



Toimielin Paikka Aika	Tekninen lautakunta Luma-keskus, Iisalmi-sali, Savonkatu 5 3.11.2021 klo 16.00 -19.30 Tauko klo 18.01-18.09	
Läsnä olleet jäsenet	Olavi Haanketo, puheenjohtaja Seppo Hartikainen Teija Itkonen-Brilli Susanna Kartimo-Kröger Kalevi Partanen Anne Roponen Esko Ryhänen Kari Peltola, varajäsen	
Poissa	Markku Rautio Anne Kekkonen	
Muut läsnäolijat	Sanna Kauppinen, kaupunginhallituksen edustaja, poistui klo 17.58 Juho Pulkka, kaupunginhallituksen puheenjohtaja, saapui klo 16.15 Kari Nissinen, esittelijä Marika Heinonen, sihteeri Sami Javarus, asiantuntija, paikalla klo 16.06-16.12 Sirkku Eloranta, asiantuntija, paikalla klo 16.13-16.50 Sari Niemi, asiantuntija, paikalla klo 16.13-17.14 Jorma Korhonen, asiantuntija, paikalla klo 17.16-17.32	
Asiat	§:t 187-206	
Pöytäkirjan liitteineen ovat tarkastaneet ja sähköisesti allekirjoittaneet	Olavi Haanketo puheenjohtaja	Marika Heinonen pöytäkirjanpitäjä
	Teija Itkonen-Brilli pöytäkirjantarkastaja	Susanna Kartimo-Kröger pöytäkirjantarkastaja
Tarkastus- ja nähtävilläolopäivä, Iisalmen kaupungin yleinen tietoverkko	Tarkastuspäivä 3.11.2021 https://julkaisu.iisalmi.fi	Nähtävilläolopäivä 4.11.2021



Kokouskutsu	1
187 § Kokouksen järjestäytyminen	2
188 § Liittyminen Sansia Oy:n kilpailuttamaan hankintasopimukseen, Sähköenergian hankinta	3
189 § Tontin luovutushintojen vahvistaminen osalle 1. kaupunginosan korttelia 221	7
190 § Virranpuiston 4. tontin luovuttaminen Savon Laaturakennus Oy:lle	10
191 § Maapoliittinen ohjelma	12
192 § Rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen asettaminen Vuorimäen alueelle	15
193 § Vuorimäen osayleiskaavan ja YVA-prosessin seurantaryhmä	18
194 § Valtuustoaloite Iisalmen pohjoisten sisääntuloväylien kunnostamisesta	21
195 § Kiviaines- ja hiekoitussepelimateriaalien hankinta kunnallistekniikan rakentamiseen ja kunnossapitoon ajalle 1.1.2022 - 31.12.2023	27
196 § Kunnallistekniikan rakentamisessa ja kunnossapidossa tarvittavien työkone- ja kuljetusvälinepalvelujen hankinta ajalle 1.1.2022 - 31.12.2023	29
197 § Valtuustoaloite Paloisvuoren päärinteen nimeämisestä "Renen rinteeksi"	31
198 § Valtuustoaloite Porovedentien kunnostamisesta	34
199 § Viher- ja liikunta-aluepäällikön virkavaalin vahvistaminen	38
200 § Talousarvion toteumaraportti 1.1.-30.9.2021/tekninen lautakunta	43
201 § Käyttötalouden ja investointien määrärahamuutokset	46
202 § Investointien seurantaraportit	50
203 § Valtuustoaloite koskien Soinlahden teollisuusaluetta ja rakenteilla olevaa Mansikkaniemen koulua	52
204 § Soinlahden koulun hankesuunnitelma	57
205 § Kaupungin viranomaisten pöytäkirjat	69
206 § Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat	70
Pöytäkirjan muutoksenhakuohjeet	71



Kokousaika 3.11.2021 klo 16.00
Kokouspaikka Luma-keskus, Iisalmi-sali, Savonkatu 5

Olavi Haanketo
puheenjohtaja



187 § Kokouksen järjestäytyminen

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 187

Hallintosääntö 67 §

Kokouskutsu ja esityslista lähetetään sähköisesti vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Tekninen lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Jäsen ilmoittaa esteellisyytensä ja perusteen kokouksen järjestäytymisessä ja ennen asian käsittelyä.

Puheenjohtajan päätösehdotus

Todetaan esteellisyydet.

Tekninen lautakunta toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tekninen lautakunta valitsee pöytäkirjantarkastajiksi Teija Itkonen-Brillin ja Susanna Kartimo-Krögerin sekä varatarkastajiksi Anne Kekkosen ja Kalevi Partasen.

Päätös

Tekninen lautakunta totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Tekninen lautakunta valitsi pöytäkirjantarkastajiksi Teija Itkonen-Brillin ja Susanna Kartimo-Krögerin sekä varatarkastajiksi Kari Peltolan ja Kalevi Partasen.

Toimenpiteet -



Asianro IIS/56/02.08.00.01/2020

188 § Liittyminen Sansia Oy:n kilpailuttamaan hankintasopimukseen, Sähköenergian hankinta

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 188

Valmistelu

Valmistelijana sähköinsinööri Sami Javarus, p. 040 588 9026

Iisalmen kaupunki on liittynyt IS-Hankinta Oy:n (nykyinen Sansia Oy) sähkö sopimukseen 1.1.2018 lukien ja sopimuskausi päättyy 31.12.2022.

Sansia on käynnistänyt sähköenergian ja salkunhoitopalvelujen hankinnan. Hankinta toteutetaan yhteishankintana ja hankinta on määräaikainen 1.1.2023-31.12.2025. Sen lisäksi hankintaan sisältyy yhden vuoden jatko-optio 1.1.-31.12.2026.

Sansian nykyisessä sopimuksessa on ollut mukana useita tilaajia ja sähkönkäyttöpaikkoja on ollut noin 4000. Näiden paikkojen vuosittainen sähköenergian määrä on ollut noin 260GWh.

Iisalmen kaupungin vuosittain ostaman sähköenergian määrä on noin 15GWh. Sähkön hankinnan kokonaiskustannukset ovat olleet noin 600 000 euroa/v (ei sisällä sähkönsiirtoa).

Määräaikaan 15.6.2021 mennessä Sansia sai yhden vaaditut ehdot täyttävän tarjouksen sähköenergian toimituksesta ja salkunhoitopalveluista. Tarjouksen jätti Loiste Sähkönmyynti Oy. Vaikkakin tarjouksia tuli vain yksi, niin Sansia oli päättänyt hyväksyä tarjouksen, koska hinta oli ollut kilpailukykyinen nykyiseen



sopimuskauteen verrattaessa. Hintaeroa nykyiseen sopimuskauteen oli ollut 0,2€/MWh ja hintaeroa tasaa lisäksi se, että käyttöpaikkojen perusmaksua ei ole, kun edellisessä se oli 0,5€/kp/kk. Iisalmen kaupungin käyttämässä sähköenergian määrässä sähköntoimittajan marginaali olisi nykyiseen sopimukseen verrattaessa kalliimpi noin 1440 euroa/v.

Hintasuojatussa toimituksessa sähköenergian toimittaja suojaa asiakkaan puolesta salkunhoitopalvelullaan sähköenergian hintaa. Salkunhoitopalvelussa hintojen suojaus tapahtuu Nasdaq OMX Commodities -markkinalla. Hintasuojasta tehdään noin vuoden verran ennen varsinaisen toimituskauden alkua. Tehdyistä hintasuojauksista aiheutuva sähköenergian hankintakustannus lisätään vaikutuksensa mukaan laskutushintaan. Liitteenä olevassa Sansian laatimassa sähköenergian hankintasopimuksessa on esimerkki sähköenergia hinnan muodostumisesta.

Iisalmen kaupunki on ilmoittanut Sansialle olevansa mahdollisesti mukana sähkönhankinnassa. Hankintaan liittyminen pitää vahvistaa Sansialle 15.11.2021 mennessä. Teknisen toimialan ehdotus on liittyä Sansian sähköenergian hankintasopimukseen ja hankkia sähköenergia ja salkunhoitopalvelu liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti Loiste Sähkönmyynti Oy:ltä. Päätöstä puoltaa se, että yhteiskilpailutuksessa ollaan saatu tarjouspyyntöön suuri määrä energiaa ja näin ollen toimittajan marginaalia pienemmäksi. Lisäksi salkunhoitopalvelulla saadaan energian hintaa sidottua markkinatilannetta pienemmäksi. Esimerkiksi tämän hetken markkinatilanne vuodelle 2022 on 60€/MWh, kun nykyisellä sopimuksella sitä on saatu jo sidottua hintaan noin 42€/MWh. Sansia Oy:n sähköenergian hankintasopimus on myös Iisalmen kaupungin ilmastotavoitteiden mukainen, sopimuksessa on varaus hankkia sähköenergia uusiutuvana energiana. Uusiutuvan energian markkinahinta ei ole tällä hetkellä merkittävästi



kalliimpaa, kuin muullakaan tavalla tuotettu energia. Sansian mukaan, jos uusiutuvan energian hinta lähtee merkittävään nousuun, niin silloin voidaan salkunhoitopalvelussa tehdä hankintastrategiaan muutos ja hankkia muutakin kuin uusiutuvaa energiaa.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta

3 toimiva ja turvallinen Iisalmi

4 vakaan talouden Iisalmi

- pitkävaikutteinen

Lisätietona jaetaan

- Sansia Oy:n sähköenergian hankintapäätös, ei verkkojulkinen
- Sansia Oy:n sähköenergian hankintasopimus, ei verkkojulkinen

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Iisalmen kaupunki liittyy Sansian sähköenergian hankintasopimukseen ja hankkii sähköenergian sekä salkunhoitopalvelun liitteenä olevan sopimuksen mukaisesti Loiste Sähkönmyynti Oy:ltä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Sähköinsinööri Sami Javarus oli asiantuntijana kokouksessa.

Muutoksenhaku

2. Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet, otteet

Sansia Oy



hankinta- ja logistiikka-asiantuntija
sähköinsinööri
toimialajohtaja



Asianro IIS/594/10.00.02.02/2021

189 § Tontin luovutushintojen vahvistaminen osalle 1. kaupunginosan korttelia 221

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 189

Valmistelu

Valmistelijana kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta, p. 040 3551838

Iisalmen kaupunki omistaa 1. kaupunginosassa korttelin 221 alueen (ns. Ylä-Savo Talon kortteli). Korttelin asemakaavan mukaisia käyttötarkoituksia ovat muun muassa AR (asuinrivitalojen), AK (asuinkerrostalojen) sekä YL/A (julkisten lähipalvelurakennusten / asumisen) korttelialue.

Iisalmen kaupungin teknisellä toimialalla on tutkittu toteutuneita kauppvoja ja kaupunginvaltuuston aiemmin vahvistamaa vastaavanlaisten alueiden hinnoittelua.

AK-korttelialueella tontin pohjahinta on 130,00€/k-m² (sidottuna vuoden 2020 elinkustannusindeksin keskiarvon pistelukuun 1974) ja vuosivuokra 5% luovutushinnasta. Asemakaavan mukaista rakennusoikeutta on 4700 k-m² + t300 k-m².

AR-korttelialueelle tontin pohjahinta on 130,00€/k-m² (sidottuna vuoden 2020 elinkustannusindeksin keskiarvon pistelukuun 1974) ja vuosivuokra 5% luovutushinnasta. Asemakaavan mukaista rakennusoikeutta on 1000 k-m² + t100 k-m².

YL/A-korttelialueella tontin pohjahinta käyttötarkoitukseen YL on 80,00€/k-m² (sidottuna vuoden 2020 elinkustannusindeksin keskiarvon pistelukuun 1974) ja käyttötarkoitukseen A on 130,00€/k-m²



(sidottuna vuoden 2020 elinkustannusindeksin keskiarvon pistelukuun 1974). Molemmilla käyttötarkoituksilla vuosivuokra on 5% luovutushinnasta. Luovutettaessa tontti YL- tai A-käyttötarkoitukseen luovutus tapahtuu vain vuokraamalla. Asemakaavan mukaista rakennusoikeutta on 1800 k-m² + t140 k-m².

Kaikki tontinluovutukset tapahtuvat muilta osin kaupunginvaltuuston vahvistamien yleisten luovutusehtojen mukaisesti.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta

- osaava ja hyvinvoiva iisalmelainen
- toimiva ja turvallinen Iisalmi
- Iisalmi osaa ja innostaa!

