

VAK 1001 Vaiheasemakaava pysäköintimääräysten muuttamiseksi Iisalmen keskusta-alueella

**Yhteenveto kaavaehdotuksesta annetuista lausunnoista sekä kaavoittajan
vastineet (kaavaehdotus nähtävillä 30.9.-29.10.2024).**

1. Ylä-Savon ympäristölautakunta 11.10.2024

Ympäristöjohtajan päätösehdotus:

Ylä-Savon ympäristölautakunnalla ei ole huomautettavaa VAK 1001 vaiheasemakaavan pysäköintimääräysten muuttamista koskevasta kaavaehdotuksesta.

Päätös:

Merkittiin pöytäkirjaan, että varajäsen Anne Kekkonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 12.23-12.25. Syy: yhteisöjäävi. Ympäristöjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi.

2. Pohjois-Savon ELY-keskus 23.10.2024

Pohjois-Savon ELY-keskuksella ei ole kaavaehdotukseen huomautettavaa

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi.

3. Iisalmen ikäihmisten neuvosto 28.10.2024

Asia on käsitelty sähköpostitse ikäihmisten neuvostossa. Lausuntoja neuvoston jäseniltä on pyydetty sähköpostilla 18.10. mennessä. Lausunnon kooste on lähetetty 22.10.2024 hyväksyttäväksi neuvostolle:

Iisalmen ikäihmisten neuvosto pitää tärkeänä, että parkkipaikkoja on riittävästi kauppohen, toimistohen sekä taloyhtiöiden asukkaille. Riittävä invapaikkojen ja lapsiperheiden parkkien tarve on syytä huomioida. Parkkiruutujen tulisi olla riittävän suuria. Pysäköinnin tulee olla keskusta-alueella sujuvaa, ettei asiointi keskity vain reuna-alueille rakennettaviin liikekeskuksiin.

Vastine: Pysäköintipaikkojen riittävyttä ydinkeskustassa on arvioitu vuonna 2023 laaditussa selvityksessä. Työssä tehtiin pysäköintipaikkojen käyttötutkimus. Selvityksessä todetaan, että ydinkeskustan pysäköintipaikkojen määrä vastaa hyvin keskustassa asioivien ja työssäkäyvien pysäköintitarpeeseen. Koko keskustan käsittävällä tutkimusalueella on vain yksittäisiä katuosuuksia, joiden pysäköintipaikkojen käyttöaste on enimmillään yli 75 %, joka voi joissakin tilanteissa aiheuttaa pysäköintipaikan hakuliikennettä, minkä kuitenkin arvioidaan olevan varsin vähäistä, sillä vapaata pysäköintikapasiteettia on löydettävissä verrattain läheltä.

Nyt tehtävällä kaavamuutoksella ei vaikuteta katualueiden asiakaskäytössä olevien pysäköintipaikkojen määriin. Kaava ei määrittele parkkiruudun kokoa. Kaava määrittelee tietyille korttelialueille pysäköintipaikkojen rakentamisen vähimmäismäärän ja useille tonteille on mahdollista toteuttaa tarvittaessa vähimmäisvaatimusta enemmänkin pysäköintipaikkoja.

4. Kuopion kulttuurihistoriallinen museo 28.10.2024

Pohjois-Savon alueellisella vastuumuseolla ei ole huomautettavaa ehdotusaineistoon arkeologisen kulttuuriperinnön tai rakennetun kulttuuriympäristön osalta.

Vastine: Lausunto merkitään tiedoksi.

Lausuntoja pyydettiin myös Pohjois-Savon liitolta, Pohjois-Savon pelastuslaitokselta, tekniseltä jaostolta, nuorisoneuvostolta ja vammaisneuvostolta. Lausuntoja ei ole saatu 8.11.2024 mennessä.