



Asianro IIS/525/00.04.01.01/2021

199 § Lausunto Ylä-Savon sairaanhoidon tukisäätiön uusista säännöistä

Kaupunginhallitus 21.8.2023 § 199

Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa lausuntonaan, että Ylä-Savon sairaanhoidon tukisäätiön toiminta on ollut kaksi vuotta tappiollista ja että säätiön uusien sääntöjen mukainen tarkoitus on liian laaja-alainen ottaen huomioon säätiön taloudelliset resurssit.

Kaupunginhallitus esittää säätiön hallitukselle selvitettäväksi vaihtoehtoa, jossa toimintaa supistetaan ja lomaosakkeet yritetään myydä markkinahintaan. Toisena selvitettävänä vaihtoehtona on lomaosakkeiden vuokrauksen avaaminen laajemmalle kohdejoukolle ja sitä kautta vuokratulojen kasvattaminen.

Säätiön toiminta keskittyisi jatkossa Riistakadun kiinteistön vuokraamiseen ja kunnossapitoon. Mikäli Riistakadun kiinteistölle löytyy myöhemmässä vaiheessa ostaja, voidaan säätiö purkaa ja varat käyttää säätiön perustarkoitukseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Anne Kekkonen ja Kati Åhman ilmoittivat olevansa esteellisiä yhteisöjääviyden perusteella ja he poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Valmistelu

Talousjohtaja Eeva Suomalainen, p. 040 652 4002

Ylä-Savon sairaanhoidon tukisäätiön hallitus on pyytänyt entisiltä Ylä-Savon Sote kuntayhtymän jäsenkunnilta lausuntoa säätiön uusista säännöistä. Sääntöjen muuttaminen on tullut ajankohtaiseksi hyvinvointialueiden toiminnan aloittamisen myötä.

Säätiön tarkoituksena on tukea ja edistää Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän palveluksessa olevan henkilöstön asuntola- ja harrastustoimintaa sekä kuntayhtymän sairaaloissa ja avohoidossa olevien potilaiden hoito- ja virkistystoimintaa. Säätiö toteuttaa rakentamalla ja ylläpitämällä

Iisalmen kaupunki
p. 017 272 31
kirjaamo@iisalmi.fi,
etunimi.sukunimi@iisalmi.fi



kuntayhtymän henkilökunnan käyttöön asuntoja ja vapaa-ajan harrastustoimintaa palvelevia tiloja sekä potilaiden hoidossa tarvittavia tiloja hankkimalla sairaaloissa ja avohoidossa hoidettavana olevien potilaiden viihtyvyyden lisäämiseksi tarpeellisia laitteita ja välineitä. Säätiön pääasiallinen toiminta on tähän saakka ollut Rukalla ja Vuokatissa olevien lomaosakkeiden ylläpito ja vuokraaminen Ylä-Savon Sote kuntayhtymän henkilöstölle sekä Riistakadulla sijaitsevan monitoimirakennuksen asunto-osan ja toimistosiiven vuokraus.

Säätiön esitetty uusi nimi on Ylä-Savon Hyvinvoinnin Tukisäätiö ja sen kotipaikka on Iisalmen kaupunki. Säätiön tarkoituksena on edistää Ylä-Savon (Iisalmen ja Kiuruveden kaupunkien sekä Sonkajärven ja Vieremän kuntien) kuntalaisten hyvinvointia tukevien järjestöjen toimintaa ja toimintaedellytyksiä. Säätiö voi tukea myös em. kaupunkien ja kuntien henkilöstön työkyvyn ja hyvinvoinnin edistämistä. Tarkoitustaan säätiö toteuttaa rakentamalla ja ylläpitämällä asuntoja ja vapaa-ajan harrastustoimintaa palvelevia tiloja ja edistämällä muita toimintaedellytyksiä.