Lisätietona jaetaan

- Liitekartta tonttien sijainnista

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että osaan 1. kaupunginosan korttelia 221 vahvistetaan seuraavat luovutushinnat:

Käyttötarkoitukset AK ja AR: tontin pohjahinta on 130,00€/k-m² (sidottuna vuoden 2020 elinkustannusindeksin keskiarvon pistelukuun 1974) ja vuosivuokra on 5% luovutushinnasta.

Käyttötarkoitus A: tontin pohjahinta on 130,00€/k-m² (sidottuna vuoden 2020 elinkustannusindeksin keskiarvon pistelukuun 1974) ja vuosivuokra on 5% luovutushinnasta. Luovutettaessa tontti A-käyttötarkoitukseen luovutus tapahtuu vain vuokraamalla.



Käyttötarkoitus YL: tontin pohjahinta on 80,00€/k-m² (sidottuna vuoden 2020 elinkustannusindeksin keskiarvon pistelukuun 1974) ja vuosivuokra on 5% luovutushinnasta. Luovutettaessa tontti YL-käyttötarkoitukseen luovutus tapahtuu vain vuokraamalla.

Kaikki tontinluovutukset tapahtuvat muilta osin kaupunginvaltuuston vahvistamien yleisten luovutusehtojen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Juho Pulkka saapui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 16.15.

Kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta ja kaavoituspäällikkö Sari Niemi olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

Toimialajohtaja, tekninen toimiala

Kiinteistöinsinööri

Kiinteistösihteeri



Asianro IIS/206/10.00.02.00/2017

190 § Virranpuiston 4. tontin luovuttaminen Savon Laaturakennus Oy:lle

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 190

Valmistelu

Valmistelijana kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta, p. 040 355 1838

Savon Laaturakennus Oy on anonut Iisalmen kaupungilta Virranpuiston tontin 140-5-80-10 ostamista asuinkerrostalon rakentamista varten. Savon Laaturakennus Oy:llä on voimassa oleva sopimus Virranpuiston tonttien luovuttamisesta Iisalmen kaupungin kanssa. Sopimus pohjautuu alun perin Iisalmen kaupungin ja YIT-rakennus Oy:n väliseen sopimukseen, joka on siirretty 14.2.2018 Savon Laaturakennus Oy:lle.

Sopimuksessa kaupunki on sitoutunut luovuttamaan kumppanille ensimmäiset kolme Virranpuiston tonttia. Lisäksi sopimuksessa todetaan, että näiden kolmen luovutetun tontin jälkeen kaupunki voi luovuttaa erillispäätöksellä kumppanille enemmänkin tontteja.

Tonteille on vahvistettu luovutushinta 150,00€/k-m² (KV 8.12.2014 § 129), joka on sidottu elinkustannusindeksiin pistelukuun 1910. Luovutushinta 8/2021 on 158,64€/k-m².

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta

- osaava ja hyvinvoiva iisalmelainen
- toimiva ja turvallinen Iisalmi
- Iisalmi osaa ja innostaa!



Lisätietona jaetaan

- liitekartta tontin sijainnista

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupunki luovuttaa tontin 140-5-80-10 Savon Laaturakennus Oy:lle 158,64€ / k-m² hintaan. Hinta on sidottu elinkustannusindeksin pistelukuun 2020. Tontin rakennusoikeus on 2200 k-m², joten myyntihinnaksi muodostuu 349 008€. Myyntipäätös on voimassa puoli vuotta sen jälkeen, kun päätös on tullut lainvoimaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta ja kaavoituspäällikkö Sari Niemi olivat asiantuntijoina kokouksessa.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto



Asianro IIS/595/10.00.00.01/2021

191 § Maapoliittinen ohjelma

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 191

Valmistelu

Valmistelijana kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta, p. 040 355 1838

Iisalmen kaupungin maapoliittinen työryhmä on päättänyt, että Iisalmen kaupungille laaditaan maapoliittinen ohjelma. Maapoliittisen ohjelman tarkoituksena on tuoda Iisalmen kaupungin käyttämät maapolitiikan periaatteet ja toimintatavat näkyviksi sekä viranhaltijoille ja luottamushenkilöille että myös muille kaupunkilaisille.

Ohjelmaa on valmisteltu pääasiassa teknisen toimialan toimintayksiköissä ja tarkasteltu maapoliittisen työryhmän kokouksissa. Ohjelmaa on esitelty teknisen lautakunnan jäsenille vuonna 2020, ja se on ollut teknisen lautakunnan ja hallituksen jäsenillä tutustuttavana. Maapoliittisen ohjelman linjauksiin ei ole esitetty muutoksia. Teknisellä toimialalla maapoliittisen ohjelman katsotaan olevan valmis hyväksyttäväksi kaupungin päätöksentekoprosessissa.

Kun maapoliittinen ohjelma on hyväksytty, siihen liittyviä päivitystarpeita tullaan jatkossa arvioimaan maapoliittisessa työryhmässä ja esittämään tarvittaessa muutokset vuosittain kaupunginvaltuustolle. Kaupunginvaltuusto tulee jatkossa tarkastamaan maapoliittisen ohjelman ajantasaisuuden valtuustokauden ensimmäisen toimintavuoden aikana.



Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakkoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta

- 1 kansainvälisesti vetovoimainen Iisalmi
- 2 osaava ja hyvinvoiva iisalmelainen
- 3 toimiva ja turvallinen Iisalmi
- 4 vakaan talouden Iisalmi
- 5 Iisalmi osaa ja innostaa!

Maapoliittiset ratkaisut ovat pitkävaikutteisia ja kaupungin strategian mukaisia. Päätöksellä on yritysvaikutuksia, koska hyvällä maapolitiikan hoidolla turvataan tonttitarjonta yritysten käyttöön. Päätöksellä ei varsinaisesti ole vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.

Päätöksen liitteenä jaetaan

- Maapoliittinen ohjelma

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Iisalmen kaupungin maapoliittinen ohjelma hyväksytään ja otetaan käyttöön. Maapoliittista ohjelmaa päivitetään tarvittaessa vuosittain tai vähintään kerran valtuustokaudessa, ensimmäisen toimintavuoden aikana.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kiinteistöinsinööri Sirkku Eloranta ja kaavoituspäällikkö Sari Niemi olivat asiantuntijoina kokouksessa.



Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto



Asianro IIS/597/10.02.05.00/2021

192 § Rakennuskiellon ja toimenpiderajoituksen asettaminen Vuorimäen alueelle

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 192

Valmistelu

Valmistelijana kaavoituspäällikkö, Sari Niemi, p. 040 830 4366

Iisalmen kaupunki on tehnyt sopimuksen kaavoituksen käynnistämisestä ja yhteistyöstä ABO Wind Oy:n kanssa Vuorimäen alueen osayleiskaavoittamiseksi.

Kun yleiskaavan laatiminen tai muuttaminen on pantu vireille, kunta voi määrätä alueelle MRL 38 §:n mukaisen rakennuskiellon ja MRL 128 §:ssä tarkoitetun toimenpiderajoituksen. Rakennuskielto ja toimenpiderajoitus ovat voimassa enintään viisi vuotta. Rakennuskielto ja toimenpiderajoitus kuitenkin poistuvat, jos yleiskaava saa lainvoiman.

Vuorimäen osayleiskaava on tullut vireille vuoden 2021 kaavoituskatsauksessa.

Kaava-alueelle ei sijoitu asuin- tai lomarakennuksia, jonka johdosta Vuorimäen alue on valikoitunut mahdolliseksi tuulivoimaloiden alueeksi. Keväällä 2021 kaupunginhallitus hyväksyi koko kaupungin yleiskaavaluonnoksen, jossa Vuorimäen alue on esitetty tuulivoimaloiden alueena. Siten asiasta on myös vireillä tarkastelu, jossa vaikutuksia on arvioitu koko kaupungin mittakaavassa.

Alueelle on syytä asettaa rakennuskielto ja toimenpiderajoitus, jotta kaavoituksen aikana voidaan selvittää se, onko aluetta mahdollista kehittää tuulivoimaloiden alueena.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta

1 kansainvälisesti vetovoimainen Iisalmi, 3 toimiva ja turvallinen Iisalmi ja 4 vakaan talouden Iisalmi. Päätös on pitkävaikutteinen, koska se antaa mahdollisuuden ympäristövaikutusten arviointiprosessin ja osayleiskaavan laatimisen aikana selvittää alueen mahdollisuudet tuulivoimatuotantoon. Päätös Iisalmen kaupunkistrategian mukainen, koska se mahdollistaa kaupunkitalouden näkökulmasta selvittää mahdollisuuden tuulivoimaloista saatavien kiinteistöverotulojen saamiseen. Päätöksellä on erityisiä yritysvaikutuksia, koska jos tuulivoimaloiden alue toteutuisi, olisi sillä rakentamisvaiheessa merkittävä työllistävä vaikutus. Koska tuulivoima on Iisalmen ilmasto-ohjelman mukainen energiantuotantomuoto, tulisi se jatkossa vähentämään kaupungin hiilidioksidipäästöjä.

Päätöksen liitteenä jaetaan

- MRL:n 38 §:n mukainen rakennuskielto ja MRL 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus rajattuna kartalle.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta määrää Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen rakennuskiellon MRL 38 § ja toimenpiderajoituksen MRL 128 § liitekartalle merkitylle Vuorimäen osayleiskaava-alueelle osayleiskaavan laatimisen ajaksi.

Päätös



Hyväksyttiin.

Kaavoituspäällikkö Sari Niemi oli asiantuntijana kokouksessa.

Muutoksenhaku

4. Hallintovalitus

Toimenpiteet, otteet

- kuulutus
- kaavavalmistelijat
- kaavoituspäällikkö
- rakennusvalvonta
- Pohjois-Savon ELY-keskus



Asianro IIS/598/00.00.01.01/2021

193 § Vuorimäen osayleiskaavan ja YVA-prosessin seurantaryhmä

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 193

Valmistelu

Valmistelijana kaavoituspäällikkö, Sari Niemi, p. 040 830 4366

Vuorimäen osayleiskaava ja YVA-prosessi ovat käynnistymässä. Hankkeelle esitetään seurantaryhmän perustamista. Seurantaryhmän työn tavoitteena on sidosryhmien vuorovaikutuksen tehostaminen ja paikallisten tahojen osallistumisen varmistaminen. Seurantaryhmän tarkoitus on tehostaa tiedonkulkua ja -vaihtoa kaupungin, toimeksiantajan, valitun konsultin, viranomaisten ja muiden sidosryhmien välillä.

Seurantaryhmäläisillä on mahdollisuus antaa lisätietoja ja esittää mielipiteitä hankkeen suunnitteluun ja vaikutusten arviointiin kommentoimalla kaava- ja YVA-asiakirjojen luonnoksia.

Seurantaryhmän työ ei korvaa Maankäyttö- ja rakennuslain mukaista kaavan vuorovaikutusta, vaan täydentää viestintää ja vuorovaikutusta. Hankkeen aikana Iisalmen kaupungin kaavoitus hoitaa kaavatyössä vuorovaikutuksen sekä ohjaa kaavatyöhön valittua konsulttia.

Seurantaryhmään esitetään valittavan jäsenet päätöksen liitteenä olevan listauksen mukaan viranomaisista, sidosryhmistä, naapurikunnista, yhdistyksistä ja erilaisista edunvalvontatahoista sekä neuvostoista.



Seurantaryhmä kokoontuu hankkeen aikana vähintään kaksi kertaa kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman laatimisen sekä kaavaluonnosten laatimisen aikaan.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta

2 osaava ja hyvinvoiva iisalmelainen

3 toimiva ja turvallinen Iisalmi

Päätös edesauttaa mahdollisuutta arvioida hankkeen vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.

Päätöksen liitteenä jaetaan

- Vuorimäen osayleiskaava - seurantaryhmään kutsuttavat tahot

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen

kaupunginhallitukselle* seurantaryhmään kutsuttavaksi päätöksen liitteenä olevat tahot sekä kaupunginjohtajan, toimialajohtajan, kaavoituspäällikön, kaupungininsinöörin ja rakennustarkastajan. Tekninen lautakunta nimeää edustajansa seurantaryhmään sekä esittää kaupunginhallitukselle edustajansa nimeämistä ryhmään.

