



5 § Koulutilojen ulkopuolisen käytön tilavuokrat

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 21.1.2025 § 5

Toimialajohtajan päätösehdotus

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta hyväksyy koulujen ulkopuolisen käytön tilavuokrat valmistelutekstin mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelu

Toimialajohtaja Kirsi-Tiina Ikonen, p. 040 830 4336

Koulujen liikuntasalien käyttömaksut on hyväksytty sivistys- ja hyvinvointilautakunnassa 22.2.2022 § 20. Liikuntasalien käyttömaksujen hyväksymisen jälkeen on valmistunut Soinlahden uusi koulu. Liikuntasalien hintoihin ei tehdä muita muutoksia kuin arvonlisäveron korotus 10 %:sta 14 %:iin liikuntakäytön osalta ja uudet hinnat tulevat voimaan 1.2.2025 alkaen. Koulujen liikuntatilojen varaukset tehdään edelleen Timmi-varausjärjestelmässä. Myös laskutusaineiston kokoaminen tapahtuu ko. varausjärjestelmän kautta. Liikuntatilojen käytön ehdot ja toimintaohjeet säilyvät ennallaan.

Muiden koulutilojen osalta ulkopuolisesta käytöstä perittävät korvaukset on hyväksytty koulutuslautakunnassa 16.6.2015 § 45. Hinnastoa ei ole muutettu, vaikka sen jälkeen kouluja on peruskorjattu ja rakennettu uusia. Uusien koulujen osalta on haluttu vuokrata aula/ruokalatoja kokous- ja muuhun käyttöön. Nykyisistä hinnastoista ei löydy kyseisille tiloille tilavuokraa. Muiden koulutilojen osalta on myös hyvä selkeyttää ja yhdenmukaistaa hinnastoa. Muiden koulutilojen osalta varaukset tehdään kyseisen koulun rehtorille ja laskutus tehdään tilaisuuden jälkeen vähintään varauksen mukaisena. Keittiötilojen vuokraamisesta päättää edellen ruokapalvelupäällikkö.

Asiakaspalvelun kannalta on myös hyvä yhdistää koulun liikunta- ja muiden tilojen vuokrat yhteen hinnastoon.

Koulutilojen käyttöhinnasto €/h (sis. alv):

Hinnat sisältävät kulloinkin voimassa olevan arvonlisäveron.



Liikuntasali	Salin koko m ²	lisalmelaiset järjestöt alle 18 v., €/h (sis. alv 14 %)	lisalmelaiset järjestöt yli 18v., €/h (sis. alv 14 %)	lisalmelaiset harrastajaryhmät €/h (sis. alv 14 %)	Yritykset €/h (sis. alv 14 %)
Kangaslampi	514	8	15	15	23
Sourunsalo	419	5	10	10	17
Kilpijärvi	367,5	8	15	15	23
Juhani Aho alasali	248	5	10	10	17
Juhani Aho yläsali	244	5	10	10	17
Soinlahti (*)	150	4	8	8	14
Mansikkaniemi	220	5	10	10	17
Lyseo alasali	168	5	10	10	17
Lyseo yläsali	169	5	10	10	17
Kauppis-Heikki	160	4	8	8	14
Hernejärvi	137,5	4	8	8	14
Edvin Laine kivikoulu	130	5	10	10	15
Edvin Laine puukoulu	116	4	8	8	14
Runni	124	4	8	8	14
Partala	100	4	8	8	14
Päiväkoti Simpukka	99,5	4	8	8	14

(* Uuden salin hinta

Arvonlisävero liikuntakäytön osalta 14 %, muun käytön osalta 25,5 %.

Muut tilat	Koko m ²	lisalmelaiset järjestöt ja julkisyhteisöt €/h (sis. alv 25,5 %)	Yksityishenkilöt ja yritykset €/h (sis. alv 25,5, %)
Luokkahuone, perus		25	50
Erikoisluokat (Opetuskeittiö, tekninen/tekstiilityö)		38	75
Aulatila/ruokasali (Kangaslampi,	yli 200 m ²	38	75



Mansikkaniemi)			
Aulatila/ruokasali (Kauppi-Heikki, Kilpijärvi, Runni, Soinlahti)	alle 200 m ²	31	63
Keittiö/ruuan valmistus		63	100
Keittiö/kahvin keitto		38	75
Kentät, pihat		31	63

Muiden tilojen vuokrauksen lisäehtoja:

- Vuokra-aika min. 2h, max 10 h/vrk
- Luokkatilojen kausivuokra (n. 30 kertaa koulujen työaikana) on 70 % vuokrahinnasta
- Muiden tilojen osalta pidemmistä vuokra-ajoista ja hinnoista sovittava erikseen.
- Rehtorilla on oikeus evätä vuokrauspyyntö perustellusta syystä.
- Keittiötilojen vuokraamisesta päättää ruokapalvelupäällikkö. Keittiötilojen käytössä noudatetaan kulloinkin voimassa olevia hygieni- ja muita säännöksiä.
- Vuokralainen vastaa tilojen siivouksesta. Mikäli siivousta ei ole tehty asianmukaisesti, kaupunki veloittaa siivoukseen käytetyn ajan teknisen toimialan palveluhinnaston kohdan 1 mukaisesti.
- Tiloja käytetään omatoimisesti eli kouluilla ei ole henkilöitä tilojen valmistelua varten.
- Koneiden ja laitteiden rikkoutumisesta vastaa vuokraaja.

Vaikutusarviointi

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta Inspiroiva Iisalmi. Käyttömaksujen pysyminen samalla kohtuullisella tasolla tukee järjestöjen toimintaedellytyksiä ja sitä kautta vaikuttaa terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen. Vaikutukset voivat olla pitkäaikaisia. Käyttömaksujen suuruudessa on huomioitu alle 18-vuotiaiden käyttö. Ei yritysvaikutuksia.

Muutoksenhaku

2. Oikaisuvaatimus

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

liikuntasuunnittelija, rehtorit, ruokapalvelupäällikkö, talouspalvelut