Säätiön nykyinen toiminta keskittyy kahden lomaosakkeen sekä yhden kiinteistön vuokraustoimintaan. Säätiön vuoden 2022 tilinpäätöksen mukaan säätiön tuotot olivat 0,136 Meur ja kulut 0,194 Meur. Vuonna 2021 tuotot olivat 0,123 Meur ja kulut 0,233 Meur. Taseen loppusumma oli vuoden 2022 lopussa 0,474 Meur (2021: 0,522 Meur). Säätiön toiminta on ollut viimeiset kaksi vuotta tappiollista ja taloudellinen toiminta on pienimuotoista. Ottaen huomioon säätiön taloudellisen tilanteen, on säätiön uusien sääntöjen mukainen tarkoitus laaja-alainen. Riskinä on, miten turvataan loma-asuntojen käyttöaste ja miten muut vuokralaiset sitoutuvat jatkamaan toimintaansa. Riskinä on myös se, miten säätiö kykenee hankkimaan rahoitusta esim. kiinteistöjen korjaustarpeisiin.

Säätiön hallitus on esittänyt yhdeksi vaihtoehdoksi toiminnan supistamisen ja loma-asuntojen myynnin, jolloin säätiö keskittyisi Riistakadun kiinteistön vuokraamiseen ja kunnossapitoon. Riskinä tässä vaihtoehdossa on, miten loma-asunnot saadaan myytyä kunnon hintaan ja miten vuokraustoiminta tulevaisuudessa onnistuu. Yhtenä vaihtoehtona on myös koko kiinteän omaisuuden myyminen ja varojen käyttö säätiön perustarkoitukseen, minkä jälkeen säätiön toiminta lakkautettaisiin.

Vaikutusarviointi

Päätöksellä ei ole suoria vaikutuksia kaupunkistrategian tavoitteisiin.

Muutoksenhaku

Iisalmen kaupunki
p. 017 272 31
kirjaamo@iisalmi.fi,
etunimi.sukunimi@iisalmi.fi



1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet, otteet

Ylä-Savon sairaanhoidon tukisäätiö

Kiuruveden kaupunki

Sonkajärven kunta

Vieremän kunta

Liitteet

Lausuntopyyntö Ylä-Savon Sairaanhoidon Tukisäätiön uudet säännöt

Ylä-Savon sairaanhoidon tukisäätiö sr:n tilinpäätös 2022

Lausuntopyyntö Ylä-Savon sairaanhoidon tukisäätiön tilanne ja tulevaisuus



MUUTOKSENHAKU

Lainvoimaisuus

Pöytäkirja nähtävänä Pöytäkirja on laitettu nähtäville X Iisalmen kaupungin verkkosivuille
<http://julkaisu.iisalmi.fi>

Tiedoksianto

Asianosaiset:

 Annettu tiedoksi sähköisesti

Päivämäärä: 22.8.2023

Vastaanottajat:

1 (3)