Päätös

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle seurantaryhmään kutsuttavaksi päätöksen liitteenä olevat tahot sekä kaupunginjohtajan, toimialajohtajan, kaavoituspäällikön, kaupungininsinöörin ja rakennustarkastajan. Tekninen lautakunta nimesi edustajikseen seurantaryhmään puheenjohtaja Olavi Haankedon ja Anne Roposen sekä esittää kaupunginhallitukselle edustajansa nimeämistä ryhmään.



Kaavoituspäällikkö Sari Niemi oli asiantuntijana kokouksessa.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä kunnallisvalitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

2. Oikaisuvaatimus / teknisen lautakunnan edustajiksi nimetyt

Toimenpiteet, otteet

nimetyt

kaupunginhallitus

*tekninen korjaus 3.11.2021 / hallintosihteeri Marika Heinonen



Asianro IIS/295/00.02.00.04/2021

194 § Valtuustoaloite Iisalmen pohjoisten sisääntuloväylien kunnostamisesta

Kaupunginhallitus 10.5.2021 § 152

Keskustan valtuustoryhmä / Kullervo Rönkkö antoi kaupunginvaltuuston kokouksessa 3.5.2021 § 49 valtuustoaloitteen Iisalmen pohjoisten sisääntuloväylien kunnostamisesta.

Valtuustoaloite

Keskustan valtuustoryhmä esittää, että Iisalmen pohjoiset sisääntuloväylät siistitään ja niiden ulkoasuun kiinnitetään huomiota. Sisääntulo on kaupungin portti, vaikuttaa oleellisesti ensivaikutelmaan kaupungista ja on tärkeä tekijä elinvoiman ylläpitämisessä. Etelästä päin tultaessa Iisalmen sisääntulo on upea. Viitostieltä tultaessa tullaan lippulinnan läpi, minkä jälkeen reitti on kokonaisuudessaan siisti ja huipentuu Paloisvirran sillalta avautuvaan kaupungin siluettiin ja koivukujaan. Pohjoisesta päin tultaessa kaupunkiin pääsee kahta reittiä, "Mansikkaniemen liikenneympyrän" kautta ja ns. "Suurisuon" kautta. Näistä varsinkin Suurisuon kautta tultaessa reitti kulkee osin teollisuus- tai varastoalueiden kautta ja sisältää useita pätkiä, joissa on pajukoita ja ns. joutomaata. Reittiä ei ehkä ole alunperin suunniteltu viralliseksi sisääntuloväyläksi kaupunkiin, mutta viitostieltä ja Sonkajärven suunnasta tultaessa se on monelle lyhin ja kätevin reitti.

Ehdotamme, että viimeistään yleiskaavan päivittämisen yhteydessä molemmat reitit käydään läpi visuaalisesta näkökulmasta ja laaditaan suunnitelmat reittien viihtyisyyden parantamiseksi pitkällä tähtäimellä. Tavoitteena tulisi olla vähintään yhtä houkutteleva sisääntulo kaupunkiin kuin etelästä päin tultaessa. Nopealla aikataululla voitaisiin Iisalmen 130-juhlavuoden hengessä panostaa

esimerkiksi kukkaistutuksiin Koljonvirran sillalle, liikenneympyröihin ja risteysalueille, mutta tarvitaan myös rakenteellisia muutoksia, jotta sisääntuloista alkaen välittyy kuva toimivasta ja houkuttelevasta kaupungista.

Mansikkaniemen uusi koulu liikenneympyrän kanssa ja näkymä Kustaa Aadolfin kirkolle peltomaisemineen muodostavat toiseen sisäänkäyntiin hyvän pohjan aina koivukujalle pääsemiseen saakka. Harkittavaksi jää, olisiko Suurisuon kautta tultaessa mahdollista panostaa rakennelmaan, joka toimisi sisääntuloporttina etelän lippulinnaan tapaan. Tämän tai jopa koko reitin ehostussuunnitelman voisi toteuttaa esimerkiksi maisema-arkkitehtien opinnäytetyönä. Vähintäänkin pajukot pitäisi raivata reitin varrelta ja pyrkiä saamaan sisääntuloreitti mahdollisimman viihtyisäksi aina Pohjolankadulle saakka. Matkalla on yksityisessä ja kaupungin omistuksessa olevia maita ja kohteita, mutta yhtä kaikki reitin tulisi palvella houkuttelevana sisääntuloväylänä kaupunkiin.

Esitämme, että suunnitelma pohjoisen reiteistä sisällytetään valmisteilla olevaan yleiskaavaan ja viihtyisyyttä aletaan toteuttaa jo ennen kaavan valmistumista esimerkiksi istutuksilla jo tulevana kesänä ja joutomaiden raivauksilla. Sisääntuloväylät ovat portti kaupunkiimme.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa ja lähettää sen valmisteltavaksi tekniselle toimialalle. Aloite on käsiteltävänä 3.11.2021 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.



Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Kari Nissinen ja Marika Heinonen

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 194

Valmistelijana kaavoituspäällikkö, Sari Niemi, p. 040 830 4366 ja kaupungininsinööri, Jyrki Könttä, p. 040 588 9022

Maastokäynnillä tehdyt havainnot

Iisalmen eteläisten ja pohjoisten sisääntuloväylien tilanteen osalta kiinnitettiin huomiota seuraaviin seikkoihin, jotka tulisi kunnostaa:

Eteläinen sisääntulo

- Marjahaassa sisääntulosillan lippujen kunto tulee tarkastaa.
- Eteläisen Pohjolankadun Marjahaan ja Sirpinkaaren puoleinen kadun varsi vaatisi raivausta, on pensoittunut.

Pohjoinen sisääntulo Koljonvirran suunnasta

- Pikku-lin/Iijärven ranta-alue (Ouluntien varsi) Koljonvirralla myös vaatisi raivausta.
- Ouluntien ja Koljonvirrantien liikenneympyrä hyvin pelkistetty.
- Kaupungin omistama Pihlajaharjun tyhjä tontti hoitamaton.
- Teollisuus- ja liikekiinteistöjen piha-alueilla varastointia kadun puolella.

Pohjoinen sisääntulo Kajaanin suunnasta



- Tervakankaan liittymään tultaessa pohjoisesta jalopuurivi on hieno (lehtikuuset), sen jälkeen oleva männikkö on villiintynyt, vaatisi raivausta.
- Sonkajärventien ja Kilpivirrantien risteyksen pohjoispuolella on kaupungin maanomistusta, aluetta käytetään läjitysalueena, maakasat näkyvät hyvin Sonkajärventielle. Lisäksi alue on pensoittunut.
- Kilpivirrantie-Ratakatu alue on yksityisessä maanomistuksessa, lukuun ottamatta ”Vahtituvan” pohjoispuolen kiinteistöä 140-407-34-165.
- Yksityisten maa-alueet ovat pusikoituneet. Alueen maaperä on savikkoa ja entistä peltoaluetta.

Alueen kehittymisen historia

Etelästä saavutaan ohiajotien kautta Iisalmeen ja tietä rakennettaessa on suunniteltu Iisalmi -sisääntuloelementti ja silta lippuineen. Iisalmen keskustaan saavutaan vanhan kaupunkirakenteen läpi, joten yhtenäisten sodan jälkeisten asuntoalueiden läpi kulkeminen tukee miellyttävää saapumiskokemusta. Sisääntulo on vaikuttava.

Pohjoisesta Koljonvirran suunnasta saavuttaessa alueen historiallinen kerrostuma on merkittävä. Maisemassa se ei kuitenkaan ole paikoin havaittavissa, koska käytöstä poistuneita peltoalueita on hoitamatta ja pensoittuneena. Alue on hyvin kerroksellista kaupunkirakennetta, mutta ei niin yhtenäistä kuin etelästä saavuttaessa. Upeita valtakunnallisesti arvokkaita maisemakokonaisuuksia kuitenkin on.

Kajaanin suunnasta saavuttaessa alueen käyttöhistoria entisenä peltoalueena on näkyvissä. Pensoittuneita peltoalueita ja yksittäisiä pihapiirejä on, mutta reitti ei kerro historiallisesta kaupungista samalla tavalla kuin etelästä tai Koljonvirralta päin saavuttaessa.



Jatkotoimenpiteet

Iisalmen yleiskaavaan sisällytetään merkinnät sisääntuloväylien kehittämisestä miellyttävän saapumiskokemuksen aikaansaamiseksi ja turvaamiseksi. Otetaan kaavoitustyöohjelmaan esimerkiksi Suurensuon alueella sijaitsevan Kilpivirrantien kaavoittaminen katualueeksi ELY-keskuksen esityksen mukaisesti.

Asemakaavoituksessa otetaan huomioon kaupunkikuvalliset kysymykset.

Selvitetään mahdollisuus sisääntuloväylien osalta Pohjois-Savon ELY-keskuksen ja kaupungin yhteistyöhankkeeseen, jossa haetaan hankerahoitus maisemanparannushankkeeseen ja kunnostustoimenpiteisiin. Hankkeeseen kuuluisi myös toteuttamissuunnitelmien laatiminen.

Nopealla aikataululla vuoden 2022 aikana tehdään kaupungin omistamien maa-alueiden osalta raivaustoimia tärkeiden sisääntuloväylien osalta. Lisäksi lisätään kukkaistutuksia tärkeille sisääntuloväylille esimerkiksi Koljonvirran sillalle.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Iisalmen yleiskaavaan sisällytetään merkinnät sisääntuloväylien kaupunkikuvalliseksi kehittämiseksi ja vaalimiseksi. Suurensuon alueella Kilpivirrantien asemakaavan laatiminen otetaan kaavoitustyöohjelmaan viiden vuoden sisällä. Selvitetään mahdollisuus yhteistyöhankkeeseen ELY-keskuksen kanssa sisääntuloväylien kehittämiseksi. Tehdään vuoden 2022 talousarvion sallimia toimenpiteitä sisääntuloväyliä reunustavien kaupungin omistamien maa-alueiden raivaamiseksi ja siistimiseksi. Valtuustoaloite todetaan loppuun käsitellyksi.



Päätös

Hyväksyttiin.

Kaavoituspäällikkö Sari Niemi oli asiantuntijana kokouksessa.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä kunnallisvalitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

aloitteen tekijä

kaavoituspäällikkö

kaupungininsinööri

vihertyönjohtaja

kirjaamo/asianhallintasihteeri

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto



Asianro IIS/583/02.08.00.02/2021

195 § Kiviaines- ja hiekoitussepelimateriaalien hankinta kunnallistekniikan rakentamiseen ja kunnossapitoon ajalle 1.1.2022 - 31.12.2023

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 195

Valmistelu

työpäällikkö Jorma Korhonen p. 040 8302611

Iisalmen kaupungin tekninen toimiala, kadut ja ympäristö -vastuualue on laatinut tarjouspyynnön katu-, puisto, liikunta- sekä vesihuoltotyökohteiden rakentamiseen hankittavista kiviaineksista ja katujen, yleisten alueiden sekä piha-alueiden liukkauden torjuntaan tarvittavasta hiekoitussepelistä ajalle 1.1.2022 - 31.12.2023. Hankinnan valintaperusteena on alin kokonaishinta.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Hankinta tukee yritysten menestymis- ja toimintaedellytyksiä ja vaikuttaa positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen sekä mahdollistaa yritysten pitkäjänteisen kehittämisen.

Päätöksen liitteenä jaetaan

- tarjouspyyntö, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta
- tarjouslomake, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta



Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että hankinnan kilpailuttaminen toteutetaan kaupungin omana työnä. Tekninen lautakunta hyväksyy tarjouspyynnön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Työpäällikkö Jorma Korhonen oli asiantuntijana kokouksessa.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

hankinta- ja logistiikka-asiantuntija

talouspäällikkö

kaupungininsinööri

kuntatekniikan valmistelija

katumestari

rakennusmestari

työpäällikkö



Asianro IIS/584/02.08.00.02/2021

196 § Kunnallistekniikan rakentamisessa ja kunnossapidossa tarvittavien työkone- ja kuljetusvälinepalvelujen hankinta ajalle 1.1.2022 - 31.12.2023

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 196

Valmistelu

työpäällikkö Jorma Korhonen p. 040 8302611

Iisalmen kaupungin tekninen toimiala, kadut ja ympäristö -vastuualue on laatinut tarjouspyynnön vuosien 2022 - 2023 (1.1.2022 - 31.12.2023) kunnallistekniikan rakentamiseen sekä kunnossapitoon tarvittavista työkoneiden sekä kuljetusvälineiden vuokrauspalveluista. Urakoitsijan on täytettävä tarjouspyynnössä vaaditut kelpoisuusehdot. Valintaperusteena on kokonaistaloudellisuus tarjouspyynnössä esitettyjen arviointiperusteiden mukaisesti.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Hankinta tukee yritysten menestymis- ja toimintaedellytyksiä ja vaikuttaa positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen sekä mahdollistaa yritysten pitkäjänteisen kehittämisen.

Päätöksen liitteenä jaetaan

- tarjouspyyntö, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta
- tarjouslomake, salassa pidettävä tarjouspyynnön julkaisemiseen saakka, JulkL 6,1 § 2) kohta



Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että hankinnan kilpailuttaminen toteutetaan kaupungin omana työnä. Tekninen lautakunta hyväksyy tarjouspyynnön.

Päätös

Hyväksyttiin.

Työpäällikkö Jorma Korhonen oli asiantuntijana kokouksessa.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

hankinta- ja logistiikka-asiantuntija

talouspäällikkö

kaupungininsinööri

kuntatekniikan valmistelija

katumestari

rakennusmestari

työpäällikkö



Asianro IIS/296/00.02.00.04/2021

197 § Valtuustoaloite Paloisvuoren päärinteen nimeämisestä "Renen rinteeksi"

Kaupunginhallitus 10.5.2021 § 151

Iisalmen kokoomuksen valtuustoryhmä / Pekka Taipale antoi kaupunginvaltuuston kokouksessa 3.5.2021 § 49 valtuustoaloitteen Paloisvuoren päärinteen nimeämisestä.

Valtuustoaloite

Rene Rinnekangas on osoittanut toistuvasti olevan maailman huippuluokan lumilautailija. Hänen menestyksensä on ilahduttanut koko Suomea, puhumattakaan mitä positiivista viestiä Rinnekankaan menestyminen on tuonut ihmeitä tekevästä Iisalmesta.

Paloisvuoren rinteet ovat olleet ne rinteet, missä nykyiset taidot ovat harjoittelun jälkeen syntyneet. Renen esikuvaa seuraa jo seuraavakin sukupolvi iisalmelaisten nuorten laskijoiden keskuudessa.

Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että Paloisvuoren päärinne nimitetään "Renen Rinteeksi" ja paikalle hankitaan asianmukaiset nimikyltit valaistuksineen kunnianosoituksena siitä työstä, mitä Rinnekangas on iisalmelaisuuden esilletuomiseksi tehnyt.

Muuta

Vastaava aloite käsitelty aikaisemmin IIS/320/00.02.00.04/2018
Valtuustoaloite Paloisvuoren laskettelurinteiden nimeämisestä "Renen rinteeksi".

Kaupunginjohtajan päätösehdotus



Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa ja lähettää sen valmisteltavaksi tekniselle toimialalle. Aloite on käsiteltävä 3.11.2021

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Kari Nissinen, Pekka Partanen, Marika Heinonen

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 197

Valmistelu

Valmistelijana kaupungininsinööri Jyrki Könttä, puh. 040 588 9022

Tekninen toimiala on samaa mieltä aloitteen tekijän kanssa Rene Rinnekankaan ansioista lumilautailussa ja positiivisessa viestinnässä. Tekninen toimiala pitää Paloisvuoren lumilautailurinteen (alhaalta katsottuna vasemmanpuoleinen rinne) nimeämistä kyltteineen toteuttamiskelpoisena aloitteena. Rene Rinnekankaalta tulee pyytää suostumus aloitteen toteuttamisesta.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa tavoitteita kansainvälisesti vetovoimainen Iisalmi sekä osaava ja hyvinvoiva Iisalmelainen. Päätös on pitkävaikutteinen ja edistää ihmisten terveyttä ja hyvinvointia. Ei välittömiä yritysvaikutuksia.



Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Paloisvuoren lumilautailurinne nimetään Renen Rinteksi, mikäli Rene Rinnekangas antaa tähän suostumuksensa. Aloite todetaan loppuun käsiteltyksi.

Päätös

Toimialajohtaja muutti kokouksessa päätösehdotustaan seuraavasti: Koska aloitteen toteuttaminen vaatii Rene Rinnekankaan suostumuksen eikä suostumusta ole vielä saatu, siirretään asian käsittely myöhempään ajankohtaan.

Hyväksyttiin toimialajohtajan muutettu päätösehdotus.

Muutoksenhaku

- 1 A. Päätöksestä ei saa tehdä kunnallisvalitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Rene Rinnekangas
aloitteen tekijä
kaupungininsinööri
kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja



Asianro IIS/299/00.02.00.04/2021

198 § Valtuustoaloite Porovedentien kunnostamisesta

Kaupunginhallitus 10.5.2021 § 148

Perussuomalaiset / Jouko Tossavainen antoi kaupunginvaltuuston kokouksessa 3.5.2021 § 49 valtuustoaloitteen Porovedentien heikosta kunnosta.

Valtuustoaloite

Tämä valtuustoaloite koskee Iisalmen kaupungissa sijaitsevaa Poroveden tien erittäin heikkoa kuntoa. Siis Koljonvirralta Laasonlahteen johtava tie. Tällä aloitteella haluamme, että kaupunki ryhtyy välittömästi selvittämään ja ottamaan yhteyttä kaikkiin niihin tahoihin, jotka vastaavat Poroveden tien hoidosta ja kunnossa pidosta ja vaatia välittömiä toimenpiteitä.

Ko. tie on luvattu jo 2011 vuonna päällystää Laasonlahden koulun kohdalle saakka. Näin ei ole tapahtunut, vaan tie on päällystetty ainoastaan Punahovin kohdalle asti. Alueella asuu paljon väestöä ja liikenne tiellä on aika vilkasta.

Tällä hetkellä tie on erittäin huonossa kunnossa, jopa vaarallisen heikkokuntoinen. Tämä on jokavuotinen ja jatkuva riesa tietä käyttäville asukkaille. On huomioitavaa, että heikkokuntoinen tie antaa huonon mielikuvan Iisalmen teiden hoidosta. Erikseen on huomioitava se, että alueella on voimassa oleva osayleiskaava ja heikko tie ei houkuttele uusia asuinrakentajia alueelle, sekä rajoittaa alueen vanhempien asuintalojen myyntiä. Katsomme oikeaksi kaupungin puuttua tähän epäkohtaan nopesti.



Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa ja lähettää sen valmisteltavaksi tekniselle toimialalle. Aloite on käsiteltävä 3.11.2021 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Kari Nissinen, Marika Heinonen ja Jyrki Könttä

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 198

Valmistelu

Valmistelijana kaupungininsinööri Jyrki Könttä, puh. 040 588 9022

Tekninen toimiala on pyytänyt tienpitäjän Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausunnon esitetystä aloitteesta. Saapuneessa lausunnossa todetaan, että maantie 16173 parannettiin päällystetyksi tieksi välillä Ylemmäisentie-Punahovintie vuonna 2013 ELY-keskuksen ja Iisalmen kaupungin yhteisrahoitteisena hankkeena. Tien sorapintaiseksi jäänyt osuus kunnostettiin samassa yhteydessä. Punahovintien ja Laasonlahdentien välisen tieosuuden päällystäminen ei ole ollut missään vaiheessa ELY-keskuksen toteutusohjelmissa, eikä sen toteuttamista ole ELY-keskuksen toimesta luvattu. Porovedentien loppuosan parantaminen päällystetyksi tieksi maksaa arviolta noin 0,8



milj. €. ELY-keskuksella ei ole osoittaa rahoitusta hankkeen toteutukseen. Koko lausunto jaetaan esityslistan mukana.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakkoarviointimenettely

Päätös toteuttaa tavoitetta toimiva ja turvallinen kaupunkiympäristö.

Päätös on pitkävaikutteinen ja edistää ihmisten terveyttä ja hyvinvointia. Ei yritysvaikutuksia.

Lisätietona jaetaan

- Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausunto, ei verkkojulkinen
- sijaintikartta

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausunnon tiedokseen. Iisalmen kaupunki pyrkii omalta osaltaan vaikuttamaan valtion perusväylänpidon rahoitustason kehitykseen, jotta myös alempi tieverkko saadaan pidettyä kunnossa. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Seppo Hartikainen ei ollut läsnä päätöksenteon aikana.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

aloitteen tekijä

kaupungininsinööri



Pohjois-Savon Ely-keskus
kirjaamo/asianhallintasihteeri
kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto



Asianro IIS/352/01.01.01.01/2021

199 § Viher- ja liikunta-aluepäällikön virkavaalin vahvistaminen

Aiempi otsikko: Viher- ja liikunta-aluepäällikön viran täyttäminen

Tekninen lautakunta 29.9.2021 § 168

Valmistelijana kaupungininsinööri Jyrki Könttä, puh. 040 588 9022

Viher- ja liikunta-aluepäällikön virka on ollut haettavana 2. - 23.6.2021 ja 24.6. - 23.7.2021 Iisalmen kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja kaupungin, Kuntarekryn ja TE-palvelujen verkkosivuilla. Lisäksi ilmoitus julkaistiin Savon Sanomissa.

Hakuilmoituksessa viher- ja liikunta-aluepäällikön kelpoisuusvaatimuksena on esitetty vähintään soveltuva ammattikorkeakoulututkinto tai vastaava aiempi soveltuva opistoasteinen tutkinto tai teknillisessä oppilaitoksessa suoritettu tutkinto sekä alan tuntemus. Lisäksi tehtävä edellyttää hyviä kirjallisia ja suullisia vuorovaikutustaitoja, organisointi- ja yhteistyökykyä ja kehityshakuista asennetta. Kaupunki arvostaa kokemusta esimiestehtävissä ja liikuntapaikkojen ylläpitotehtävissä.

Määräaikaan 23.7.2021 mennessä viher- ja liikunta-aluepäällikön virkaan saapui yhdeksän hakemusta. Hakijoista seitsemän täytti edellä esitetyt muodolliset kelpoisuusehdot. Haastatteluryhmä arvioi hakemukset ja kutsui 16.8.2021 pidettyyn haastatteluun neljä hakijaa. Haastattelussa kaikille kutsutuille esitettiin sama kysymysrunko. Haastatteluryhmään kuuluivat teknisen lautakunnan puheenjohtaja Olavi Haanketo, toimialajohtaja Kari Nissinen,



kulttuuri- ja vapaa-aikajohtaja Pekka Partanen ja kaupungininsinööri Jyrki Könttä.

Hakemusasiakirjojen ja haastattelun yhteistuloksena haastatteluryhmä valitsi soveltuvuusarviointiin yhden hakijan. Haastattelutyöryhmän valinta oli yksimielinen.

Soveltuvuusarvioinnin teki Coronaria Tietotaito Oy, joka on valtakunnallinen työelämäpalvelujen asiantuntijatoimisto. Soveltuvuusarvioinnissa on esitetty valitun hakijan vahvuudet, kehittymisalueet/huomioitavat asiat, työskentely-/johtamistyyli, motivaatio ja suositus. Hakija sai suosituksen tehtävään. Hakijan osalta kriteerit täyttyvät suurelta osin ja menestymisennuste on myönteinen.

Haastatteluryhmä kävi 21.9.2021 yhdessä arvioijan kanssa läpi soveltuvuusarvioinnin tulokset. Haastatteluryhmän mielestä soveltuvuusarvioinnin tulokset tukivat haastattelujen yhteydessä saatua käsitystä hakijoiden ominaisuuksista ja soveltuvuudesta hoitaa viher- ja liikunta-aluepäällikön tehtävää. Hakuilmoituksessa esitetyt vaatimukset vuorovaikutustaidoista, asenteesta, kokemuksesta ja esimiestaidoista näyttävät toteutuvan hyvin henkilötietoliitteellä mainitun henkilön kohdalla.

Hakemusasiakirjojen, haastattelun ja soveltuvuusarvioinnin yhteistuloksena haastatteluryhmä esittää, että viher- ja liikunta-aluepäällikön virkaan valitaan henkilötietoliitteellä mainittu henkilö. Haastatteluryhmän esitys on yksimielinen. Varalle ei esitetä muita hakijoita.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakkoarviointimenettely



Päätös toteuttaa strategisen ohjelman houkutteleva ja huolehtiva työnantaja tavoitetta Iisalmi osaa ja innostaa! Päätös on pitkävaikutteinen.

