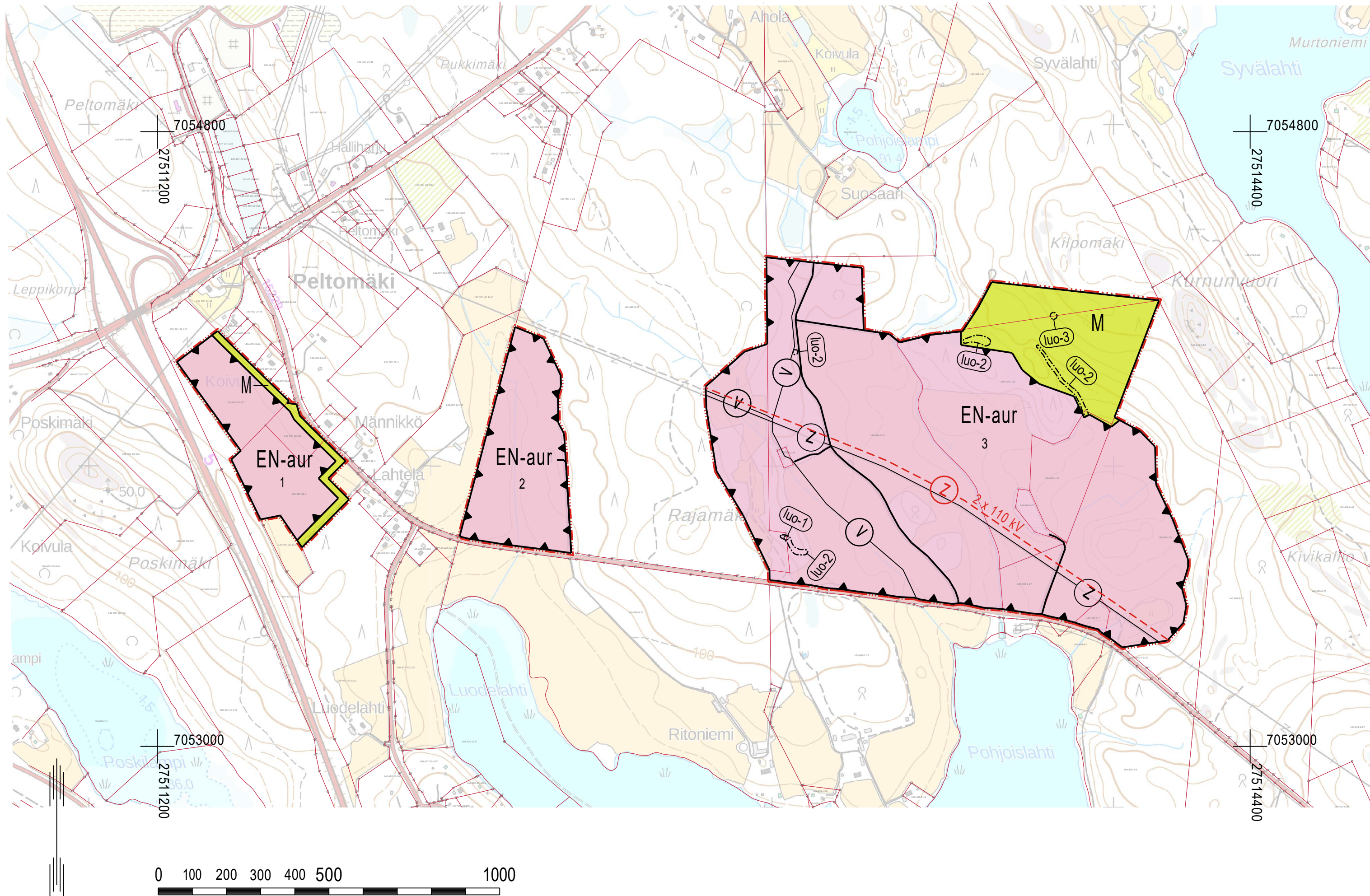


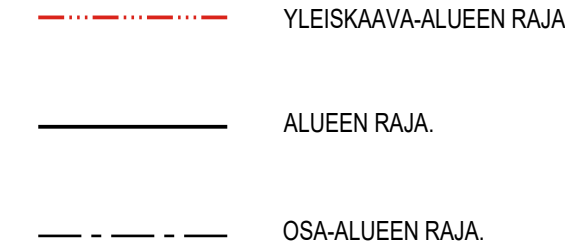
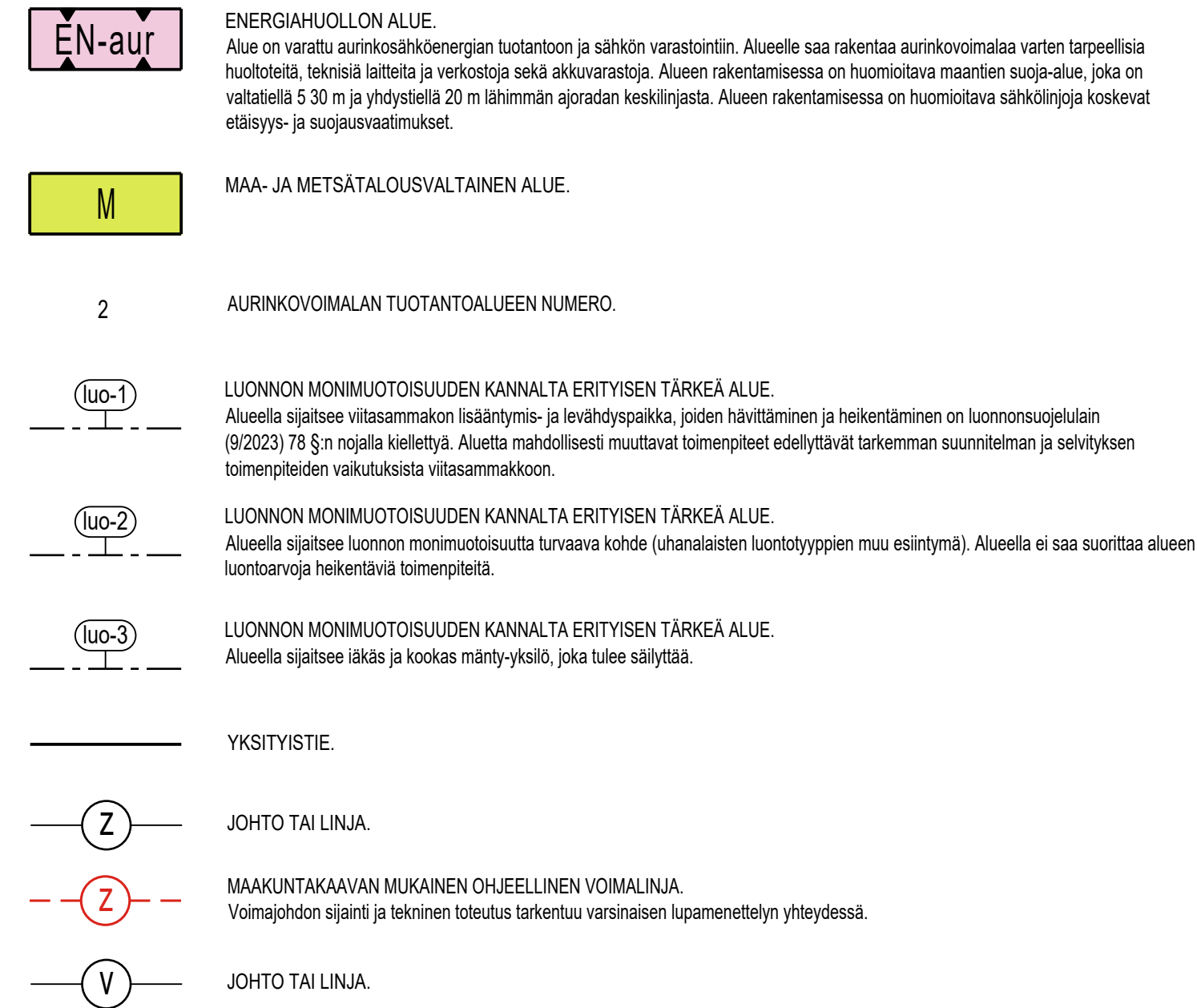


IISALMEN KAUPUNKI

RAJAMÄEN AURINKOVOIMA-ALUEEN OSAYLEISKAAVA

LUONNOS (Vaihtoehto 2) 22.8.2025 1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



YLEISET MÄÄRÄYKSET: Osayleiskaava-alue on alueidenkäyttölain 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta. Aurinkovoimala-alueen ympärille tulee rakentaa suoja-aita. Aurinkovoimala-alueelta saadaan poistaa puustoa tarpeen mukaan. Aurinkovoimala-alueen rakenteiden etäisyys asuinrakennukseen tulee olla vähintään 60 metriä. Rakenteiden ja asuinrakennuksen välissä on oltava vähintään 20 m suojavyöhyke, joka tulee maisemoida istuttamalla vyöhykkeelle puita ja pensaita. Suojavyöhykkeelle voi sijoittaa tie- tai ajoyhteyksiä tai maakaapeleita. Aurinkopaneelialueilla on kasvillisuutta hoidettava kotoperäisiä lajeja suosien sekä luonnon monimuotoisuutta tukien. Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien luonnonmukaiseen hallintaan. Rakentamiseen liittyvät toimenpiteet tulee tehdä siten, että ehkäistään hulevesivirtaamien kasvua ojissa. Aurinkovoimalan tarkemman suunnittelun yhteydessä tulee laatia erillinen suunnitelma hulevesien hallinnasta.	
IISALMEN KAUPUNKI Rajamäen aurinkovoimala-alueen osayleiskaava	Nähtäville: _____,2025 Hyväksytty: _____,2025 § ____ Tullut voimaan _____
PROJOPLAN Projoplan Oy Pieni Roobertinkatu 16, 00120 Helsinki www.projoplan.fi puh. +358 40 575 6107	Työnumero, versio 1:10 000 YSK Tiedosto: Iisalmi_Rajamaen_OYK_ver01_luonnos.dwg
Päiväys: Helsingissä 22.8.2025	Petri Tuomala, arkkitehti YKS 415