YLÄ-SAVON HYVINVOINNIN TUKISÄÄTIÖN SÄÄNNÖT

- 1 § Säätiön nimi on Ylä-Savon Hyvinvoinnin Tukisäätiö ja sen kotipaikka on Iisalmen kaupunki
- 2 § Säätiön tarkoituksena on edistää Ylä-Savon (Iisalmen ja Kiuruveden kaupunkien, Sonkajärven ja Vieremän kuntien) kuntalaisten hyvinvointia tukevien järjestöjen toimintaa ja toimintaedellytyksiä. Säätiö voi tukea myös em. kaupunkien ja kuntien henkilöstön työkyvyn ja hyvinvoinnin edistämistä.
Tarkoitustaan säätiö toteuttaa rakentamalla ja ylläpitämällä asuntoja ja vapaa-ajan harrastustoimintaa palvelevia tiloja ja edistämällä muita toimintaedellytyksiä.
- 3 § Säätiön peruspääomana on säätiötä perustettaessa luovutetut kaksikymmentä-viisituhattakaksisataakaksikymmentäkahdeksan (25.228,19) ja 19/100 euroa. Ainoastaan peruspääoman tuotto saadaan käyttää säätiön vuotuismenoihin. Säätiön käyttöpääoman muodostavat peruspääoman tuotto sekä käyttörahastolle kertyvät varat. Säätiöllä voi olla myös erikoisrahastoja.
- Säätiön varat jos niitä ei välittömästi käytetä tai saada käyttää säätiön tarkoitukseen, on sijoitettava varmasti ja tuottavasti.
- 4 § Säätiö voi vastaanottaa avustuksia, lahjoituksia ja testamentteja sekä kartuttaa omaisuuttaan muillakin säätiölain sallimilla keinoilla.
Säätiö voi omistaa myös kiinteistöjä. Säätiö ei harjoita liiketoimintaa.
- Jos lahjoituksissa ja testamenteissa on varojen käyttöä koskevia erityisiä määräyksiä, muodostetaan varoista erikoisrahastoja määräysten edellyttämällä tavalla.
- 5 § Säätiön päättävänä elimenä on hallitus. Säätiöllä voi olla asiamies.
- 6 § Säätiön hallitukseen kuuluu viisi varsinaista ja yhtä monta henkilökohtaista varajäsentä, joista Iisalmen kaupunki valitsee kaksi, Kiuruveden kaupunki yhden ja Vieremän kunta yhden ja Sonkajärven kunta yhden edustajan ja varaedustajat neljäksi vuodeksi kerrallaan.
- Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.
- Hallitus kokoontuu tarvittaessa puheenjohtajan tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtajan kutsusta. Hallitus on päätösvaltainen, kun kolme jäsentä, puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja mukaan lukien, on kokouksessa saapuvilla.
- 7 § Säätiöllä on yksi tilintarkastaja ja mikäli tilintarkastaja ei ole tilintarkastusyhteisö, tällöin yksi varatilintarkastaja, jonka Iisalmen kaupunginhallitus valitsee neljäksi kalenterivuodeksi kerrallaan
- 8 § Hallitus pitää vuosittain kaksi varsinaista kokousta, kevätkokouksen maaliskuun loppuun mennessä ja syyskokouksen marraskuun loppuun mennessä.

2 (3)

Kevätkokouksessa on käsiteltävä:

- a) toimintakertomus edelliseltä kalenterivuodelta
- b) tilinpäätös edelliseltä kalenterivuodelta sekä tilintarkastajien antama tilintarkastuskertomus;
- c) tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen;
- d) päättämään toimenpiteistä, joihin edellisen kalenterivuoden hallinto mahdollisesti antaa aiheutta;
- e) muut kokouskutsussa mainitut asiat

Syyskokouksessa on käsiteltävä:

- a) hallituksen kokoonpanon toteaminen;
- b) hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valitseminen seuraavaksi kalenterivuodeksi;
- c) hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioiden määrittäminen;
- d) seuraavan tilivuoden talousarvion ja toimintasuunnitelman vahvistaminen ; ja
- e) muut kokouskutsussa mainitut asiat.

Hallituksen ylimääräinen kokous pidetään, milloin hallituksen puheenjohtaja katsoo sitä tarvittavan tai milloin vähintään kaksi jäsentä on sitä häneltä kirjallisesti pyytänyt.

9 § Kutsu hallituksen kokouksiin on toimitettava kirjallisesti kullekin jäsenelle vähintään neljä päivää ennen kokousta.

10 § Asiat hallituksessa ratkaistaan, mikäli ei ole kysymys näiden sääntöjen muuttamisesta tai säätiön lakkauttamisesta, yksinkertaisella äänten enemmistöllä. Äänten mennessä tasan ratkaistaan vaalit arvalla ja muissa asioissa päätökseksi tulee puheenjohtajan kannattama mielipide.

