



12 § Lausunto Rajamäen aurinkovoima-alueen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Maaseutuhallinnon yhteislautakunta 6.3.2025 § 12

Maaseutujohtajan päätösehdotus

Lausuntonaan maaseutuhallinnon yhteislautakunta esittää seuraavaa:

Aurinkovoiman hyödyntäminen on tärkeää ilmastotavoitteiden saavuttamiseksi. Voimalan sijoittumisessa tulee kuitenkin ottaa huomioon kulttuurimaisemaltaan ja tuotantopotentialtaan parhaiden peltoalueiden säilyminen ruuantuotannossa. Suunnittelualueen pellot ovat juuri tällaisia peltoalueita. Alue on hyvin näkyvä tien varrella sijaitsevassa peltomaisemassa ja myös järvimaisemassa. Vähemmän näkyvässä maisemassa ihmisten suhtautuminen hankkeeseen tulisi olemaan todennäköisesti myönteisempi.

Alueen haltijan tulee ottaa huomioon hukkakauran torjunnasta annetun lain 185/2002 4 § torjuntavelvollisuus: Viljelmän tai sen läheisyydessä sijaitsevien alueiden haltijoiden on huolehdittava sellaisten toimenpiteiden suorittamisesta, joilla estetään hukkakauran esiintyminen ja leviäminen. Kunnan ylläpitämä hukkakaurarekisteri on julkinen rekisteri. Tiedot hukkakaura-alueista saa kunnan maaseutuelinkeinoviranomaiselta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaavoituspäällikkö Sari Niemi oli asiantuntijana kokouksessa.

Valmistelu

Maaseutujohtaja Eero Pulkkinen, p. 0400 220 077

Iisalmen kaupunginhallitus pyytää lausuntoa Rajamäen aurinkovoima-alueen osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta viimeistään 7.3.2025.

Suunnittelualue sijaitsee Iisalmen Rajamäen alueella kaupungin keskustasta koilliseen. Suunnittelualue koostuu kolmesta palstasta, jotka sijoittuvat Koukunjoentien varrelle kolmen kilometrin matkalle heti tien erkaantuessa Sonkajärven tieltä. Suunnittelualueen pinta-ala on n. 145 ha, josta peltoa n. 100 hehtaaria lopun ollessa metsämaata. Alueen pelloista n. 30 ha on hukkakauran saastuttamaa ja on hukkakaurarekisterissä.



Osayleiskaavassa osoitetaan aurinkovoimahankkeen maankäyttötarpeet, joita ovat paneelikenttien ja tarvittavien rakennusten ja laitteiden alueet, huoltotiet ja muuntamo, jolla voimala liitetään sähköverkkoon. Sähkönsiirto toteutetaan maakaapelilla tai ilmajohtolla hankealueen pohjoispuolella sijaitsevalle sähköasemalle. Aurinkopaneelien korkeus on n. 3-5 m ja ne sijoitetaan asennustavan mukaan n. 6-12 metrin etäisyydelle toisistaan. Aurinkovoimala hyödyntää pääosin nykyisiä tieyhteyksiä. Alue rajataan ympäristöstään aidoin ja portein. Aurinkovoimalan arvioitu sähköntuotanto on n. 110 GWh/vuosi.

Suunnittelualuetta koskee kokonaisuudessaan Iisalmen strateginen yleiskaava, joka hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 18.3.2024 § 4 (ei vielä lainvoimainen). Yleiskaavan on tarkoitus ohjata asemakaavoitusta ja muuta tarkempaa suunnittelua. Kaavakartan yleismääräyksen mukaan kehittämistavoitemerkintöjen ja muiden kaavamerkintöjen ulkopuolelle jäävä alue on tarkoitettu ensisijaisesti biotalouden (erityisesti maa- ja metsätalouden) harjoittamiseen. Myös haja-asutusluonteinen rakentaminen on mahdollista. Merkintä mahdollistaa sellaisen yritystoiminnan harjoittamisen, jonka ympäristövaikutukset vastaavat maa- ja metsätalouden ympäristövaikutuksia tai ovat niitä vähäisempiä.

Maakuntakaavoituksessa suunnittelualue kuuluu maaseudun kehittämisvyöhykkeeseen ruuantuotannon ydinalueena. Merkinnällä osoitetaan elinvoimaisen maatalouden ja alkutuotannon ydinalueita. Alueisiin kohdistuu maaseudun, maaseutuelinkeinojen ja kiertotalouden kehittämiseen sekä luonnon monimuotoisuuden parantamiseen ja päästöjen vähentämiseen liittyviä tarpeita. Merkinnällä on tunnistettu nykyisiä maidon-, lihan- ja marjantuotannon alueita. Kehittämisperiaatteena näillä alueilla vyöhykkeen suunnittelussa varmistetaan maa- ja metsätalouden ja muiden maaseutuelinkeinojen toiminta- ja kehittämisedellytykset sekä turvataan hyvien ja yhtenäisten metsä- ja peltoalueiden säilyminen maaseutuelinkeinojen käytössä. Tavoitteena on päästöjen vähentäminen. Aurinkovoimateema tullaan käsittelemään alkumetreillä olevassa Pohjois-Savon maakuntakaavan 2040 3. vaiheessa.

Kaavoituspäällikkö Sari Niemi esittelee asian.

Vaikutusarviointi

Päätös on pitkävaikutteinen, strategian mukainen päätös, sillä on erityisiä yritysvaikutuksia ja ilmastovaikutuksia. Hankkeessa tehdään kattava ympäristövaikutusten arviointi sisältäen päätöksen vaikutukset ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.



2. Ihana Iisalmi

- rakennamme toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioiden
- olemme toiminnassamme hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä

3. Ihmeiden Iisalmi

- olemme vetovoimainen ja palveluiltaan monipuolinen Ylä-Savon seutukeskus, kehitämme kaupungin elinvoimaa määrätietoisesti uusien asukkaiden ja yritysten saamiseksi alueelle yhteistyössä muiden seudun kuntien kanssa
- toimimme yritysystävällisesti ja tarjoamme kilpailukykyiset yrittämisen olosuhteet, kehittämispalvelut sekä laajan yhteistyöverkoston niin teollisille kuin palveluyrityksillekin

Muutoksenhaku

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet, otteet

Iisalmen kaupunki/kirjaamo
kaavoituspäällikkö

Oheisaineisto

OYK 28 Rajamäki OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA 21.1.2025