



Maa-alueen varaaminen Penkka Pekka Oy:lle Peltomäestä

Tekninen lautakunta 23.3.2021 § 56

Valmistelijana kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta puh. 040 355 1838 ja kiinteistösihteeri Ville Kainulainen puh. 040 355 1804

Penkka Pekka Oy on anonut yritystoimintaansa varten kaupungilta noin 1,3 ha:n suuruisen muodostettavan tontin 140-12-8-1 varaamista Peltomäen ympäristöyrityspuiston alueelta.

Asemakaavan mukainen käyttötarkoitus on teollisuus- ja varastorakennusten alue.

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt alueelle luovutusehdot 3.6.2002 § 55. Tämän hetkinen myyntihinta on 5,15 euroa/m² ja vuosivuokra 5 % myyntihinnasta.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös edistää ympäristöalan liiketoiminnan ja siihen liittyvän yritystoiminnan laajentumista.

Lisätietona jaetaan

- Liitekartta maa-alueen varaaminen Penkka Pekka Oy:lle Peltomäestä

Toimialajohtajan päätösehdotus

TEKLA varaa muodostettavan tontin 140-12-8-1 Penkka Pekka Oy:lle 23.3.2022 (tekninen korjaus tehty 23.3.2021, vuosiluku muutettu 2022) saakka. Tontille ei ole muita hakijoita.



Tontinluovutuksen yhteydessä vuokramies/ostaja vastaa tontinmuodostuskustannuksista, vesi- ja viemärlaitoksen liittymismaksuista sekä tontin maaperäselvityksistä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta oli asiantuntijana kokouksessa.

Muutoksenhaku

2. Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet, otteet

Penkka Pekka Oy

kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta

kiinteistösihteeri Ville Kainulainen