Kokouksessa pitää pöytäkirjaa hallituksen valitsema sihteeri. Pöytäkirjan allekirjoittaa kokouksen puheenjohtaja ja vähintään yksi kokouksessa valittu jäsen.

11 § Hallitus edustaa säätiötä ja hoitaa sen asioita, mikäli näissä säännöissä ei ole toisin määrätty.

Hallitus ottaa toimeen säätiön asiamiehen ja muut toimihenkilöt, ellei tätä tehtävää ole uskottu asiamiehelle, ja määrää heidän palkkansa.

Hallitus voi asettaa avukseen asioita valmistelemaan ja juoksevia asioita hoitamaan pysyviä tai tilapäisiä neuvottelukuntia tai toimikuntia, joiden kokoonpanon ja tarkemmat tehtävät se määrää.

12 § Asiamies hoitaa säätiön juoksevat asiat hallituksen ohjeiden ja valvonnan mukaan. Asiamiehellä on oikeus olla läsnä hallituksen kokouksissa ja ottaa osaa keskusteluun mutta ei päätöksentekoon.

13 § Säätiön nimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja yksin, kaksi hallituksen jäsentä yhdessä tai säätiön asiamies yhdessä jonkun hallituksen jäsenen kanssa.

- 14 § Säätiön hallituksen puheenjohtaja ja jäsenet ovat oikeutettuja saamaan enintään sen kokouspalkkion, mikä on enintään Iisalmen kaupungin hallintosäännön mukainen kaupunginhallituksen kokouspalkkio, sekä voimassa olevan kunnallisen virkaehtosopimuksen mukaisen päivärahan ja matkakulujen korvauksen.
- 15 § Säätiön tilivuotena on kalenterivuosi. Edellisen vuoden tilinpäätöksen ja hallituksen toimintakertomuksen tulee olla valmiina helmikuun loppuun mennessä, jolloin säätiön tili- ja muut tarpeelliset asiakirjat on esitettävä tilintarkastajille.
- Oikeaksi todistetut jäljennökset tuloslaskelmasta ja taseesta liitteineen, tase-erittelyistä sekä toiminta- ja tilintarkastuskertomuksesta on toimitettava Patentti- ja rekisterihallituksen säätiörekisteriin viimeistään kesäkuun 30. päivänä.
- 16 § Näiden sääntöjen muuttamiseen ja säätiön lakkauttamiseen vaaditaan, että asiaa on hallituksen kokouksessa kannattanut vähintään $\frac{3}{4}$ annetuista äänistä. Päätökselle on hankittava Patentti- ja rekisterihallituksen vahvistus.
- 17 § Jos säätiö lopettaa toimintansa, luovutetaan sen omaisuus em. kunnille asukaslukujen suhteessa käytettäväksi 2 §:ssä mainittuun tarkoitukseen.
- 18 § Muilta osin noudatetaan säätiölain määräyksiä.

Ylä-Savon Sairaanhoidon Tukisäätiö sr

Tilinpäätös ajalta
1.1. - 31.12.2022

Ylä-Savon Sairaanhoidon Tukisäätiö sr

Päiviönkatu 29

74100 Iisalmi

Kotipaikka IISALMI

Y-tunnus 0846186-4

Sisällys

	Sivu
Tuloslaskelma	3
Tase	4
Liitetiedot	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	7
Tilinpäätösmerkintä	7
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	8

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2032 asti.

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Gallant Iisalmi Oy

YLÄ-SAVON SAIRAANHOIDON TUKISÄÄTIÖ sr.

Y-tunnus 0846186-4

TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 1.1.2022 – 31.12.2022

Yleistä: Tarkoitustaan säätiö on toteuttanut ylläpitämällä Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän henkilökunnan käyttöön tarkoitettuja asuntoja ja vapaa-ajan harrastustoimintaa palvelevia tiloja.