Päätöksen liitteenä jaetaan

- henkilötietoja sisältävä liite päätökseen, verkkojulkinen muutoksenhaun ajan

Haastatteluryhmän laatima muistio ja lopullinen ansiovertailu sisältäen haastattelun ja soveltuvuusarvioinnin tulokset esitellään kokouksessa.

Tekniselle lautakunnalle varataan myös mahdollisuus tutustua asiakirjoihin toimialajohtajan huoneessa kokouspäivänä klo 15.00 alkaen.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että viher- ja liikunta-aluepäällikön virkaan ja Viher- ja liikunta-alueet -toimintayksikön esimieheksi valitaan henkilötietoliitteellä mainittu henkilö. Valinnan perusteena on kokonaisarviointi, jossa on huomioitu hakijoiden ansiovertailu sekä haastattelun ja soveltuvuusarvioinnin tulokset.

Koeajaksi määrätään kuusi kuukautta. Valitun tulee toimittaa hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ennen viran vastaanottamista.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupungininsinööri Jyrki Könttä oli asiantuntijana kokouksessa.



Muutoksenhaku

2. Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet, otteet

hakijat

kaupungininsinööri

toimialajohtaja

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 199

Valmistelu

Valmistelijana kaupungininsinööri Jyrki Könttä, puh. 040 588 9022

Teknisen lautakunnan 29.9.2021 § 168 päätöksellä viher- ja liikunta-aluepäälliköksi valittu on 30.9.2021 ilmoittanut ottavansa viran vastaan.

Hän on esittänyt valintapäätöksen vahvistamisen ehtona olleet asiapaperit. Valintapäätöksestä ei ole säädetyn ajan kuluessa tehty oikaisuvaatimusta ja se on saavuttanut lainvoiman.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta vahvistaa viher- ja liikunta-aluepäällikön virkavaalin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Seppo Hartikainen ei ollut läsnä päätöksenteon aikana.

Muutoksenhaku



1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

viher- ja liikunta-aluepäällikkö

kaupungininsinööri

toimialajohtaja

henkilöstöhallinto



Asianro IIS/246/02.02.01.00/2021

200 § Talousarvion toteumaraportti 1.1.-30.9.2021/tekninen lautakunta

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 200

Valmistelu

Valmistelijana talouspäällikkö Leena Miettinen, p. 040 588 9025 ja toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005

Iisalmen kaupungin talousohjeen ja talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti talousarvion toteumasta tuotot/kulut lautakunnittain ja investointien toteumatiedot raportoidaan maaliskuusta alkaen kolmen kuukauden välein.

Toimintatuottojen poikkeamat:

Maankäyttö ja asuminen vastualueen tonttien myyntivoitot toteuma 39,3 %, n. 125 000 euroa. Tonttien myyntivoitot tulevat jäämään budjetoidun alle, johtuen Virranpuiston tontin myynnin siirtymisestä vuodelle 2022.

Toimintakulujen poikkeamat:

Teknisen toimialan hallinnon jälkiasennushissien rakentamiskustannuksiin varattua avustuspäärahasta toteuma 22,7 %, n. 23 000 eur.

Toimitilojen sisäinen käyttöomaisuuden korkomeno 0,6 milj. euroa on siirretty ajalta 1.1.-30.6. muihin rahoitustuottoihin Kuntatietoraportoinnin takia.

Investointien toteuma on 57,2 % (netto). Toimitilainvestointien toteumassa on ollut viivettä mm. Mansikkaniemen koulun ja uimahallin hankkeiden osalta. Teknisen toimialan kalusteiden,

Taskukellon, Edvin Laineen koulun, Soinlahden uuden koulun, Juhani Ahon koulun, kulttuurikeskuksen, pienten talonrakennuskohteiden, muiden talonrakennushankkeiden (Raatihuone) ja nimettyjen hankkeiden jälkitöiden kustannukset alittuvat talousarvioon verrattuna. Alitukset on huomioitu määrärahamuutoksissa.

Kadut ja ympäristö vastuualueella Veturintallinrannan asuntoalueen rakentamisen määräraha ylittynyt n. 95 000 euroa löytyneiden pilaantuneiden maa-ainesten käsittelystä. N. 2 000 euron ylitys Makkaralahden katujen asfaltoinnin lisäkuluista. Uimarantojen, Hanhilammen, luistinratojen/kaukaloiden osalta talousarvion ylitystä n. 22 000 euroa johtuen arvioitua suuremmista rakentamiskustannuksista. Siltojen arvioituja hieman suuremmat suunnittelukustannukset, ylitys n. 4 000 euroa. Vesistöjen kunnostuksen ruoppaustöihin vaikuttaneet haasteelliset sääolosuhteet sekä arvioitua suuremmat ruoppausmassat, ylitys n. 16 000 euroa. Muiden puistojen määrärahojen ylitys n. 6 000 euroa johtuen puiden kastelutarpeesta kuivana kesänä. Lähiliikuntapaikkojen rakentamiskustannukset ylittyneet n. 18 000 euroa. Ylitykset katetaan toimialan muilta investoinneilta.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta

4 vakaan talouden Iisalmi

Talouden toteumaraportoinnin tarkoituksena on varmistaa, että organisaation toiminta on talousarvion mukaista.

Lisätietona jaetaan

- Talousarvion toteumaraportti 1.1.-30.9.2021 / Tekninen lautakunta
- Investointien toteumaraportti 1.1.-30.9.2021/Tekninen lautakunta



Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee raportit tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

talouspäällikkö

talousjohtaja



Asianro IIS/284/02.02.00.06/2021

201 § Käyttötalouden ja investointien määrärahamuutokset

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 201

Valmistelu

Valmistelijana talouspäällikkö Leena Miettinen, p. 040 588 9025 ja toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005

Vuoden 2021 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan talousarvion muutosesitys on esitettävä toimitielimelle viivytyksettä muutostarpeen ilmennyttyä.

Käyttötalous:

Teknisen toimialan hallinnon kulut jäävät n. 77 000 euroa talousarviota pienemmiksi, koska osa jälkiasennushissien rakentamiskustannuksiin myönnettävistä avustusmäärärahoista jää käyttämättä.

Maankäyttö ja asuminen vastualueen tuotot alittuvat n. 170 000 euroa pysyvien vastaavien myyntien osalta. Investointisuunnitelmassa tonttien kunnostukseen varatusta 50 000 eurosta siirretään 40 000 euroa käyttötalouteen (tilintarkastajien ohjeistuksen mukaisesti).

Toimitilojen vastualueen kiinteistönhoidon tuntipalkat on sisällytetty talousarviossa muihin toimintakuluihin, joten tehdään 90 000 euron määrärahasiirto muista toimintakuluista henkilöstökuluihin.



Toimitilojen poistot jäävät n. 200 000 euroa talousarviota pienemmiksi johtuen hankkeiden valmistumisesta eri tavoin talousarvion poistolaskentaan nähden.

Toimitilojen käyttöomaisuuden sisäinen korkomeno 1 243 400 euroa siirretään Kuntatietoraportoinnin vuoksi toimintakatteen alapuolelle muihin rahoituskuluihin.

Investoinnit:

Investointihankkeet ovat edenneet talousarviossa ennakoituun nähden eri tavalla, jonka johdosta vastuualueet ovat esittäneet seuraavat muutokset investointiosaan.

Sivistys- ja hyvinvointitoimiala

Menojen vähennykset:

Peruskoulujen yhteiset 450 000 euroa

Päiväkotien kalusteiden uusinta 35 000 euroa

Taide-esineiden hankinta 110 000 euroa

Tulojen vähennykset:

Taide-esineiden hankinta 50 000 euroa

Tekninen toimiala

Menojen vähennykset:

Teknisen toimialan toimistokalusteet 10 000 euroa

Tonttien kunnostus 50 000 euroa (josta 40 000 euron siirto käyttötalouteen)

Taskukello 130 000 euroa

Edvin Laineen koulu 100 000 euroa

Mansikkaniemen koulu 1 533 000 euroa

Soinlahden uusi koulu 150 000 euroa

Juhani Ahon koulu 50 000 euroa

Muut talonrakennushankkeet/Raatihuone 20 000 euroa



Pienet talonrakennuskohteet 20 000 euroa
Nimettyjen hankkeiden jälkityöt 20 000 euroa
Kulttuurikeskus 100 000 euroa
Uimahalli 400 000 euroa

Tulojen lisäys:

Uimahalli 266 000 euroa

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätöksellä ei ole suoria strategisia eikä yritysvaikutuksia. Ei vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.

Päätöksen liitteenä jaetaan

- Käyttötalouden määrärahamuutokset teknisen toimialan vuoden 2021 talousarvioon
- Investointien määrärahamuutokset vuoden 2021 talousarvioon

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että teknisen toimialan vuoden 2021 käyttötalouden talousarvioon sekä kaupungin investointisuunnitelmaan hyväksytään määrärahamuutokset liitteissä esitetyllä tavalla.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.



Toimenpiteet, otteet

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto



Asianro IIS/391/02.07.01.03/2018

202 § Investointien seurantaraportit

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 202

Valmistelu

Valmistelijana toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005 ja talouspäällikkö Leena Miettinen, p. 040 588 9025

Teknisellä toimialalla laaditaan erilliset seurantaraportit merkittävien investointihankkeiden etenemisestä ja taloudesta kaksi kertaa vuodessa. Raportit on laadittu seuraavista hankkeista:

- Uimahalli
- Kilpijärven koulu
- Mansikkaniemen koulu

Raporteissa on huomioitu kustannukset projektien alusta syyskuulle 2021 saakka (uimahallin raportti otettu 8.10.2021 ja koulujen raportit 12.10.2021 tilanteesta).

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakkoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta vakaan talouden Iisalmi. Raportoinnin tarkoituksena on varmistaa, että toiminta on talousarvion mukaista. Ei suoria yritysvaikutuksia eikä suoria vaikutuksia ihmisten terveyteen tai hyvinvointiin.

Lisätietona jaetaan

- Uimahalli investoinnin seurantaraportti 1.1.2017 - 30.9.2021
- Kilpijärven koulu investoinnin seurantaraportti 1.1.2018 - 30.9.2021



- Mansikkaniemen koulu investoinnin seurantaraportti 1.1.2018 - 30.9.2021

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee raportit tietoonsa ja lähettää ne tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Sanna Kauppinen poistui tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.58.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto



Asianro IIS/369/00.02.00.04/2021

203 § Valtuustoaloite koskien Soinlahden teollisuusaluetta ja rakenteilla olevaa Mansikkaniemen koulua

Kaupunginhallitus 21.6.2021 § 214

Iisalmen Kokoomus ry:n valtuustoryhmä / Pekka Taipale antoi aloitteen koskien Soinlahden teollisuusaluetta ja rakenteilla olevaa Mansikkaniemen koulua kaupunginvaltuuston kokouksessa 7.6.2021 § 65.

Puuhun ja biomateriaaleihin liittyvä teollinen toiminta on Suomessa edelleen kasvussa, joten on mahdollista, että Soinlahden alueen teollinen toiminta laajenee entisestään. Toivotaan, että näin käy.

Näin ollen on selvitettävä, jääkö Soinlahden nykyinen koulurakennus mahdollisen teollisen laajentamisen esteeksi, sillä muuhun suuntaan aluetta ei voitane kovinkaan helposti laajentaa.

Samaan asiakokonaisuuteen liittyen on myös selvitettävä tulevan Mansikkaniemen koulun vetovoimatekijät suhteessa lähellä olevien koulujen oppilaaksiottoalueisiin.

Mansikkaniemi koulu tulee logistisesti hyvälle paikalle Iisalmen sisäänajoteiden varteen. Se sijaitsee lähellä sekä Partalan että Soinlahden oppilaaksiottoalueiden rajoja. Joillekin em. alueilla asuville perheille se saattaa olla lähempänä kuin oman oppilaaksiottoalueen koulu tai se on muuten helpommin saavutettavissa.



