



Tiedote

8.4.2021

Koljonvirrantienv kaavamuutos teknisen lautakunnan käsittelyyn

Tekninen lautakunta käsittelee 13.4.2021 kokouksessaan Koljonvirrantienv varsi 2 kaavamuutosta, jonka lautakunta palautti aiemmin uudelleen valmisteluun. Kaavaa on täydennetty määräyksillä, joilla vähennetään liikenteellisiä vaikutuksia Koulutielle ja Opettajantielle. Lisäksi Kirkonsalmen nykyisen koulun tontille suunnitellulla liiketonttialueella on Koulutien varressa leveämpi istutettava alueen osa ja puurivin istuttamisvelvoite.

Koljonvirrantienv kaavamuutos mahdollistaa rakennusoikeutta korttelin 5 KM-alueelle yhteensä 8750 k-m2 ja ns."Kivikoulun" tontille 550 k-m2 + t 70. Toteutuessaan tämä tarkoittaa 60-70 uutta työpaikkaa kaupunkiimme. Tontinluovutuskilpailun pohjalta Tekninen lautakunta on tehnyt sopimuksen Lidl Oy:n kanssa korttelin 5 eteläosasta. Liiketonttikysyntä on ollut viimeaikoina vilkasta ja kohdistunut erityisesti keskusta-alueelle ja yhden kaupunkimme pääkadun, Koljonvirrantienv, varteen.

Lisätietoja:

Hannele Kelavuori
asemakaava-arkkitehti, kaavamuutos
Puh.040 8302783
Sähköposti hannele.kelavuori@iisalmi.fi

Terho Savolainen
elinvoimajohtaja, liike- ja teollisuustonttien markkinointi
Puh. 040 630 5328
Sähköposti terho.savolainen@iisalmi.fi