

IISALMEN KUNTA / KUNNAN HALLITUS

Pohjolankatu 14
74101 IISALMI

KAAVOITUSALOITE RAJAMÄEN AURINKOVOIMALAN OSAYLEISKAAVAN KÄYNNISTÄMISEKSI

Helios Nordic Energy Oy (y-tunnus: 3335744-4) on suunnittelemassa aurinkovoimalaa Iisalmen Rajamäen alueelle. Aurinkovoiman käyttö on kasvamassa merkittävästi kestävän kotimaisen energiantuotannon edistämiseksi, ja haluaisimme ehdottaa aurinkovoimalan mahdollista sijoittamista Iisalmen kaupunkiin. Aurinkovoimalan vuokrasopimusalueiden ja kaavoitettavaksi esitettävän alueen raja-us on esitetty liitteessä 1. Kaavoitettavan alueen alustava ala on noin 132 ha. Suunnittelualueen läpi kulkee Fingrid Oyj:n voimalinja, jonka kautta aurinkovoimaloiden on tarkoitus liittyä kantaverkkoon.

Aurinkovoimalan alueiden osalta on maanomistajien kanssa tehty vuokrasopimukset hankkeen toteuttamisesta. Esitämme käynnistettäväksi oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 44 §:n mukaan. Osayleiskaavassa osoitetaan m.m. hankkeen maankäyttötarpeet, joita ovat paneelienttien ja niihin liittyvien tarvittavien laitteiden alueet, huoltotiet ja sähköasema, jolla hanke liitetään sähköverkkoon. Kaavaa varten laaditaan MRL:n mukaiset selvitykset ja vaikutusten arvioinnit.

Vuonna 2019 perustetun Helios Nordic Energy -yrityksen perustajilla on vuosien kokemus energiateollisuudesta. Helios Nordic Energy on yksi Pohjoismaiden johtavista aurinkoenergian kehittäjistä. Yrityksellä on parhaillaan valmistuneen ja rakenteilla olevien hankkeiden lisäksi vireillä yli 100 eri hanketta. Helios Nordic Energy on osaa Vinci (<https://vinci.com/>) konsernia Heinäkuusta 2024 alkaen.

Kaavan laativaksi konsultiksi hanketoimittaja kilpailuttaa kaava konsultin.

Helios Nordic Energy sitoutuu vastaamaan Osayleiskaavasta ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta aiheutuvista kustannuksista.

Pyydämme ottamaan huomioon kaikessa mahdollista hankealuetta koskevassa kaupungin päätöksenteossa esteellisyyden vaikutuksen. Esimerkiksi viranomaisen ja/tai hänen perheenjäsenensä omistaessa maita hankealueella, hän ei saa osallistua päätöksentekoon.

Vastaamme mielellään kaikkiin kysymyksiin ja sitoudumme työskentelemään yhdessä kaupungin kanssa tämän hankkeen toteuttamiseksi.

Ystävällisin terveisin,

Markus Ehrström, Hankekehitysjohtaja

Helios Nordic Energy Finland Oy

Bulevardi 21

00180 Helsinki

Phone: +358 400 428 823

<https://heliosnordic.com/fi/>

Liite 1. Alustava hankealue kartta