



61 § Avustushakemus esteettömyysmuutoksiin ja jälkiasennushissin rakentamista varten, Asunto Oy Iisalmen Nahkurinrinne

Tekninen lautakunta 9.4.2025 § 61

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta myöntää Asunto Oy Iisalmen Nahkurinrinteelle (osoite Otavankatu 3b) avustusta esteettömyystoimenpiteisiin enintään 1 418 euroa ja jälkiasennushissin rakentamiseen enintään 32 375 euroa. Yhteensä avustusta myönnetään 33 793 euroa, kuitenkin enintään 10 % Varken hyväksymistä toteutuneista kustannuksista. Avustus on haettava maksuun rakennustyön valmistuttua vuonna 2025. Ennen avustuksen maksatusta yhtiön tulee antaa selvitys Varken hyväksymistä hankkeen lopullisista kustannuksista ja esittää valtuutetun tarkastuslaitoksen hissitarkastustodistus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelu

Taluspäällikkö Leena Miettinen, p. 040 588 9025

Toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005

Asunto Oy Iisalmen Nahkurinrinne hakee Iisalmen kaupungilta avustusta sisäänkäynnin esteettömyysmuutoksiin 1 418 euroa sekä jälkiasennushissin rakentamiseen 32 375 euroa kerrostalon rappukäytävään osoitteeseen Otavankatu 3b. Avustusta haetaan yhteensä 33 793 euroa. Yhtiö on saanut Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus Ara:lta myönteisen päätöksen enintään 4 963 euron esteettömyysavustuksesta sekä enintään 113 312 euron avustuksesta jälkiasennushissin rakentamista varten. Aran avustuksien määrä on enintään 35 % hyväksyttävistä toteutuneista kustannuksista. Hankkeen esteettömyysmuutoksien kustannuksiksi on ilmoitettu 14 180 euroa ja jälkiasennushissin rakentamisen kustannuksiksi 323 750 euroa. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (Ara) on lakkautettu 28.2.2025 ja Aran tehtäviä jatkaa 1.3.2025 alkaen Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus (Varke).

Hankkeelle on myönnetty rakennuslupa 30.1.2025. Varsinaiset rakennustyöt alkavat 1.4.2025 ja arvioitu valmistumisaika on 31.7.2025.

Vaikutusarviointi



2. Ihana Iisalmi

- rakennamme toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioiden

Muutoksenhaku

2. Oikaisuvaatimus

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Oheisaineisto

Avustushakemus jälkiasennushissin rakentamista varten, Asunto Oy Iisalmen Nahkurinrinne, ei verkkojulkinen

Aran päätös esteettömyysavustuksen myöntämiseen, Asunto Oy Iisalmen Nahkurinrinne, ei verkkojulkinen

Aran päätös avustuksen myöntämiseen jälkiasennushissin rakentamista varten, Asunto Oy Iisalmen Nahkurinrinne, ei verkkojulkinen