



Siivouskilpailutus

Tekninen lautakunta 8.12.2020 § 207

Valmistelu

Valmistelijana kiinteistönhoitopäällikkö Matti Rönkkö, puh. 0400 814 415 ja siivoustyönohjaaja Sirpa Moisala, puh 040 837 5511

Valmistelijan selostus

Iisalmen kaupungin toimitilat on kilpailuttanut siivouskohteita alkuvuoden 2020 aikana Sansia Oy:n kautta. Tarjouskilpailussa oli mukana viisi (5) eri osakohdetta. Kilpailutus osakohteen nro 4 liikunta- ja nuorisotilat voittanut tarjoaja ei ole noudattanut tarjouspyynnössä ja tarjouksessa sovittuja sopimusehtoja. Useiden Sansia Oy:n kautta laadittujen kirjallisten reklamaatioiden jälkeenkään sovittuja asioita ei ole korjattu vaaditulla tavalla. Iisalmen kaupunki on yhteistyössä Sansia Oy:n kanssa irtisanonut siivoussopimuksen 16.11.2020, irtisanomisaika 3kk. Toimitilat hakee lupaa kilpailuttaa kyseessä olevan siivousosakohteen nro 4 uudelleen ja antaa kilpailutuksen toimeksiantona Sansia Oy:n hoidettavaksi.

Hankinnan arvo on noin 50 000€ vuosi ja sopimus tehdään toistaiseksi voimassa olevaksi.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Toteuttaa strategista tavoitetta toimiva ja turvallinen Iisalmi, sekä strategista tavoitetta toimiva kaupunkiympäristö. Välillisiä positiivisia vaikutuksia alueen yrityksille, ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.



Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että siivousosakohde nro 4 (Haukiniemen huoltorakennus, Jalkapallohalli pukuhuoneet, Jäähalli, Kalliosuoja liikuntatilat, Kangaslampi nuorisotupa, Nuorisotalo, Sankariniemen kentän huoltorakennus, Vuohiniemen jäteveden puhdistamo toimistotilat ja Ohjaamon toimistot) siivouspalveluiden kilpailutus annetaan Sansia Oy:n tehtäväksi. Hankintapäätöksen tekee Sansia Oy.

Päätös

Toimialajohtaja täydensi päätösehdotustaan seuraavasti: tarjouspyynnössä huomioidaan sekä laatu- että hintatekijät.

Hyväksyttiin toimialajohtajan täydennetty päätösehdotus.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä kunnallisvalitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Sansia Oy

hankinta- ja logistiikka-asiantuntija Lassi Väänänen

kiinteistöhoitopäällikkö Matti Rönkkö

siivoustyönohjaaja Sirpa Moisala

talouspäällikkö Timo Lappi