



28 § Väistötilan vuokraus kirjastolle

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 18.3.2025 § 28

Toimialajohtajan päätösehdotus

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta esittää tekniselle toimialalle, että Iisalmen kaupunki tekee vuokrasopimuksen Pohjolankatu 28 kiinteistöstä 1.5.2025 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelu

Toimialajohtaja Kirsi-Tiina Ikonen, p. 040 830 4336

Iisalmen Kulttuurikeskuksen peruskorjauksen on suunniteltu alkavan kesäkuussa 2025. Urakkatarjousten jättöaika umpeutuu toukokuussa ja päätökset urakoitsijoista on tarkoitus tehdä teknisessä lautakunnassa 14.5.2025. Näin ollen päätökset olisivat lainvoimaisia vasta kesäkuun puolivälissä. Suurin osa Kulttuurikeskuksen toiminnoista sijoittuu väistöön kaupungin omiin tiloihin. Kirjaston väistötilaksi on saatu liiketila osoitteesta Pohjolankatu 28. Päätöksen tästä on tehnyt teknisen ja ympäristötoimialan toimialajohtaja, joka on päätöksessään valtuuttanut isännöitsijän allekirjoittamaan vuokrasopimuksen, kunhan lopullinen vuokra-aika täsmentyy kulttuurikeskuksen hankeaikataulun tarkentuessa. Vakiintuneen käytännön mukaan vuokrasopimusta väistötiloista ei tehdä ennen kuin rakentamispäätös on lainvoimainen.

Kirjaston siirtyminen väistöön on kuitenkin poikkeuksellisen suuritöinen. Väistöön siirtymiseen on varattava riittävästi aikaa, jotta tilat saadaan tyhjennettyä ennen rakennustöiden aloittamista. Kirjastolta saadun tiedon mukaan väistöön siirtyminen pitäisi päästä aloittamaan jo toukokuun alussa.

Muutoksenhaku

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Otto-oikeus



Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet, otteet
Tekninen toimiala