Ennen Partalan ja Soinlahden koulujen rakentamisen aloittamista tulee tehdä kysely, jonka avulla selvitetään onko näiden koulujen alueilla perheitä, jotka aikovat laittaa lapsensa uuteen Mansikkaniemen kouluun oman oppilaaksiottoalueen koulun sijasta. Jos ja kun näitä on, tällä voi olla merkittävä vaikutus oppilasmääriin. Kouluja ei siis tule rakentaa pelkästään oppilasennusteisiin tukeutuen, vaan selvittämällä todellinen tilanne kokonaisvaltaisesti.

Kaupunginjohtajan päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tietoonsa ja lähettää sen valmisteltavaksi johtoryhmälle. Aloite on käsiteltävä 7.12.2021 mennessä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Karppinen

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 203

Valmistelu

Johtoryhmässä 2.8.2021 päätettiin, että asian valmistelee kaavoituspäällikkö Sari Niemi kaavoituksen osalta sekä toimialajohtaja Kari Nissinen ja toimialajohtaja Kirsi-Tiina Ikonen muutoin.



Kaavoituspäällikkö Sari Niemi, p. 040 830 4366, toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005 ja toimialajohtaja Kirsi-Tiina Ikonen, p. 040 830 4336

Valtuustoaloitteessa edellytetään selvitystä siitä, voiko Soinlahden koulun sijainti mahdollisesti muodostaa esteen Soinlahden teollisuusalueen laajentamiselle.

Teknisen toimialan tekemässä selvityksessä todetaan seuraavaa: Soinlahden koulu sijaitsee kehittyvän Soinlahden teollisuusalueen vieressä. Teollisuusalue sijoittuu valtatie ja keskeisen rataverkon väliin ja koulu puolestaan radan länsipuolelle kyläkeskuksen tuntumaan. Teollisuusalueen laajentuminen tähän suuntaan on tässä vaiheessa epätodennäköistä. Soinlahti-Lapinniemen osayleiskaavassa Soinlahden koululle on osoitettu aluevaraus ja koulun sijainti on sovitettu teollisuusalueen sijaintiin. Kaavassa tehtyjen vaikutusten arviointien perusteella Soinlahden koulun nykyinen paikka on riittävän hyvä koululaisten terveyden ja turvallisuuden näkökulmasta. Kokonaisuutta punniten ja vaikutusten arviointiin perustuen noin kolmen kilometrin päässä sijaitsevan Mansikkaniemen koulun sijainti takaisi koululaisille kuitenkin terveellisemmät ja turvallisemmat olosuhteet kuin Soinlahden koulu huomioon ottaen Soinlahden kehittyvän teollisuusalueen ja sen mahdolliset ympäristövaikutukset.

Aloitteessa esitettiin myös, että samaan asiakokonaisuuteen liittyen on selvitettävä tulevan Mansikkaniemen koulun vetovoimatekijät suhteessa lähellä olevien koulujen oppilaaksiottoalueisiin.

Tähän liittyen sivistys- ja hyvinvointitoimiala toteutti kyselyn, jossa selvitettiin, onko Soinlahden koulun alueella perheitä, jotka aikovat laittaa lapsensa uuteen Mansikkaniemen kouluun oman oppilaaksiottoalueen koulun sijasta. Kysely (yksi kysely/perhe) lähetettiin Wilman kautta koulun nykyisille oppilaille ja paperisena

vastauskuoren kera alle kouluikäisten lasten perheille. Wilman kautta kyselyjä lähetettiin 45 kpl, joihin vastauksia saapui 33 kpl. Paperisia kyselyjä lähetettiin puolestaan 22 kpl ja vastauksia saapui 17. Vastanneilla perheillä oli yhteensä 106 lasta, joista 18 suunniteltiin jatkossa laitettavan Mansikkaniemen kouluun Soinlahden koulun sijasta.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitteita toimiva ja turvallinen Iisalmi sekä vakaan talouden Iisalmi. Päätös on pitkävaikutteinen.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Teknisen toimialan tekemän selvityksen perusteella tekninen lautakunta toteaa, että Soinlahden teollisuusalueen laajentuminen koulun suuntaan on epätodennäköistä ja että voimassa olevassa kaavassa Soinlahden koulun sijainti on sovitettu teollisuusalueen sijaintiin.

Lisäksi lautakunta toteaa, että toteutetun kyselyn perusteella voidaan ennakoida, että noin 10-15 prosenttia perheistä saattaa laittaa tulevaisuudessa lapsensa Soinlahden koulun sijasta Mansikkaniemen kouluun, mikä on huomioitava koulun suunnittelussa ja toteutuksessa. Aloite todetaan loppuun käsitellyksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Muutoksenhaku

- 1 A. Päätöksestä ei saa tehdä kunnallisvalitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.



Toimenpiteet, otteet

aloitteen tekijä

toimialajohtaja / sivistys- ja hyvinvointitoimiala

toimialajohtaja / tekninen toimiala

LVI-insinööri

rakennuttajavalvoja

kaavoituspäällikkö

kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto

kirjaamo / asianhallintasihteeri



Asianro IIS/20/10.03.02.00/2021

204 § Soinlahden koulun hankesuunnitelma

Tekninen lautakunta 23.2.2021 § 40

Valmistelu

Valmistelijana toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005 ja LVI-insinööri Sami Antikainen, p. 040 669 1110

Valmistelijan selostus

Kaupunginvaltuuston 12.2.2018 (§ 4) hyväksymän perusopetuksen palveluverkkosuunnitelman mukaan Soinlahden nykyinen koulurakennus korvataan uudisrakennuksella. Suunnitelmassa Soinlahden koulun uusiminen ajoittuu heti Mansikkaniemen ja Kilpijärven koulujen rakentamisen jälkeen. Kaupungin talous- ja toimintasuunnitelmaan on hyväksytty 3,087 miljoonan euron investointivaraus koulun rakentamista varten vuosille 2021-2023.

Soinlahden koulun oppilasmäärä on tällä hetkellä 63 oppilasta. Sivistys- ja hyvinvointitoimialalta saadun ennusteen mukaan Soinlahden koulun oppilasmäärä vaihtelee seuraavan seitsemän lukuvuoden aikana välillä 50-73 oppilasta. Ennustettu oppilasmäärä on pienin tarkastelujakson viimeisenä lukuvuotena eli lukukaudella 2027-2028.

Rakennushankkeen läpiviennissä hankesuunnittelu on yksityiskohtaisempaa rakennussuunnittelua edeltävä vaihe. Jotta Soinlahden kouluhanke voidaan viedä läpi investointisuunnitelman edellyttämässä aikataulussa, on kohteen hankesuunnittelun käynnistäminen nyt ajankohtaista.

Rakennushankkeen hankesuunnitteluvaiheessa selvitetään ja arvioidaan hankkeen toteuttamismahdollisuuksia ja vaihtoehtoisia toteuttamistapoja. Selvitystyön tulokset kootaan hankesuunnitelmaksi, josta ilmenevät mm. hankkeen toteutusmuoto, tilaohjelma, laajuus- ja laatutavoitteet sekä hankkeen tilapohjainen kustannusarvio ja toteuttamisaikataulu. Hankesuunnitelman pohjalta tehdään yleensä lopullinen investointipäätös.

Teknisellä toimialalla ei ole tällä hetkellä suunnitteluarkkitehtiä, joten hankesuunnittelutyö on tarkoituksenmukaista ostaa arkkitehtisuunnittelun vuosisopimuskumppanilta. Toimialajohtaja nimeää hankesuunnittelutyön ohjausta varten hankesuunnittelutyöryhmään teknisen toimialan viranhaltijaedustajat.

Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta toimiva ja turvallinen Iisalmi. Päätös on pitkävaikutteinen ja sillä on välillisiä vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että teknisellä toimialalla käynnistetään Soinlahden uuden koulun hankesuunnittelu. Lisäksi lautakunta esittää, että sivistys- ja hyvinvointilautakunta nimeää hankesuunnittelutyöryhmään omat viranhaltijaedustajansa sekä lautakunnan edustajan.

Päätös

Keskustelun kuluessa Markku Rautio ehdotti, että hankesuunnittelu aloitetaan syksyllä uuden lautakunnan kanssa, jota kannatti mm. Anu Piippo.



Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava, kannatettu ehdotus, on asiassa äänestettävä.

Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Suoritetussa äänestyksessä toimialajohtajan päätösehdotus sai 6 ääntä (Haanketo, Hartikainen, Kauppinen, Partanen, Pietikäinen, Pirhonen) ja Markku Raution esitys 3 ääntä (Kekkonen, Piippo, Rautio).

Teknisen lautakunnan päätökseksi tuli toimialajohtajan päätösehdotus.

Muutoksenhaku

1 A. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

LVI-insinööri Sami Antikainen

toimialajohtaja Kari Nissinen

toimialajohtaja Kirsi-Tiina Ikonen / hallintosihteeri Eija Sirviö

Sivistys- ja hyvinvointilautakunta 24.3.2021 § 38

Valmistelu

toimialajohtaja Kirsi-Tiina Ikonen, p. 040 830 4336

Toimialajohtajan päätösehdotus

1. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta nimeää Soinlahden koulun hankesuunnittelutyöryhmään viranhaltijaedustajiksi sivistys- ja hyvinvointitoimialan toimialajohtajan ja Soinlahden koulun rehtorin.



2. Sivistys- ja hyvinvointilautakunta nimeää keskuudestaan hankesuunnittelutyöryhmään edustajansa sekä hänelle varahenkilön.

Päätös

1. Lautakunta nimesi koulun hankesuunnittelutyöryhmään viranhaltijaedustajiksi sivistys- ja hyvinvointitoimialan toimialajohtajan ja Soinlahden koulun rehtorin.
2. Lautakunta nimesi lautakunnan edustajaksi puheenjohtaja Marko Kyyriäisen sekä varalle varapuheenjohtaja Kullervo Rönkön.

Muutoksenhaku

- 2 A. Oikaisuvaatimus

Toimenpiteet, otteet

nimetyt

LVI-insinööri Sami Antikainen

toimialajohtaja Kari Nissinen ja hallintosihteeri Marika Heinonen

henkilöstöassistentti Sanna Kouvalainen

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 204

Aiempi otsikko Soinlahden koulun hankesuunnittelu/työryhmään edustajien nimeäminen

Valmistelu

Valmistelijana toimialajohtaja Kari Nissinen, p. 040 669 1005 ja LVI-insinööri Sami Antikainen, p. 040 669 1110, toimialajohtaja Kirsi-Tiina Ikonen, p. 040 830 4336

Soinlahden koulun hankesuunnitelma on valmistunut. Ennen hankesuunnittelua ei ole laadittu erillistä tarveselvitystä, koska



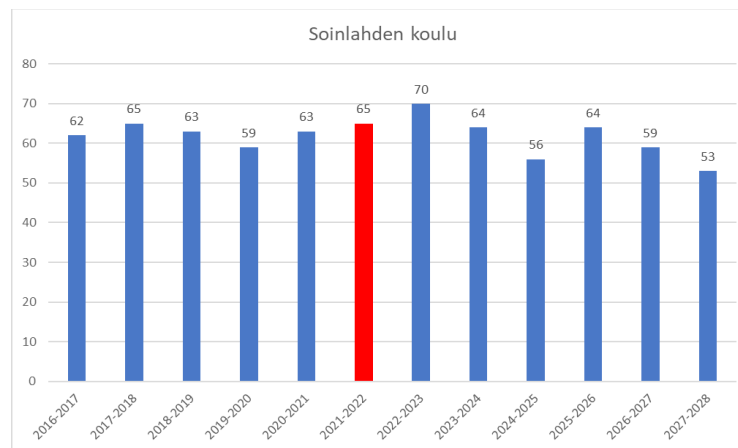
koulun tarve on todettu valtuuston vuonna 2018 hyväksymässä Perusopetuksen palveluverkkosuunnitelmassa. Soinlahden nykyinen vuonna 1979 valmistunut koulu kärsii sisäilmaongelmista ja koulu on päätetty korvata uudisrakennuksella. Koulun yhteydessä oleva päiväkotilaajennusosa on jo aiemmin poistettu käytöstä sisäilmaongelmien vuoksi.

Hankesuunnitelman laatimisesta on vastannut arkkitehti Kristiina Helin QVIM Arkkitehdit Oy:stä hankesuunnittelutyöryhmän ohjauksessa. Hankesuunnitelmassa on esitetty mm. koulun nykytilanne, hankkeelle asetetut keskeiset vaatimukset ja tavoitteet, tulevan koulurakennuksen toiminnallinen kuvaus ja tilaohjelma, rakennuspaikka, vaihtoehtoiset toteutusmuodot sekä toteutusvaihtoehtojen kustannusarviot ja aikataulut.