Säätiö on jatkanut omistamiensa tilojen vuokrausta. Ylä-Savon SOTE kuntayhtymälle on ollut vuokrattuna monitoimirakennuksen asunto-osa ja toimistosiiven 1. krs. sekä monitoimirakennuksen toimistosiiven 2. krs on vuokrattu Terveyspalvelu Verso/ Pihlajalinna Oy:lle.

Vuokatissa ja Rukalla olevia lomaosakkeita on vuokrattu suoraan henkilökunnalle. Monitoimitalossa suoritettiin asuinhuoneistojen sisäremontteja sekä työterveyshuollon tiloissa parannettiin huoneiden sekä käytävien välisiä ääneneristyksiä.

Olenneiset tapahtumat tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen:

Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän lakkautuessa myös säätiön ja kuntayhtymän välinen vuokrasopimus on päättynyt asuinhuoneistojen osalta 31.12.2022 sekä työterveyshuollon 1. kerroksen tilojen vuokrasopimus päättyy 28.2.2023. Ko. päivien jälkeen on vuokrasopimukset tehty suoraan säätiön ja huoneistojen käyttäjien kanssa.

Muutoin ei tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen tilinpäätöksen allekirjoitushetkeen mennessä ei ole tapahtunut säätiön toimintaan ja taloudelliseen asemaan olennaisesti vaikuttavia tapahtumia.

Arvio tulevasta kehityksestä:

Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän lakkautuessa 28.2.2023 joudutaan säätiön säännöistä uudistamaan ainakin säätiön tarkoitus, hallituksen ja tilintarkastajan nimeäminen ja mahdollisesti toiminimen muutos, sekä päätettävä miten säätiö tulee jatkamaan toimintaansa. Vaihtoehtoja säätiön toiminnan jatkamiselle on tilinpäätöksen allekirjoitushetkellä kolme: 1. säätiö jatkaa toimintaansa vuokraamalla Riistakatu 19 huoneistoja vuokrasopimusten perusteella huoneistojen käyttäjille ja Vuokatin sekä Rukan lomaosakkeita säätiön uudistettavissa säännöissä määrätyle kohde-ryhmälle; 2. lomaosakkeista luovutaan ja keskitytään Riistakatu 19 kiinteistön ylläpitoon; ja 3. säätiö lakkautetaan sulauttamalla säätiölain mukaisesti johonkin toiseen samankaltaisen toiminnan mukaiseen säätiöön.

Säätiön kiinteistöissä ja lomaosakkeissa suoritetaan tarpeelliset kunnossapito- ja huoltotyöt. Vuonna 2022 Rukan lomaosakkeessa tehtäväksi suunniteltu sisätilaremontin toteutus on siirretty kunnes säätiön toiminnan jatkuminen on selvillä.

Tutkimus- ja kehitystoiminta:

Säätiö ei harjoita tutkimus- ja kehitystoimintaa.

Hallinto: Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän yhtymähallitus on valinnut hallitukseen toimikaudelle 2021 – 2025:

varsinainen jäsen

Juha Eskelinen (pj)

Kati Åhman (vpj)

Leila Pekkanen

Kauko Korolainen

Anne Kekkonen

henkilökohtainen varajäsen

Tarja Pirkkalainen

Sari Lappalainen

Riitta Luukkonen

Jouni Toppinen

Seppo Knuutinen

Tilikauden aikana hallitus on kokoontunut kolme kertaa.

Asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti 22.8.2023. Oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Asiamies: Säätiön asiamiehenä ja isännöitsijänä toimi IPH-Isännöintipalvelut Oy, jossa henkilökohtaisesti Seppo Haaksiala ITS.

Tilintarkastajat:

Säätiön tilintarkastajaksi vuosille 2020 - 2023 on Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän yhtymähallitus valinnut KHT Eila Sirviön sekä varalle KHT Kari Hyvösen.

