



5 § Lausunto yksityisen luonnonsuojelualueen lakkauttamisesta

Kaupunginhallitus 27.1.2025 § 5

Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa Iisalmen kaupungin lausuntona, että Iisalmen kaupungilla ei ole huomautettavaa hakemukseen. Lausunto perustuu hakemuksen liiteasiakirjoissa esitettyihin tietoihin alueen nykytilasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelu

asemakaava-arkkitehti Hannele Kelavuori, p. 040 830 2783

ELY-keskus pyytää Iisalmen kaupungilta lausuntoa hakemuksesta yksityisen suojelualueen lakkauttamiseksi. Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukseen (ELY-keskus) on 17.10.2024 toimitettu hakemus Iisalmen kaupungissa kiinteistöllä 140-407-20-491 (Leppiranta I) sijaitsevan yksityisen luonnonsuojelualueen lakkauttamiseksi. Lausunnossa pyydetään ottamaan kantaa myös suojelualueen mahdolliseen lakkauttamiseen 140-407-20-491-M501 määräalan osalta.

Luonnonsuojelulain (9/2023, LSL) 61 §:n 1 momentin mukaan ELY-keskus voi alueen omistajan tai sen, jolla asiassa on intressi, hakemuksesta taikka ympäristöministeriön esityksestä kokonaan tai osittain lakkauttaa yksityisen omistaman alueen suojelun tai lieventää sen rauhoitusmääräyksiä, jos alueen luonnonarvot ovat oleellisesti vähentyneet.

Hakemuksen mukainen kohde on yleiskaavassa ja asemakaavassa osoitettu luonnonsuojelualueena. Kohde sijoittuu Iisalmen Kirkonsalmen pientaloalueen rantavyöhykkeelle. Kiinteistön pinta-ala määräaloineen on noin 1173 m². Kirkonsalmen alueella on asemakaavan muutostyö vireillä. Voimassa olevat suojelupäätökset huomioidaan kaavoituksessa lähtökohtaisesti asianmukaisin merkinnöin, eli suojelualueina.

Hakemukseen on liitetty vuonna 2024 laadittu luontoinventointi. Inventoinnin tulosten mukaan suojelualue ei täytä enää niitä perustamiskriteereitä, jotka olivat voimassa luonnonsuojelualueen perustamisen aikaan vuonna 1982. Alueella kasvaa inventoinnin perusteella mm. runsaasti vieraslajeja, jotka ovat



syrjäyttäneet suojelualueen perustamishetkellä vallinneen luontaisen ja silloin paikalle istutetun kasvilajiston. Alueelle on inventoinnin mukaan tehty myös sorastettu kulkuväylä. Alueella sijaitsee vanha saunarakennus.

Muutoksenhaku

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet, otteet

Pohjois-Savon ELY-keskus

Oheisaineisto

Ely-keskuksen lausuntopyyntö

Hakemus yksityisen suojelualueen lakkauttamiseksi 17.10.2024, ei verkkojulkinen