Hankkeen keskeisiä tavoitteita ovat mm. monikäyttöisyys, muuntojoustavuus ja tilankäytön tehokkuus. Tilojen tulee mahdollistaa uudet tavat oppia ja työskennellä sekä olla muunneltavissa ikäluokkien vaihtelevuuden mukaan ja mahdollistaa yhteisopettajuus, ryhmä- ja projektityöskentely ja iltapäivätoiminta. Tärkeitä tavoitteita ovat myös tilojen terveellisyys ja turvallisuus. Rakentamista ohjaavat yleiset rakennustekniset vaatimukset sekä M1-luokan ja CE-merkittyjen ja kestävien rakennustarvikkeiden käyttäminen. Yleisiä vaatimuksia ovat Terve Talo-kriteerit ja Kuivaketju10-toimintamalli. Kohteen ensisijaisena lämmitysratkaisuna on maalämpö ja energiatehokkuusluokan tavoitteena luokka A. Sisäilman osalta kohteen tavoitteena on sisäilmaluokka S2 ja puhtausluokka P1. Lisäksi hankkeessa huomioidaan valtuuston periaatepäätös siitä, että rakennushankkeissa tutkitaan aina puurakentamisen mahdollisuus.

Hankesuunnitelmassa lähtökohtana on ollut koulun mitoittaminen 63 oppilaalle ja yhdelle 21 lapsen päiväkotiryhmälle. Mitoituksen

lähtökohtana on toiminut oppilasennuste, jonka mukaan koulun oppilasmäärä vaihtelee välillä 53 - 70 oppilasta lukuvuoteen 2027 - 2028 mennessä.



Tilaohjelman mukaan koulun huoneistoala on 1 059 htm². Varsinaisia opetustiloja tukitiloineen on 409 m². Liikuntasalin pinta-ala on 150 m² ja ruokailutilan 80 m². Rakennuksen bruttopinta-alaksi tulee 1157 brm². Lisäksi koulun yhteyteen rakennetaan 3 kpl noin 15 m² kylmiä tiloja jätehuoltoa ja ulkoiluvälineiden säilytystä varten.

Koulun tontilla on voimassa suoraan rakentamista ohjaava yleiskaava. Uusi koulurakennus sijoitetaan tontin pohjoisosassa sijaitsevalle pysäköintialueelle. Nykyinen koulurakennus sijaitsee keskellä tonttia ja tämä alue otetaan koulun purkamisen jälkeen välituntipihakäyttöön. Tontin eteläpäässä olevat liikunta-alueet säilyvät.

Soinlahden uusien koulutilojen vaihtoehtoisina hankintamuotoina on harkittu perinteisen kiinteän rakennuksen rakennuttamista kaupungin omaan taseeseen sekä siirtokelpoisiin tiloihin perustuvaa vuokramallia.

Oma tase -vaihtoehdossa on ensisijaisena urakkamuotona tarkasteltu jaettua urakkaa, jossa tilaaja ensin kilpailuttaa rakennussuunnittelun



ja hankkii täysin valmiit suunnitelmat ja tämän jälkeen kilpailuttaa rakennusurakat haluamissan osissa. Lisäksi hanketyöryhmä on pohtinut myös KVR-tyyppisiä toteutusmalleja, joissa rakennustyön lisäksi yksityiskohtainen rakennussuunnittelu sisällytetään kokonaisvastuu-urakoitsijan tehtäviin. Jaettuna urakkana omaan taseeseen rakennuttamisen eduksi katsotaan yleensä se, että tilaaja saa juuri sellaisen rakennuksen kuin haluaakin, koska rakennus suunnitellaan ensin täysin valmiiksi tilaajan ohjauksessa. KVR-tyyppisissä toteutusmalleissa taas käytetään karkeampia viitesuunnitelmia ja tilaajan asettamia laatuvaatimuksia, joiden perusteella urakoitsija kumppaneineen laatii tarkemmat suunnitelmat. Omaan taseeseen rakennuttaminen katsotaan usein elinvoimanäkökulmasta hyväksi vaihtoehdoksi, koska se mahdollistaa vuokramalleja paremmin paikallisten suunnittelijoiden ja urakoitsijoiden osallistumisen tarjouskilpailuihin. Perinteiset kiinteät koulurakennukset ovat kuitenkin suhteellisen joustamattomia oppilasmäärän muuttuessa. Omaan taseeseen rakennettaessa vastuu kunnossapidosta, korjauksista ja sisäilmasta on takuuaikaa lukuun ottamatta tilaajalla koko rakennuksen elinkaaren ajan.

Siirtokelpoisen vuokratoulun suuri etu on joustavuus. Jos oppilasmäärä vähenee merkittävästi, voidaan osasta tiloista luopua esimerkiksi 10 vuoden kuluttua ja maksaa jatkossa vuokraa vain jäljellä olevista tiloista. Joustavuus toimii tietysti myös päinvastoin. Tiloja on helppo vuokrata lisää, jos tarve jatkossa niin vaatii. Siirtokelpoiset vuokratilat valmistetaan yleensä tehdasolosuhteissa ja tuodaan rakennuspaikalle valmiina tilaelementteinä. Hyvät valmistusolosuhteet pienentävät esimerkiksi rakennusolosuhteista aiheutuvaa kosteusvaurioriskiä merkittävästi. Vuokramallissa tilojen vuokraisäntä vastaa kunnossapidosta, korjauksista ja sisäilmariskeistä koko sopimuskauden ajan. Siirtokelpoisia tilaelementtejä käytettäessä tilaaja ei välttämättä saa kaikilta yksityiskohdiltaan



täysin haluamaansa rakennusta, vaan rakennuksen suunnitteluratkaisussa täytyy hyväksyä jonkin verran kompromissiratkaisuja.

Valittava toteutusmuoto aiheuttaa eroja myös kaupungin taloudenpitoon. Vuokramallilla ei ole tasevaikutuksia vaan vuokrat näkyvät menoina tuloslaskelmassa ja kassavirtalaskelmassa. Omaan taseeseen rakentaminen edellyttää lisävelanottoa ja tämä näkyy taseessa lisääntyvänä vieraana pääomana. Omaan taseeseen rakentaminen näkyy tuloslaskelmapuolella lisääntyvinä poistoina ja kassavirtalaskelmissa lainanhoitokuluina.

Rakentaminen on kallistunut koronakriisin aikana merkittävästi. Kallistumiseen on vaikuttanut mm. pula ja kova kilpailu tietyistä rakennustarvikkeista. Tämän ennakoidaan näkyvän entistä korkeampina tarjoushintoina lähitulevaisuudessa.

Ramboll CM Oy on laatinut hankesuunnitelman pohjalta kustannusarvion Soinlahden koulun rakentamisesta omaan taseeseen. Arvion mukaan uuden koulurakennuksen rakennuskustannukset ovat 4,145 miljoonaa euroa (alv 0 %) eli noin 3 500 €/brm².

Yhdeltä merkittävältä vuokratilatoimittajalta saadun budjettitarjouksen mukaan hankkeen tilaohjelman mukaisten tilojen vuokramenot ovat 10 ensimmäisen vuoden aikana 2,376 miljoonaa euroa. Tämän jälkeen vuokrataso laskisi jonkin verran ja vuokrakertymä 15 vuoden aikana olisi yhteensä 3,168 miljoonaa euroa. Käytettävissä olevien tietojen mukaan vuokratilat tulisivat yhtä kalliiksi kuin omaan taseeseen rakentaminen noin 20. pitovuoden kohdalla.

Eri vaihtoehtojen käyttökustannuksissa ei ennakoida muodostuvan merkittäviä eroja. On arvioitu, että omaan taseeseen rakennetun kiinteän rakennuksen energiakustannukset ovat pienemmät kuin siirtokelpoisten vuokratilojen, mutta tämä kompensoituu sillä, että vuokramallissa korjaus- ja kunnossapitokustannukset jäävät vuokranantajan vastuulle.

Eri toteutusmallien aikatauluissa on merkittävä ero. Jos tilat toteutetaan omaan taseeseen valmiilla suunnitelmilla jaettuna urakkana, on rakennus käyttövalmis elokuussa 2024. Vuokramallilla voisi koulutyö alkaa uusissa tiloissa maaliskuussa 2023.

Hanketyöryhmän enemmistö on vuokramallin kannalla. Oppilasennusteiden valossa tilanhankinnan joustavuus nousee tärkeäksi tekijäksi. Koulun henkilökunta on käsitellyt asiaa keskuudessaan. He kannattavat vuokramallia, koska sen myötä uusi koulu saadaan käyttöön merkittävästi aikaisemmin. Koulussa on koettu sisäilmasta johtuvia oireita ja siksi uusiin terveisiin tiloihin pääsy koetaan tärkeäksi mahdollisimman nopealla aikataululla.

Hanketyöryhmä esittää, että Soinlahden uusi koulu hankitaan siirtokelpoisina tiloina vuokramallilla siten, että osasta tiloja on mahdollista tarvittaessa luopua esimerkiksi 10 vuoden kuluttua, mikäli koulun oppilasmäärä vähenee lähivuosina merkittävästi.

Hankesuunnittelutyön loppuvaiheessa tehtiin Soinlahden kouluhanketta koskeva valtuustoaloite, johon liittyen kaupungin viranhaltijoiden tuli selvittää, voiko Soinlahden koulun sijainti mahdollisesti muodostaa esteen Soinlahden teollisuusalueen laajentamiselle. Samaan asiakokonaisuuteen liittyen tuli myös selvittää tulevan Mansikkaniemen koulun vetovoimatekijät suhteessa lähellä olevien koulujen oppilaaksiottoalueisiin.



Teknisen toimialan tekemässä selvityksessä todetaan seuraavaa: Soinlahden koulu sijaitsee kehittyvän Soinlahden teollisuusalueen vieressä. Teollisuusalue sijoittuu valtatie ja keskeisen rataverkon väliin ja koulu puolestaan radan länsipuolelle kyläkeskuksen tuntumaan. Teollisuusalueen laajentuminen tähän suuntaan on tässä vaiheessa epätodennäköistä. Soinlahti-Lapinniemen osayleiskaavassa Soinlahden koululle on osoitettu aluevaraus ja koulun sijainti on sovitettu teollisuusalueen sijaintiin. Kaavassa tehtyjen vaikutusten arviointien perusteella Soinlahden koulun nykyinen paikka on riittävän hyvä koululaisten terveyden ja turvallisuuden näkökulmasta. Kokonaisuutta punniten ja vaikutusten arviointiin perustuen noin kolmen kilometrin päässä sijaitsevan Mansikkaniemen koulun sijainti takaisi koululaisille kuitenkin terveellisemmät ja turvallisemmat olosuhteet kuin Soinlahden koulu huomioon ottaen Soinlahden kehittyvän teollisuusalueen ja sen mahdolliset ympäristövaikutukset.

Valtuustoaloitteen toiseen osaan liittyen sivistys- ja hyvinvointitoimiala toteutti kyselyn, jossa selvitettiin onko Soinlahden koulun alueella perheitä, jotka aikovat laittaa lapsensa uuteen Mansikkaniemen kouluun oman oppilaaksiottoalueen koulun sijasta. Kysely (yksi kysely/perhe) lähetettiin Wilman kautta koulun nykyisille oppilaille ja paperisena vastauskuoren kera alle kouluikäisten lasten perheille. Wilman kautta kyselyjä lähetettiin 45 kpl, joihin vastauksia saapui 33 kpl. Paperisia kyselyjä lähetettiin puolestaan 22 kpl ja vastauksia saapui 17. Vastanneilla perheillä oli yhteensä 106 lasta, joista 18 suunniteltiin jatkossa laitettavan Mansikkaniemen kouluun Soinlahden koulun sijasta.

Päätöksen liitteinä jaetaan

- Soinlahden koulun hankesuunnitelma liitteineen



Strategisten tavoitteiden ja yritysvaikutusten arviointi sekä kuntien päätösten ennakoarviointimenettely

Päätös toteuttaa strategian tavoitetta toimiva ja turvallinen Iisalmi. Päätös on pitkävaikutteinen ja sillä on vaikutuksia ihmisten terveyteen ja hyvinvointiin.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Soinlahden koulun hankesuunnitelman ja esittää sen kaupunginhallituksen ja kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Hanke toteutetaan siirtokelpoisina vuokratiloina. Jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa huomioidaan mahdollisuuksien mukaan sivistys- ja hyvinvointitoimialan toteuttaman kyselyn tulokset. Lisäksi tekninen lautakunta päättää, että hankinnan kilpailutus valmistellaan hankesuunnitelman pohjalta teknisen toimialan omana työnä.