Palkkiot:

Tilikauden aikana maksettiin palkkioita:

- hallituksen jäsenille yhteensä	1 300,00 €
- asiamies-/isännöitsijäyhtiölle	3 976,20 €
- tilintarkastajalle	744,00 €

Lähipiiritiedot:

Säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluville ei ole annettu avustuksia, kokonaan tai osittain vastikkeettomia taloudellisia etuja eikä lähipiirin kanssa ole tehty taloudellisia toimia, eikä säätiön suppeaan lähipiiriin kuuluville ole annettu rahalainoja, vastuita tai vastuusitoumuksia.

Lainat: Säätiöllä ei ole rahoituslainoja.

Pysyvät rasitteet, kiinnitykset ja annetut vakuudet:

Säätiön omaisuuteen ei kohdistu kiinnityksiä eikä pysyviä rasitteita.

Tilinpäätös: Poistot:

- kalustosta ja teknisistä laitteista	
25 % menojäännöksestä	1 374,29 €
- rakennuksista 4 % menojäännöksestä	10 864,36 €
Tilikauden alijäämä	- 57 784,27 €
Taseen loppusumma	474 255,46 €

Rahoitusylijäämä oli 18 718,36 €, rahoituslaskelma on toimintakertomuksen liitteenä.

Hallituksen esitys alijäämästä:

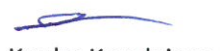
Hallitus esittää, että tilikauden alijäämä kirjataan käyttöpääoman vähennykseksi.

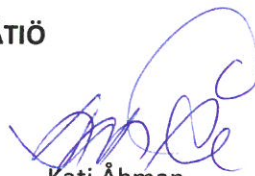
lissalnessa 28.03.2023

YLÄ-SAVON SAIRAANHOIDON TUKISÄÄTIÖ

Hallitus


Juha Eskelinen
puheenjohtaja


Kauko Korolainen
varsinainen jäsen


Kati Åhman
varsinainen jäsen


Anne Kekkonen
varsinainen jäsen

**YLÄ-SAVON SAIRAANHOIDON
TUKISÄÄTIÖ sr.**
RAHOITUSLASKELMA 31.12.2022
TUOTOT

Vuokratuotot	135 978,64
Korkotuotot	0,00
Muut tuotot	500,00
	<u>136 478,64</u>

HOITOKULUT

Hoitokulut	182 024,26
Aktivoidut hankinnat	608,00
korko- ja muut rahoituskulut	0,00
Lainojen lyhennykset	0,00
Muut kulut	0,00
Ed. tilikauden veron palautus	
	<u>182 632,26</u>

Tilikauden yli-/alijäämä	-46 153,62
Yli-/alijäämä ed. vuosilta	64 871,98
Yli-/alijäämä 31.12.2022	18 718,36

Tarkistus kirjanpitoon:	
Yli-/alijäämä 31.12.2022	18 718,36
Lyhytaikaiset velat	15 414,77
./ Seuraavan vuoden lainan lyhennykset	0,00
./ Siirtosaamiset	-10 947,22
Rahat ja pankkisaamiset	<u>23 185,91</u>

TULOSLASKELMA	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2021 - 31.12.2021
Varsinainen toiminta		
Tuotot	136 478,64	122 985,64
Kulut		
Henkilöstökulut	-1 482,16	-801,92
Poistot ja arvonalentumiset	-12 238,65	-12 946,75
Muut kulut	-180 542,10	-218 927,94
Tuotto-/kulujäämä	-57 784,27	-109 690,97
TILIKAUDEN TULOS	-57 784,27	-109 690,97
Tuloverot		
Tilikauden ja aikaisempien tilikausien verot	0,00	13,58
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)	-57 784,27	-109 677,39

