



43 § Hakemus viemäriliittymän liittymismaksun kohtuullistamisesta

Iisalmen Vesi -liikelaitoksen johtokunta 27.8.2025 § 43

Vesilaitoksen johtajan päätösehdotus

Iisalmen Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyy Pesolan Pihviliha Oy:n perustellun hakemuksen mukaisen kohtuullistamisen viemäriliittymän liittymismaksun hintaan 3394,50€.

Päätös

Hyväksyttiin.

Valmistelu

vesilaitoksen johtaja Samuli Hujanen, p. 040 572 6400

Iisalmen Vesi -liikelaitokselle on tullut hakemus viemäriliittymän hinnan kohtuullistamisesta. Pesolan Pihviliha Oy hakee viemäriliittymän liittymismaksun kohtuullistamista navettakiinteistölle joka on eriytetty isommasta emäntäkoulun kantatilasta Runnilla. Yrityksen on tarkoitus käyttää kiinteistöä ja siellä sijaitsevia rakennuksia juhlat toimintaan, tilaisuuksia tulee olemaan arviota 10-15 kertaa vuodessa. Kävijämäärät ovat noin 100- 300 henkeä per tapahtuma. Kiinteistössä on keittiötilat ja yksittäisiä wc-tiloja. Iisalmen veden viemäriliittymän hinta on kyseisellä alueella 8122,54€ koska vesiliittymän koko on 63, liittymän koko johtuu vedentarpeesta karjan juottovedelle. Pesolan Pihviliha Oy esittää liittymismaksun kohtuullistamista pienimmän viemäriliittymän hintatasolle 3394,50€, joka vastaa toiminnan laajuutta ja syntyvän jäteveden pientä määrää.

Vaikutusarviointi

3. Ihmeiden Iisalmi

- olemme vetovoimainen ja palveluiltaan monipuolinen Ylä-Savon seutukeskus, kehitämme kaupungin elinvoimaa määrätietoisesti uusien asukkaiden ja yritysten saamiseksi alueelle yhteistyössä muiden seudun kuntien kanssa
- meillä arki on helppoa kaikenikäisille ja elinvoimainen keskusta houkuttelee asioimaan
- toimimme yritysystävällisesti ja tarjoamme kilpailukykyiset yrittämisen olosuhteet, kehittämispalvelut sekä laajan yhteistyöverkoston niin teollisille kuin palveluyrityksillekin



- huolehdimme kaupungin hyvästä saavutettavuudesta ja vahvalla edunvalvonnalla vaikutamme eri sidosryhmiin seudun elinvoimaisuuden kehittämiseksi
- panostamme osaavan työvoiman saatavuuteen yhteistyössä yritysten ja oppilaitosten kanssa kehittämällä koulutusta sekä työllisyydenhoidon ja työperäisen maahanmuuton palveluja
- yhteisölliset tapahtumamme houkuttelevat kävijöitä laajalta alueelta ja teemme yhteistyötä kansainvälisen matkailun kehittämiseksi seudullisten ja maakunnallisten toimijoiden kanssa.

2. Ihana Iisalmi

- rakennamme toimivaa, viihtyisää ja turvallista kaupunkiympäristöä eri käyttäjäryhmien tarpeet huomioiden
- toimitilamme ovat terveellisiä käyttää ja edistämme vähähiilistä rakentamista
- yhdyskuntarakenteemme on tiivis, ja toimiva palveluverkko on hyvin saavutettavissa, liikuntareitit ja puistot houkuttelevat ihmiset liikkumaan
- tarjoamme laadukkaat asuin- ja työpaikkatonttialueet sekä kehittyvät kyläalueet uusille rakentajille
- vaalimme kaupungin arvokasta historiaa ja kulttuuriympäristöämme
- huolehdimme kaupungin siisteydestä ja kannustamme myös kuntalaisia huolehtimaan ympäristöstään
- olemme toiminnassamme hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä

Muutoksenhaku

2. Oikaisuvaatimus

Otto-oikeus

Tekninen lautakunta

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

Pesolan Pihviliha Oy

vesilaitoksen johtaja

rahoitus- ja maksuliikenneasiantuntija

Oheisaineisto

Pesolan Pihviliha, hakemus viemäriliittymän liittymismaksun kohtuullistamisesta, ei verkkojulkinen