



51 § Lausunto Tielammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaehdotuksesta, Lapinlahti

Ylä-Savon ympäristölautakunta 17.6.2025 § 51

Ympäristöjohtajan päätösehdotus

Lausuntonaan Tielammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaehdotuksesta Ylä-Savon ympäristölautakunta esittää seuraavaa: Tielammen tuulivoima-alue ei ole Pohjois-Savon maakuntakaavassa 2040 (2.vaihe) esitettyä potentiaalista tuulivoima-aluetta eikä maakuntakaavan 3. vaiheen luonnoksessa, missä on esitetty uusia tuulivoimapotentiaalisia alueita. Hankkeessa tulisi huomioida jo nyt mahdollinen tuleva lainsäädäntö, jonka mukaan tuulivoimala on sijoitettava vähintään 8 kertaa tuulivoimalan kokonaiskorkeuden etäisyydelle olemassa olevista asuinrakennuksista ja rakentamisluvan saaneista asuinrakennuspaikoista sekä kaavassa osoitetuista asuinalueista ja asuinrakennuspaikoista, jos tuulivoimarakentamista ohjaava yleiskaava ei sijoitu maakuntakaavassa osoitetulle tuulivoimaloiden alueelle.

Ylä-Savon ympäristölautakunta muistuttaa, että mikäli voimaloiden melu tai välke aiheuttaa naapuruussuhdelain mukaista kohtuutonta haittaa naapurustossa, voidaan yksittäiset voimalat vaatia luvitettavaksi myöhemmin ympäristönsuojelulain nojalla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelu

Ympäristöjohtaja Martti Veteli, p. 040 027 1193

Lapinlahden kunnan tekninen lautakunta on kokouksessaan 27.5.2025 § 42 päättänyt asettaa Tielammen tuulivoimaosayleiskaavan (AKL 77a §) kaavaehdotuksen ja kaavaselostuksen liitteineen yleisesti nähtäville. Alueelle laaditaan oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jonka perusteella voidaan myöntää rakennusluvat tuulivoimayksiköiden rakentamiselle (AKL 77a §). Tielammen tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotus ja kaavaselostus liitteineen on nähtävillä 5.6.-7.7.2025 Lapinlahden kunnanviraston teknisellä osastolla osoitteessa Asematie 4, 73100 Lapinlahti ja kunnan www-sivuilla: <https://www.lapinlahti.fi/fi/asuminen-ja-ymparisto/kaavoitus/ajankohtaiset-kaavahankkeet> Mahdolliset muistutukset ja lausunnot Tielammen tuulivoimaosayleiskaavan kaavaehdotuksesta ja -kaavaselostuksesta tulee



osoittaa kirjallisesti nähtävillä olo aikana kunnalle osoitteeseen: Lapinlahden kunta, Tekninen lautakunta, Asematie 4, 73100 Lapinlahti tai sähköisesti osoitteeseen kirjaamo@lapinlahti.fi ja merkitä aiheeksi palautteeseen: Tielammen tuulivoimaosayleiskaava 404/2022.

Lapinlahden tekninen lautakunta pyytää Tielammen tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaehdotuksesta Ylä-Savon ympäristölautakunnan lausuntoa. Lausunto pyydetään antamaan 7.7.2025 mennessä Lapinlahden kunnalle.

Tielammen suunnittelualueelle on tavoitteena mahdollistaa enintään 10 tuulivoimalan rakentaminen. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 250 metriä (roottorin halkaisija n. 170 metriä). Tuulivoimaloiden yksikköteho on noin 6-9 M.

Suunnittelualue muodostuu kahdesta osasta, käsittäen n. 853 ha kokoisen alueen (läntinen osa n. 557 ha ja itäinen osa n. 296 ha) Lapinlahden kunnassa. Alue sijaitsee Lapinlahden kunnan ja Iisalmen kaupungin kuntarajan tuntumassa rajautuen siihen. Matkaa kummankin kunnan keskusta-alueelle on noin 11 km. Lähimmät taajama-alueet ovat Iisalmen keskustan eteläpuolella oleva Peltosalmi ja Lapinlahden keskustan pohjoispuolella oleva Nerkoon taajama-alue. Matkaa kummastakin taajamasta on noin 6-7 km suunnittelualueelle.

Muutoksenhaku

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Otto-oikeus

Ei otto-oikeutta.

Toimenpiteet, otteet

Lapinlahden kunta