TASE	31.12.2022	31.12.2021
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Omistuskiinteistöt	1 210,95	1 210,95
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistusrakennukset ja -rakennelmat	263 508,22	275 293,75
Koneet ja kalusto	1 359,38	1 204,50
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	266 078,55	277 709,20
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	174 043,78	174 043,78
Sijoitukset yhteensä	174 043,78	174 043,78
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	440 122,33	451 752,98
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Muut saamiset	8 299,29	5 241,24
Siirtosaamiset	2 647,93	2 351,46
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	10 947,22	7 592,70
Rahat ja pankkisaamiset		
Rahat ja pankkisaamiset yhteensä	23 185,91	62 157,68
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	34 133,13	69 750,38
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	474 255,46	521 503,36

TASE	31.12.2022	31.12.2021
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	25 228,19	25 228,19
Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	491 396,77	601 074,16
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	-57 784,27	-109 677,39
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	458 840,69	516 624,96
VIERAS PÄÄOMA		
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	15 414,77	4 588,00
Muut velat	0,00	290,40
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	15 414,77	4 878,40
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	15 414,77	4 878,40
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	474 255,46	521 503,36

LIITETIEDOT

31.12.2022

31.12.2021

LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät ovat PMA3:1,2-3§:n mukaiset, jonka vuoksi niistä ei esitetä erillisiä liitetietoja.

OMA PÄÄOMA

Säädepääoma

Säädepääoma tilikauden alussa

25 228,19

25 228,19

Säädepääoma tilikauden lopussa

25 228,19

25 228,19

Edellisten tilikausien voitto

Edellisten tilikausien voitto

491 396,77

601 074,16

Tilikauden ylijäämä/alijäämä

-60 842,32

-109 677,39

OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ**458 840,69****516 624,96****Toimintakertomusta vastaavat tiedot**

Olennaiset tapahtumat tilikauden aikana

Tilikauden aikana on tehty korjauksia Riistakadun 19 tiloihin 116.000,00 euroa.

Tilinpäätöksen allekirjoitusPaikka: *15.8.23*Aika: *28.7.2023**Juha Eskelinen**Maailma - KATRIHAN*
Anne Kekkonen - Anne Kekkonen
*Katja Kekkonen***Tilinpäätösmerkintä**

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka: *Suola*Aika: *3.7.2023**E. Sirviö*
Eila Sirviö, KHT

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Kirjanpidot

Pääkirjat

Tositteet

Automaattiset tilinpäätöskirjaukset 1 - 2

Muut 1 - 5

Pankki 1 - 12

Tilintarkastuskertomus

Ylä-Savon Sairaanhoidon Tukisäätiön hallitukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Lausuntonani esitän, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan säätiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Tilintarkastuksen kohde

Olen tilintarkastanut Ylä-Savon Sairaanhoidon Tukisäätiön (y-tunnus 0846186-4) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1. - 31.12.2022. Tilinpäätös sisältää säätiön taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausunnon perustelut

Olen suorittanut tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiani kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Käsitykseni mukaan olen hankkinut lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Riippumattomuus

Olen riippumaton säätiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaani tilintarkastusta ja olen täyttänyt muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuuteni.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan säätiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos säätiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenani on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntoni. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytän ammatillista harkintaa ja säilytän ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistan ja arvioin väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelen ja suoritan näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankin lausuntoni perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- Muodostan käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäkseni suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta en siinä tarkoituksessa, että pystyisin antamaan lausunnon säätiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioin sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpöytäkirjojen arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teen johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teen hankkimani tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumia tai olosuhteita liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä säätiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätökseni on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, minun täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessani lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntoani. Johtopäätökseni perustuu tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei säätiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioin tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoin hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistan tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Muu informaatio

Hallitus vastaa muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomukseen sisältyvän informaation. Tilinpäätöstä koskeva lausuntoni ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenani on lukea toimintakertomukseen sisältyvä informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessäni arvioida, onko toimintakertomukseen sisältyvä informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suorittaessani hankkimani tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenani on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonani esitän, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teen suorittamani työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomukseen sisältyvässä informaatiossa on olennainen virheellisyys, minun on raportoitava tästä seikasta. Minulla ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Muut raportointivelvoitteet

Muut lakiin perustuvat lausunnot

Velvollisuutenani on antaa suorittamani tilintarkastuksen perusteella lausunto säätiölain 4:2.2 §:n edellyttämistä seikoista.

Hallitus vastaa tilinpäätöksessä ja toimintakertomuksessa annetuista tiedoista sekä siitä, että säätiön toimielinten jäsenille suoritettut palkkiot ja korvaukset ovat tavanomaisia.

Lausuntonani esitän, että säätiön tilinpäätöksessä ja toimintakertomuksessa on annettu säätiön toiminnasta tilikaudella tiedot, jotka ovat olennaisia säätiön tarkoitusta ja toimintamuotoja koskevien sääntömääräysten noudattamisen arvioimiseksi. Palkkioita ja korvauksia, jotka säätiö on suorittaneet säätiön toimielinten jäsenille, on pidettävä tavanomaisina.

Sukevalla 3.7.2023



Eila Sirviö
KHT

YLÄ-SAVON SAIRAANHOIDON TUKISÄÄTIÖN TILANNE JA TULEVAISUUS

NEUVOTTELU YLÄ-SAVON SOTE KUNTIEN KANSSA IISALMEN KAUPUNGINTALOLLA
21.4.2023

ESITYS: ESA LAUKKANEN, VTM

TUKISÄÄTIÖN TARKOITUS JA SÄÄNNÖT

- Säätiön tarkoituksena on tukea ja edistää Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän palveluksessa olevan henkilöstön asuntola- ja harrastustoimintaa sekä kuntayhtymän sairaaloissa ja avohoidossa olevien potilaiden hoito- ja virkistystoimintaa
- Säätiö toteuttaa rankentamalla ja ylläpitämällä kuntayhtymän henkilökunnan käyttöön asuntoja ja vapaa-ajan harrastustoimintaa palvelevia tiloja sekä potilaiden hoidossa tarvittavia tiloja hankkimalla sairaaloissa ja avohoidossa hoidettavana olevien potilaiden viihtyvyyden lisäämiseksi tarpeellisia laitteita ja välineitä
- Ainoastaan peruspääoman tuotto saadaan käyttää säätiön vuotuismenoihin

SÄÄTIÖN HALLINTO

- Säätiön päättävänä elimenä toimii viisijäseninen hallitus, säätiöllä voi olla asiamies, säätiön hallituksen jäsenet valitsee Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän hallitus neljäksi vuodeksi kerrallaan
- Hallituksella vähintään kaksi kokousta
- Asiamies hoitaa säätiön juoksevat asiat hallituksen ohjeiden mukaisesti
- Hallituksen jäsenten kokouspalkkiot enintään Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän hallituksen tasoa.
- Jos säätiön toiminta lakkautetaan luovutetaan omaisuus Ylä-Savon SOTE kuntayhtymälle säätiön toiminnan perustarkoitukseen

SÄÄTIÖN TULEVAISUUS / VAIHTOEHDOT

- 1. Nykyinen toiminta jatkuu, sääntöjä uusitaan muuttuneen tarpeen mukaan, Ylä-Savon SOTE kuntayhtymä korvataan uudella määrittelyllä
- Riskianalyysi: miten turvataan loma-asuntojen käyttöaste, miten muut vuokralaiset sitoutuvat jatkamaan toimintaansa
- 2. Toimintaa supistetaan ja myydään Kuusamon ja Vuokatin loma-asunnot, keskitytään Riistakaadun kiinteistön vuokraamiseen ja kunnossapitoon
- Riskianalyysi: miten loma-asunnot saadaan myytyä kunnon hintaan, miten Pihjaalinnan on sitoutunut jatkamaan vuokrasopimusta
- 3. Koko kiinteä omaisuus myydään ja varat käytetään säätiön perustarkoitukseen, säätiön toiminta lakkautetaan sen jälkeen kun em. toimet on säätö päätökseen