



55 § Paloisvuorentien katusuunnitelma ja uuden yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän rakennussuunnitelma

Tekninen lautakunta 9.4.2025 § 55

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Paloisvuorentien katusuunnitelman ja uuden yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän rakennussuunnitelman piirustukset nro 1647.701-705. Lisäksi tekninen lautakunta myöntää rakentamislain (78 §) mukaisen aloittamisoikeuden töiden suorittamiselle ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Suunnitelmaehdotuksesta ei ole jätetty muistutuksia.

Kaupungininsinööri Jyrki Könttä oli asiantuntijana kokouksessa.

Valmistelu

kaupungininsinööri Jyrki Könttä, p. 040 588 9022

Kadut ja ympäristö -vastuualueen suunnitteluyksikössä on laadittu katusuunnitelma Paloisvuorentien peruskorjauksesta (plv. 0-190) ja perusparannussuunnitelma Uotilanniementien peruskorjauksesta (plv. 190-680) sekä rakennussuunnitelma uudesta yhdistetystä pyörätiestä ja jalkakäytävästä välillä Lippuniementie - Paloisvuoren pysäköintialue (plv. 0-560). Katusuunnitelma sisältää piirustukset nro 1647.701-705.

Paloisvuorentie on kokoojakuu, joka palvelee asuinkortteleita, urheilu- ja virkistyspalvelujen aluetta sekä Uotilanniemen aluetta. Paloisvuorentie plv. 0-190 sijaitsee asemakaava-alueella ja laadittu peruskorjaussuunnitelma käsitellään katusuunnitelmana. Tie jatkuu yleiskaava-alueella Uotilanniementien yksityistienä ja laadittu suunnitelma plv. 190-680 käsitellään yksityistien perusparannussuunnitelmana.

Suunniteltu katuosuus ja yksityistieosuus ovat nykyisin jonkin verran routivia ja sorapintaisia. Katuosuuden ajorata sijaitsee tällä hetkellä katualueen pohjoislaidassa siten, että osa rakenteista ulottuu rakentamattomien tonttien puolelle.



Paloisvuorentien ajorata on suunniteltu kuusi metriä leveäksi, sivuojallisiksi ja asfalttipintaiseksi. Ajoradan suuntaus on suunniteltu siten, että ajoradan rakenteet sijoittuvat kokonaan katualueelle.

Peruskorjattavan katuosuuden alkuun noin 50 metrin matkalle on suunniteltu ajoradan eteläreunaan reunakivellä erotettu yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä, jonka päällysteen leveys kolme metriä. Paalulta 50 alkaen yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä on erotettu ajoradasta viher- ja ojakaistalla, jonka leveys on pääosin 3,5 metriä. Kortepuron kohdalla viherkaista on leveimmillään yhdeksän metriä. Katuvalaistusta täydennetään tarvittaessa yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän osalta.

Yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä sijoittuu osittain katualueen ulkopuolelle virkistyspalvelujen alueelle kuivatusjärjestelyjen vuoksi. Kaavoitusyksikkö katsoo, että tällainen vähäinen poikkeaminen katualueelta on hyväksyttävää, koska yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä palvelee virkistys- ja liikunta-alueen käyttöä.

Uotilanniementien ajorata on suunniteltu kuusi metriä leveäksi, sivuojallisiksi ja asfalttipintaiseksi. Ajoradan suuntaus noudattelee sen nykyistä sijaintia. Suunnitellun tieosuuden loppuosalla (plv. 360-680) sijaitsee ajoradan länsireunassa pysäköintilevike, joka palvelee lähinnä lisäpysäköintialueena tapahtumien yhteydessä. Ajoradan peruskorjaus on sovitettu olevaan pysäköintilevikkeeseen. Pysäköintilevikkeen sorapintainen kulutuskerros uusitaan peruskorjauksen yhteydessä.

Paloisvuorentien ja Uotilanniementien peruskorjauksen kustannusarvio on yhteensä 359 000 euroa. Peruskorjaus on suunniteltu alkamaan huhtikuun lopulla. Peruskorjaus valmistuu kesällä 2025.

Yhdistetyn pyörätien ja jalkakäytävän rakentamisen kustannusarvio on 172 000 euroa. Väylän rakentaminen on tarkoitus toteuttaa vuonna 2026.

Suunnitelmaehdotus on ollut nähtävillä 24.3.-7.4.2025.

Suunnitelmaehdotuksesta mahdollisesti jätetyt muistutukset käsitellään kokouksessa.

Vaikutusarviointi

2. Ihana Iisalmi

- rakennamme toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioiden



4. Kestävä kuntatalous

- investoimme vastuullisesti talouden realiteetit huomioiden

Päätös on pitkävaikutteinen ja strategian mukainen. Peruskorjauksella parannetaan asuinalueen ja virkistysalueen ympäristöä sekä vähennetään katujen korjausvelkaa. Hanke työllistää materiaaalintoimittajia ja rakentamiseen osallistuvia yrityksiä. Positiivinen vaikutus ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin. Ei lapsivaikutuksia eikä erityisiä ilmastovaikutuksia.

Muutoksenhaku

4. Hallintovalitus

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

suunnitelma-alueen kiinteistöt

Uotilanniementien tiekunta

kaupungininsinööri

työpäällikkö

kuntatekniikan valmistelija

talouspäällikkö

Liitteet

1647.701_Asemakuva_värillinen

1647.702_Asemakuva_värillinen

1647.703_Ajorata_Pituusleikkaus

1647.704_Yhdistetty pyörätie ja jalkakäytävä_Pituusleikkaus

1647.705_Poikkileikkaukset

Oheisaineisto

Paloisvuorentie ja Uotilanniementie, sijaintikartta