



152 § Lausunto Tielammen tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotuksesta

Kaupunginhallitus 9.6.2025 § 152

Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Iisalmen kaupunki esittää lausuntonaan, että Tielammen osayleiskaavan osalta tuulivoimaloiden etäisyys Iisalmen puolella olevista loma- ja vakituisista asunnoista tulee olla vähintään 2 km.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelu

kaavoituspäällikkö Sari Niemi p. 040 830 4366

Lapinlahden kunta on pyytänyt lausuntoa Tielammen tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotuksesta. Iisalmen kaupunki on aikaisemmissa lausunnoissaan edellyttänyt, että tuulivoimaloiden tulisi sijaita vähintään 2 km päässä Iisalmen puolella olevista loma- ja vakituisista asunnoista. Lapinlahden kunta on vastannut: "Lapinlahdella ei ole asetettu tiettyyn metrimäärään pohjautuvaa etäisyysrajaa asuntojen/loma-asuntojen sekä tuulivoimaloiden välille. Iisalmen kaupungin tekemät päätökset em. etäisyyksistä ohjaavat maankäyttöä vain Iisalmen kunnan alueella."

Iisalmen kaupunki perustelee kantaansa 2 km:n etäisyysvaatimuksesta seuraavasti:

Tielammen tuulivoima-alue ei ole Pohjois-Savon maakuntakaavaohjauksen mukainen, ja alueelle on osoitettu yhteensä kymmenen tuulivoimalaa. Lausunnolla olevassa alueidenkäyttölain luonnoksessa on edellytetty, että jos tuulivoimarakentamista ohjaava yleiskaava ei sijoitu maakuntakaavan mukaiselle tuulivoima-alueelle, tuulivoimaloiden etäisyysvaatimus asuinrakennuksiin tulee olla kahdeksan kertaa tuulivoimaloiden korkeus. Tielammen tuulivoimaloiden korkeus on kaavakartalla osoitettu maksimissaan 250 m. Jotta valmistelussa olevan uuden alueidenkäyttölain määräykset toteutuisivat, tulisi voimaloiden sijaita vähintään 2 km päässä asuinrakennuksista. Lisäksi meluselvityksistä käy selville Tielammen ja Iso-Petäjämäen yhteisvaikutusten osalta, että Iisalmen puolella olevien asuinrakennusten kohdalla meluarvot ovat lähellä 40 dB(A) rajaa.



Muutoksenhaku

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet, otteet

Lapinlahden kunta
Pohjois-Savon ELY-keskus
Ympäristöjohtaja

Oheisaineisto

Lapinlahden Teknisen lautakunnan lausuntopyyntö, Tielammen
tuulivoimahanke