



4 § Rakennustöiden tuntiveloitustarjouspyyntö aikavälille 1.5.2025 – 30.4.2027 ja vuoden optio 30.4.2028 saakka

Tekninen lautakunta 22.1.2025 § 4

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Toimitilat-vastuualueen laatimat tarjouspyyntöasiakirjat rakennustöiden tuntiveloitustöistä aikavälille 1.5.2025 - 30.4.2027 ja mahdolliselle optiovuodelle 30.4.2028 saakka ja päättää, että hankinnan kilpailuttaminen toteutetaan kaupungin omana työnä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnossapitopäällikkö Kari Hyyryläinen oli asiantuntijana kokouksessa.

Valmistelu

kunnossapitopäällikkö Kari Hyyryläinen, p. 040 830 4350

Voimassa oleva rakennustöiden tuntihintainen hankintasopimus päättyy 30.4.2025. Teknisen toimialan Toimitilat-vastuualueella on valmisteltu uutta avointa kilpailutusta tuntiveloituksella aikavälille 1.5.2025 - 30.4.2027 (+ optio 30.4.2028 saakka) teetettävistä rakennustöistä. Tarjouspyynnöissä on huomioitu mahdollinen optio 30.4.2028 saakka. Rakennustöiden määrä ko. ajalta on arvioitu olevan noin 450 000 - 500 000 euroa.

Tarjouspyynnöt laitetaan Hilmaan ja kaupungin internet sivuille.

Iisalmen Teollisuuskylä Oy, Iisalmen Vesi-liikelaitos, Ylä-Savon Vesi Oy ja Ilvola-Säätiö ovat kumppaneina mukana tarjouspyynnössä. Tarjouspyynnössä mukana olevat kumppaniorganisaatiot tekevät omat hankintapäätöksensä omissa hallintoelimissä.

Vaikutusarviointi

2. Ihana Iisalmi

- rakennamme toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioiden
- toimitilamme ovat terveellisiä käyttää ja edistämme vähähiilistä rakentamista



Päätös on strategian mukainen. Päätös on pitkävaikutteinen ja edistää ihmisten terveyttä ja hyvinvointia. Myönteisiä yritysvaikutuksia seudun paikallisille yrityksille. Vaikutuksia lasten ja aikuisten terveyteen.

Muutoksenhaku

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

kunnossapitopäällikkö
rakennusmestari
kiiinteistönhoitopäällikkö
hankinta- ja logistiikka-asiantuntija
Iisalmen Teollisuuskylä Oy
Iisalmen Vesi -liikelaitos
Ylä-Savon Vesi Oy
Ilvola-Säätiö

Liitteet

Tarjouspyyntö rakennustyöt, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta
Liite 1 Pisteytyskriteerit rakennustyöt, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta
Liite 3 aluerajaus, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta
Liite 4 laskutusohjeet, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta
Liite 5 tuntityöilmoitus, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta
Liite 2 tarjouslomake rakennustyöt, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta