



Keskustaseudun osayleiskaavan seuranta ja raportointi

Tekninen lautakunta 20.11.2018 § 179

Valmistelija: kaavoituspäällikkö, Sari Niemi, 040 830 4366.

Iisalmen keskustaseudun strateginen osayleiskaava hyväksyttiin valtuustossa alkuvuodesta 2007 ja se on lainvoimainen kaava. Kaavatyöstä pidettiin palautekeskustelutilaisuus elokuussa 2007.

Tilaisuuteen oli kutsuttu mukaan työssä mukana olleet keskeiset tahot, joita olivat virkamiesten, luottamushenkilöiden ja sidosryhmien edustajat. Tilaisuudessa päätettiin, että Keskustaseudun osayleiskaavan seurantaan tulee nimetä työryhmä, joka raportoi kaavan toteutumista edelleen tekniselle lautakunnalle ja kaupunginhallitukselle. Työryhmän jäseniksi on hyvä nimetä maapolitiikan, kaavoituksen ja kunnallistekniikan suunnittelun viranhaltijat. Lautakunta ja kaupunginhallitus harkitsevat luottamushenkilöiden nimeämistä työryhmään.

Seurantaryhmä kokoontui ensimmäisen kerran vuonna 2008 ja edellisen kerran vuonna 2015. Tässä kokouksessa päädyttiin Iisalmen yleiskaavan 2035 laatimiseen. On syntynyt tarve päivittää yleiskaavan toteutumista seuraavia taulukoita ja täten antaa tietoa luottamushenkilöille kaavan toteutumisesta. Seurantaryhmä kokoontuu kerran vuodessa.

Viranhaltijaedustajina seurantaryhmään tulevat vt. toimialajohtaja, kiinteistöinsinööri, kaavoituspäällikkö, asemakaava-arkkitehti ja kaupungininsinööri.

Strategisten tavoitteiden arviointi

(sis. yritysvaikutusten ja EVA-arvioinnin):

Päätöksellä ei ole varsinaisia suoranaisia yritysvaikutuksia. Kaavan toteuttamisen seuranta kuitenkin on ennakoivaa vaikutusten arviointia (EVA) siitä missä vaiheessa kaupungin kehittäminen vaatii uuden yleiskaavan laatimista asumisolosuhteiden, palveluiden ja ihmisten hyvinvoinnin turvaamiseksi.

Lisätietona jaetaan:

- Seurantaryhmän muistio vuodelta 2015
- Seurantataulukko vuodelta 2015

Vt. toimialajohtajan päätösehdotus:



Tekninen lautakunta valitsee seurantaryhmään kaksi edustajaansa ja esittää kaupunginhallitukselle, että se nimeää omat edustajansa seurantaryhmään.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen ja valitsi edustajikseen seurantaryhmään puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Lisäksi päätettiin, että edustajat voivat esteen sattuessa kutsua tilalleen teknisen lautakunnan jäsenen.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Sari Niemi esitteli asiaa kokouksessa.

Toimenpiteet:

Ote seurantaryhmään valitut
Ote kaupunginhallitus/ Esa Laukkanen ja Paula Kokkonen
Ote henkilöstöassistentti Sanna Kouvalainen
Ote Sirkku Eloranta
Ote Sari Niemi
Ote Hannele Kelavuori
Ote Jyrki Könttä

Kaupunginhallitus 26.11.2018 § 265

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus valitsee kaksi edustajaansa seurantaryhmään.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen ja valitsi edustajikseen seurantaryhmään Jouni Toppisen ja Kirsi Nivan.

Toimenpiteet:

Ote seurantaryhmään valitut
Ote henkilöstöassistentti Sanna Kouvalainen
Ote Sirkku Eloranta
Ote Sari Niemi
Ote Hannele Kelavuori
Ote Jyrki Könttä

Tekninen lautakunta 28.5.2019 § 87

Valmistelija: kaavoituspäällikkö Sari Niemi, puh. 040 830 4366

Keskustaseudun osayleiskaavan seurantaryhmä on kokoontunut 14.2.2019. Ryhmä päätti kokoontua kaksi kertaa vuodessa seuraamaan maapolitiikan ja kaavoituksen toimia yleiskaavan toteuttamiseksi.



Yhteenvedona voidaan todeta, että kaava on toteutunut asuintonttutuotannon osalta 100 %:sesti, kehittyvien kyläalueiden kaavoituksen osalta 100 %:sesti sekä liike- ja teollisuusalueiden kaavoituksen osalta 75 %:sesti. Marjahaka-Ahmo alueen asemakaava on laatimatta. Maanhankinta saatiin päätökseen vuoden 2018 aikana, joten aluetta voidaan kehittää sitä kaavoittamalla.

**Strategisten tavoitteiden arviointi
(sis. yritysvaikutusten ja EVA-arvioinnin):**

Kaavan toteuttamisen seuranta on ennakoivaa vaikutusten arviointia (EVA) siitä missä vaiheessa kaupungin kehittäminen vaatii uuden yleiskaavan sekä yleiskaavaa noudattavien asemakaavojen laatimista kaupungin elinvoiman, asumisolosuhteiden, palveluiden ja ihmisten hyvinvoinnin turvaamiseksi.

Lisätietona jaetaan:

- Keskustaseudun osayleiskaavan seurantaryhmän muistio
- Keskustaseudun osayleiskaavan seurantataulukko

Vt. toimialajohtajan päätösehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä Keskustaseudun osayleiskaavan seurantatyön tietoonsa saatetuksi ja antaa sen edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle tiedoksi.

Päätös:

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Merkitään, että kaavoituspäällikkö Sari Niemi ja asemakaava-arkkitehti Hannele Kelavuori esittelivät asiaa kokouksen alussa. He poistuivat kokouksesta ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.

Toimenpiteet:

Ote kaupunginhallitus/ hallintojohtaja Tiina Karppinen ja vs. hallintosihteeri Paula Kokkonen