



86 § Iisalmen Kulttuurikeskuksen Esitystekniikkaurakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 11.6.2025 § 86

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee Iisalmen Kulttuurikeskuksen peruskorjaus ja uudistaminen hankkeen esitysteknisten töiden urakoitsijaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen urakoitsijan, joka on Studiotec Oy urakkahinnalla 915 719 €, alv. 0%.

Päätös

Toimialajohtaja täydensi kokouksessa päätösehdotusta seuraavasti: Kulttuurikeskuksen peruskorjaus ja uudistaminen -hankkeen esitystekniikan toteuttamiseen on varattu kaupungin talous- ja toimintasuunnitelmassa 2025-2027 investointimäärärahoja myös sivistys- ja hyvinvointitoimialalle. Esitystekniikkahankinnat on kuitenkin ollut tarkoituksenmukaisinta kilpailuttaa yhtenä kokonaisuutena, joka sisältää laitteet asennuksineen. Tekninen lautakunta esittää sivistys- ja hyvinvointilautakunnalle, että lautakuntien välistä investointimäärärahajakoa esitystekniikkaurakan rahoituksen osalta tarkennetaan talous- ja toimintasuunnitelman 2026-2028 valmistelun yhteydessä.

Hyväksyttiin toimialajohtajan päätösehdotus ja täydennetty päätösehdotus.

Valmistelu

LVI-insinööri Sami Antikainen, p. 040 669 1110

Toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005

Tekninen lautakunta hyväksyi Iisalmen Kulttuurikeskuksen peruskorjaus ja uudistaminen hankkeen tarjouspyyntöperiaatteet 26.2.2025 ja valtuutti teknisen toimialan järjestämään urakkatarjouskilpailun näiden periaatteiden mukaisesti.

Toimitilat -vastuualue on pyytänyt tarjouksia Kulttuurikeskuksen peruskorjaus ja uudistaminen hankkeen esitystekniikkaurakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

Urakkatarjouskilpailu järjestettiin ajalla 26.3.2025 -16.5.2025. Ilmoitus julkaistiin Hilmassa.

Tarjousten vertailu ja pisteytys suoritettiin Toimitilat-vastuualueen toimesta aikaisemmin hyväksyttyjen periaatteiden mukaisesti.



Kokouksessa esitellään tarjousten vertailun tulokset.

Vaikutusarviointi

2. Ihana Iisalmi

- rakennamme toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioiden
- toimitilamme ovat terveellisiä käyttää ja edistämme vähähiilistä rakentamista
- yhdyskuntarakenteemme on tiivis, ja toimiva palveluverkko on hyvin saavutettavissa, liikuntareitit ja puistot houkuttelevat ihmiset liikkumaan
- vaalimme kaupungin arvokasta historiaa ja kulttuuriympäristöämme
- olemme toiminnassamme hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä

3. Ihmeiden Iisalmi

- olemme vetovoimainen ja palveluiltaan monipuolinen Ylä-Savon seutukeskus, kehitämme kaupungin elinvoimaa määrätietoisesti uusien asukkaiden ja yritysten saamiseksi alueelle yhteistyössä muiden seudun kuntien kanssa
- yhteisölliset tapahtumamme houkuttelevat kävijöitä laajalta alueelta ja teemme yhteistyötä kansainvälisen matkailun kehittämiseksi seudullisten ja maakunnallisten toimijoiden kanssa.

4. Kestävä kuntatalous

- investoimme vastuullisesti talouden realiteetit huomioiden
- hankintapolitiikkamme on yrittäjäystävällistä ja paikallisen tarjonnan huomioivaa

Muutoksenhaku

6. Muutoksenhaku kansallisen kynnyksarvon ylittävissä hankinnoissa

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

Tarjoajat

LVI-insinööri

teknisen ja ympäristötoimialan toimialajohtaja

hankinta- ja logistiikka-asiantuntija

talouspäälikkö

sivistys- ja hyvinvointilautakunta

Liitteet

Iisalmen kulttuurikeskuksen esitystekniikkaurakoitsijan valinta, tarjousvertailu, salassa pidettävä hankintasopimuksen allekirjoittamiseen saakka, JulKL 6 § 1



mom. 3 kohta + 7,2 §