, ei verkkojulkinen

## **Tekninen lautakunta 17.4.2024 § 62**

### **Toimialajohtajan päätösehdotus**

Tekninen lautakunta lausuu asiassa aikaisemmin tehtyihin selvityksiin ja liitteenä olevaan asianajotoimisto Kääriäinen Oy:n lausuntoon perustuen seuraavaa:

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus pyytää Itä-Suomen hallinto-oikeutta:

- Hylkäämään valittajien valituksen kokonaisuudessaan. Siltä osin kuin kysymys on vahingonkorvausvaatimuksista, vaatimukset tulee jättää tutkimatta yleisen tuomioistuimen toimivaltaan kuuluvina.
- Velvoittamaan valittajat korvaamaan yhteisvastuullisesti Iisalmen kaupungille aiheutuneet oikeudenkäyntikulut korkolain 4 §:n 1 momentin mukaisine viivästyskorkeineen kuukauden kuluttua päätöspäivästä lukien.

### **Päätös**

Hyväksyttiin.

LVI-insinööri Sami Antikainen oli asiantuntijana kokouksessa etäyhteydellä.

Kokouksessa tekniselle lautakunnalle esitettiin valittajan lähettämä videotiedosto.

Liiteaineistoa on täydennetty Itä-Suomen hallinto-oikeudelta 17.4.2024 saapuneella lähetteellä lisäselvityksineen, tavarantarkastuskertomus. Selvitys liitettiin pöytäkirjalle.

Pykälän käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 18.07-18.21.



### **Valmistelu**

LVI-insinööri Sami Antikainen, p. 040 669 1110

Toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005

Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt Iisalmen kaupunginhallitusta hankkimaan Iisalmen kaupungin teknisen lautakunnan lausunnon liittyen teknisen lautakunnan päätöksiin 13.12.2023 § 171-176.

Asian johdosta Iisalmen kaupungin tekninen ja ympäristötoimiala on pyytänyt lausunnon asianajotoimisto Kääriäinen Oy:ltä.

### **Otto-oikeus**

Kaupunginhallitus

### **Toimenpiteet, otteet**

Kaupunginhallitus

### **Liitteet**

Asianajajan lausunto hallinto-oikeudelle 11.4.2024 (Terveyskampus - Ilvolankatu), ei verkkojulkinen

Rakennusvalvonnan vastine P. Kainulaisen selvityksessä viitattuihin immissiohaittoihin, ei verkkojulkinen

Asianajajan lausunto liittyen Ilvolankadun kiinteistöjen vahingonkorvausvaatimuksiin, ei verkkojulkinen

Oy Finnrock Ab:n louhintatyön riskianalyysi 12.2.2020, ei verkkojulkinen

Itä-Suomen hallinto-oikeuden lähete lisäselvityksineen,

Tavarantarkastuskertomus, Ilvolankadun kiinteistöjen korvausvaatimukset, Terveyskampushanke ja AK369, ei verkkojulkinen

### **Oheisaineisto**

Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausunto- ja asiakirjapyyntö koskien valitusta Teknisen lautakunnan päätöstä 13.12.2023, Ilvolankadun kiinteistöjen

korvausvaatimukset, Terveyskampushanke ja AK369, ei verkkojulkinen

Itä-Suomen hallinto-oikeus, lausuttavaksi valittajien hallinto-oikeudelle

1.3.2024 ja 12.3.2024 toimittamat lisäselvitykset lausuntopyyntöön liitteeksi, ei verkkojulkinen

Itä-Suomen hallinto-oikeuden lausuntopyyntö lisäselvitykseen, ei verkkojulkinen

Lisäselvitys ja kirjallinen kysymys Ilvolankadun kiinteistöjen korvausvaatimus, ei verkkojulkinen

Ramboll CM Oy:n selvitys, ei verkkojulkinen



Rakennustarkastus ja-valvonta Paavo Kainulainen Oy:n selvitys, ei  
verkojulkainen