



127 § Kulttuurikeskuksen peruskorjaus ja uudistaminen -hankkeen sivu-urakkasopimusten allekirjoittaminen

Tekninen lautakunta 10.9.2025 § 127

Toimialajohtajan päätösehdotus

Lautakunta valtuuttaa toimialajohtajan allekirjoittamaan sivu-urakoiden urakkasopimukset.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimialajohtaja esitteli sivu-rakkasopimuksiin sovellettavia erikoisehtoja. Erikoisehtojen valmistelussa on konsultoitu lakiasiantuntijaa. Erikoisehdot ovat pöytäkirjan liitteenä.

Asian käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 18.39-18.47.

Valmistelu

LVI-insinööri Sami Antikainen, p. 040 669 1110
toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005

Iisalmen kulttuurikeskuksen peruskorjaus- ja uudistamishankkeen aloittaminen on viivästynyt, koska rakennusurakoitsijan valinnasta on tehty hankintaoikaisuvaatimus ja valitus markkinaoikeuteen. Tekninen lautakunta on käsitellyt hankintaoikaisuvaatimuksen 23.7.2025 § 99 ja päättänyt, että hankintaoikaisua koskevat vaatimukset eivät anna aiheutta muuttaa tehtyä hankintapäätöstä ja näin ollen hylännyt hankintaoikaisun. Asian käsittely markkinaoikeudessa on kesken.

Sivu-urakoiden urakkasopimuksia ei ole vielä myöskään allekirjoitettu, koska markkinaoikeuden käsittelyaikataulusta ei ole saatu tarkkaa tietoa. Markkinaoikeuteen on toimitettu asian kiirehtimishakemus.

Sivu-urakoitsijoiden tarjoukset olivat voimassa tarjouspyynnön mukaisesti 3 kuukautta, johon on pyydetty yksi kuukausi jatkoaikaa. Sivururakoitsijat ovat: Iisalmen Putkiasennus Oy, LVI-tekniiset työt
SähköRami Oy, sähkötekniiset työt
ARE Oy, rakennusautomaatiotyöt
Studiotec Oy, esitystekniiset- ja äänitekniiset työt



ElectroWaves Oy, näyttämötekniset työt

Sivu-urakoitsijoiden kanssa käytyjen neuvottelujen lopputulemana on tahtotila saada sopimukset allekirjoitettua, jotta sivu-urakoitsijoiden on mahdollista aloittaa hankinnat ja valmistelevat työt.

Muutoksenhaku

1A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Otto-oikeus

Kaupunginhallitus

Toimenpiteet, otteet

Sivu-urakoitsijat
LVI-insinööri
toimialajohtaja
talouspäälikkö

Liitteet

Hankintalakiin liittyviä asioita, salassa pidettävä hankintasopimukseen allekirjoittamiseen saakka

Erikoisehdot sivu-urakoitsijan urakkasopimukseen, salassa pidettävä hankintasopimuksen allekirjoittamiseen saakka

Esimerkkilaskelma, salassa pidettävä hankintasopimuksen allekirjoittamiseen saak