



141 § Korvausvaatimus jätevesiviemärin rikkoontumisesta

Tekninen lautakunta 18.12.2024 § 141

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta hylkää saapuneen korvausvaatimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelu

Taluspäällikkö Leena Miettinen, p. 040 588 9025

Toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005

Työpäällikkö Jorma Korhonen, p. 040 830 2611

Iisalmen kaupungin kirjaamoon on 22.10.2024 saapunut 5800,01 euron vahingonkorvausvaatimus rikkoutuneesta jätevesiviemäristä. Kiinteistönomistajan selvityksen mukaisesti kaivinkone on tullut hänen tontin rajalle ja liikkunut myös hänen tontin alueella, jolloin yli 10 vuotta erinomaisen hyvin toiminut jätevesiviemäri on rikkoontunut. Rikkoontuminen on tukkinut viemärin ja jätevedet ovat nousseet pesuhuoneen lattialle lainehtimaan. Kiinteistönomistajan korvausvaatimuksen perusteena on se, että kaupunki on antanut Savon Voimalle luvan kaivaa kaapelin katualueelle/puistokaistaleelle. Kiinteistönomistajan mukaan häntä ei ole tiedotettu asiasta, joten hän ei ole voinut suojata omaisuuttaan ja Savon Voima on kieltäytynyt ottamasta vastuuta asiasta.

Kiinteistön omistaja on ottanut yhteyttä kesällä 2023 tulleet vauriosta työpäällikkö Jorma Korhoseen elokuussa 2023. Työpäällikkö on käynyt 22.8.2023 paikan päällä katsomassa tilanteen ja todennut, että vaurioituneen jätevesiviemärin vierellä oli suoritettu Savon Voiman sähkökaapelin asennustöitä. Omexomilta oli käyty 12.9.2023 maastokäynnillä kohteessa ja todettu, että kaapeli on kaivettu noin 2 metrin etäisyydelle jätevesiviemäristä. Omexomin edustaja oli jututtanut myös kaapelin kaivutyön suorittanutta urakoitsijaa ja he kiistivät putkirikon johtuneen heidän suorittamista töistä.

Kiinteistönomistaja on myöhemmin ilmoittanut, että kaapelin kaivutyön suorittanut kaivinkone on ajanut luvatta kiinteistön jätevesiviemärin yli ja tällöin kiinteistönomistaja on kuullut "pamauksen" ja että ongelmat jätevesiviemäriä ovat alkaneet tämän jälkeen. On mahdollista, että



jätevesiviemäriputki on rikkoutunut, jos kaivinkone on ajanut sen yli.

Korvausvaatimuksen perusteena Iisalmen kaupungille on se, että kaupunki on antanut Savon Voima Oy:lle luvan kaivaa kaapeli kiinteistön viereiselle puisto- ja katualueelle eikä kiinteistönomistajaa ole tiedotettu kaivutyöstä. Se, että kaupunki on antanut kaivuluvan puisto- ja katualueelle ei velvoita kaupunkia korvaamaan putken rikkoutumisesta syntyneitä kuluja, koska kaupunki ei ole antanut lupaa liikkua työkoneilla kiinteistöllä, jossa putkirikko on tapahtunut. Kaupunki ei ole suorittanut kyseisiä kaivutöitä. Kaupungin tehtävä ei myöskään ole tiedottaa kaapelien kaivutyöstä vaan tiedottaminen kuuluu kaapelien asennuksesta vastaavalle yritykselle.

Vaikutusarviointi

Ei kaupungin toimintaan liittyvä asia, ei vaikutusta.

Muutoksenhaku

2. Oikaisuvaatimus

7. Muutoksenhaku yksityisoikeudellisissa riita- tai rikosasioissa

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

korvausvaatimuksen tekijä

talouspäällikkö

teknisen ja ympäristötoimialan toimialajohtaja

työpäällikkö

Oheisaineisto

Korvausvaatimus, salassa pidettävä Julkl 24,1 § 23) kohta