Päätös

Keskustelun kuluessa toteuttamismallista Esko Ryhänen esitti, että Iisalmen kaupunki rakentaa Soinlahden koulun omaan taseeseen kiinteänä rakennuksena. Esitystä kannatti mm. Kalevi Partanen.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava, kannatettu ehdotus, on asiassa äänestettävä.

Äänestystavaksi hyväksyttiin nimenhuutoäänestys.

Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysesityksen: Ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Esko Ryhäsen esitystä, äänestävät EI.

Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa äänestyksessä toimialajohtajan päätösehdotus sai 2



ääntä (Kartimo-Kröger, Roponen) ja Esko Ryhäsen esitys 6 ääntä (Haanketo, Hartikainen, Itkonen-Brilli, Peltola, Partanen, Ryhänen).

Teknisen lautakunnan päätökseksi Soinlahden koulun toteuttamismallista tuli Esko Ryhäsen esitys. Iisalmen kaupunki rakentaa Soinlahden koulun omaan taseeseen.

Muilta osin lautakunta hyväksyi toimialajohtajan esityksen.

Susanna Kartimo-Kröger jätti eriävän mielipiteen, joka liitettiin pöytäkirjan liitteeksi.

Muutoksenhaku

- 1 A. Päätöksestä ei saa tehdä kunnallisvalitusta tai oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.

Toimenpiteet, otteet

Kaupunginhallitus ja kaupunginvaltuusto



205 § Kaupungin viranomaisten pöytäkirjat

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 205

Hallintosääntö 10, 86 ja 109 §

Lautakunta voi ottaa asian käsiteltäväkseen ja tällöin asiasta päättää lautakunta, puheenjohtaja ja esittelijä.

Lautakunnan käsiteltäväksi ei saa ottaa

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyasioita.
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

Lautakunnan alaiset toimielimet ja viranhaltijat ilmoittavat lautakunnalle ottokelpoisista päätöksistä. Pöytäkirjat laitetaan luottamushenkilöportaaliin silloin, kun pöytäkirja julkaistaan. Viranhaltijapäätökset lähetetään toimielimelle luottamushenkilöportaaliin neljän päivän kuluessa päätöksen tiedoksiannosta. Rutiiniluonteisista henkilöstöpäätöksistä ei ilmoiteta otto-oikeutetuille toimielimille.

Puheenjohtajan päätösehdotus

Lautakunta ei käytä otto-oikeutta päätöksissä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet

--



206 § Tiedoksiannot ja muut ajankohtaiset asiat

Tekninen lautakunta 3.11.2021 § 206

1. Kilpijärven koulun työmaakokouksen pöytäkirja nro 11 /
21.9.2021, IIS/543/10.03.02.00/2018, ei verkkojulkinen
2. Mansikkaniemen koulun työmaakokouksen pöytäkirja nro 5 /
30.9.2021, IIS/303/10.03.02.00/2018, ei verkkojulkinen

Asiakirjat jaetaan lisätietona.

Toimialajohtajan päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee asiat tietoonsa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Käsiteltyjen asioiden kirjaaminen asiakorteille



MUUTOKSENHAKU VIRANOMAISEN PÄÄTÖKSESTÄ

1. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta

- A. Päätös koskee valmistelua tai täytäntöönpanoa, kuntalaki 136 §.
- B. Hallintopäätöksestä ei saa oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 6 § 2 momentin mukaan hakea muutosta valittamalla.
- C. Päätöksestä ei saa tehdä hankintalain mukaista hankinto-oikaisua, koska uudella päätöksellä ei ole muutettu tarjouksen tehneiden oikeudellista asemaa.
- D. Päätöksestä ei saa tehdä valitusta tai oikaisuvaatimusta muulla perusteella.

2. Oikaisuvaatimus

Päätökseen tyytymätön saa hakea päätökseen oikaisua, kuntalaki 134,1 §.

Oikaisuvaatimuksessa on oltava

- vaatimus perusteineen
- vaatimuksentekijän yhteystiedot sekä mahdollinen sähköpostiosoite, johon asiaa koskevat kirjeet ja päätökset voi lähettää
- tekijän allekirjoitus. Sähköpostilla lähetettävää tai sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos sen alkuperäisyyttä ei ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus toimitetaan oikaisuvaatimusajassa aukioloaikana 8.00–15.30

Iisalmen kaupunki / kirjaamo

PL 10 / Pohjolankatu 14, 74101 IISALMI

kirjaamo@iisalmi.fi

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsen ja kuntalain 137 § 2 momentissa tarkoitettu kunta on saanut päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyys- tai vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

3. Kunnallisvalitus



Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen, kuntalaki 135,2 §.

Valituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä kunnan jäsen. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valitus toimitetaan valitusajassa aukioloaikana 8 – 16.15

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Minna Canthin katu 64, PL 1744, 70101 Kuopio

p. 029 56 42500, fax 029 56 4250,

ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Kunnan jäsen ja kuntalain 137 § 2 momentissa tarkoitettu kunta on saanut päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyys- tai vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituksessa on oltava

- päätös, josta valitetaan sekä selvitys päivästä, josta valitusaika on alkanut
- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite sekä mahdollinen sähköpostiosoite, johon asiaa koskevat kirjeet ja päätöksen voi lähettää
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos päätös ei kohdistu valittajaan.
- valittajan tai muun laatijan allekirjoitus. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituksen, siinä on mainittava laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite sekä mahdollinen sähköpostiosoite. Sähköpostilla lähetettävää tai sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos sen alkuperäisyyttä ei ole syytä epäillä.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa tuomioistuinmaksulain mukaan.

4. Hallintovalitus



Valittamalla saa hakea muutosta päätökseen, jolla viranomainen on ratkaissut hallintoasian tai jättänyt sen tutkimatta, laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 6,1 §.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on lainvastainen.

Hallintovalituksen saa tehdä asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa valittaa myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen saa hakea muutosta vain oikaisuvaatimuksen tekijä. Jos hallintopäätöstä on oikaisuvaatimusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimukseen annetusta päätöksestä saa valittaa kaikki asianosaiset.

Valitus toimitetaan valitusajassa aukioloaikana 8 – 16.15

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Minna Canthin katu 64, PL 1744, 70101 Kuopio

p. 029 56 42500, fax 029 56 42501

ita-suomi.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitus on tehtävä kirjallisesti 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on oltava perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyys- tai vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinpaikka ja postiosoite sekä mahdollinen sähköpostiosoite, johon asiaa koskevat kirjeet ja päätöksen voi lähettää
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan
- vaatimuksen perustelut
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan
- valittajan tai muun laatijan allekirjoitus. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituksen, siinä on mainittava laatijan ammatti, asuinpaikka ja postiosoite sekä mahdollinen sähköpostiosoite. Sähköpostilla lähetettävää tai sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos sen alkuperäisyyttä ei ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä

- päätös, josta valitetaan
- selvitys päätöksen tiedoksisaantipäivästä tai päivästä, josta valitusajaksi on alkanut



- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jos niitä ei ole aikaisemmin toimitettu

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa tuomioistuinmaksulain mukaan.

5. Muutoksenhaku kansallisen kynnysarvon alittavissa hankinnoissa

Hankintalain mukainen hankintaoikaisu ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus
Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä annettuun ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintayksikölle hankintalain 133 § mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain 134 § mukaisen oikaisuvaatimuksen. Nämä voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja ja osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa eli asianosainen. Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Hankintalailla tarkoitetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista.

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus toimitetaan oikaisuvaatimusajassa aukioloaikana 8.00–15.30

Iisalmen kaupunki / kirjaamo

PL 10 / Pohjolankatu 14, 74101 IISALMI

kirjaamo@iisalmi.fi

Oikaisua on vaadittava 14 päivän kuluessa päätöksen tai muun ratkaisun tiedoksiannosta. Oikaisu on oltava perillä oikaisuajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosainen on saanut hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi

1. sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätös on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä muusta seikasta, jonka perusteella viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.
2. lähetettäessä postitse seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto on tapahtunut saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kunnan jäsen ja kuntalain 137 § 2 momentissa tarkoitettu kunta on saanut päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyys- tai vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa oikaisuvaatimusviranomaiselle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Hankintaoikaisussa ja oikaisuvaatimuksessa on oltava

- vaatimus perusteluineen



- hakijan nimi ja kotikunta. Jos joku käyttää hakijan puhevaltaa tai hakemuksen laatija on joku muu, on hakemuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, johon asiaa koskevat kirjeet ja päätöksen voi lähettää.
- hakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Sähköpostilla lähetettävää tai sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos sen alkuperäisyyttä ei ole syytä epäillä.
- päätös, johon oikaisua haetaan kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan
- valtakirja, jos asiamies ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

Hakemuksen voi tuoda kirjaamoon tai lähettää postitse tai sähköpostilla.

Hankinta-asiakirjojen julkiseksi tuleminen

Hankinta-asiakirjat tulevat julkisiksi siltä osin kuin ne eivät ole salassa pidettäviä, kun hankintasopimus on allekirjoitettu.

Asianosaisella on oikeus ennen hankintasopimuksen allekirjoitusta saada tieto toisen tarjoajan tarjouksen sisällöstä lukuun ottamatta liike- ja ammattisalaisuuksia. Asianosaiset saavat kuitenkin tiedot liikesalaisuutena pidetyistä hinnoista.

6. Muutoksenhaku kansallisen kynnysarvon ylittävissä hankinnoissa

Hankintalain mukaiset hankintaoikaisu ja valitus markkinaoikeudelle

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä hankintalain 133 § mukaisen hankintaoikaisun tai hankintalain 145 § mukaisen valituksen markkinaoikeudelle.

Hankintalailla tarkoitetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista.

I Hankintaoikaisu

Hankintaoikaisua voi vaatia kirjallisesti hankintayksiköltä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa eli asianosainen.

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan oikaisuvaatimusajassa aukioloaikana 8.00–15.30 Iisalmen kaupunki / kirjaamo
PL 10 / Pohjolankatu 14, 74101 IISALMI
kirjaamo@iisalmi.fi

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa päätöksen tai ratkaisun tiedoksisaannista. Hankintaoikaisu on oltava perillä oikaisuajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosainen on saanut hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi

3. sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätös on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä



voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä muusta seikasta, jonka perusteella viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

4. lähetettäessä postitse seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto on tapahtunut saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

Hankintaoikaisuvaatimuksessa on oltava

- vaatimukset perusteineen
- asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne ole hankintayksikön hallussa
- hakijan nimi ja kotikunta
- jos joku käyttää hakijan puhevaltaa tai hakemuksen laatija on joku muu, on hakemuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat kirjeet ja päätöksen voi lähettää
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Sähköpostilla lähetettävää tai sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos sen alkuperäisyyttä ei ole syytä epäillä.

II Valitus markkinaoikeuteen

Valitusoikeus

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi valittaa markkinaoikeuteen päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tekemästä ratkaisusta, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Hankintalain 146 § mukaan markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin tai
- 3) sitä, että kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Valitusaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon päätöksestä, jollei toisin säädetä.



Valitus on **tehtävä 30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on **tehtävä kuuden kuukauden kuluessa** hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Asianosainen on saanut hankintapäätöksen oheisasiakirjoineen tiedoksi

5. sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä sinä päivänä, jolloin päätös on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä muusta seikasta, jonka perusteella viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.
6. lähetettäessä postitse seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto on tapahtunut saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on oltava

- päätös, johon haetaan muutosta alkuperäisenä ja jäljennöksenä sekä selvitys tiedoksisaantipäivästä tai muu selvitys valitusajan alkamispäivästä
- vaatimukset ja niiden perusteet
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa
- puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymisen osalta selvitys, minkä vuoksi käsittelylupa tulee myöntää.
- hakijan nimi ja kotikunta
- jos joku käyttää hakijan puhevaltaa tai hakemuksen laatija on joku muu, on hakemuksessa ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat kirjeet ja päätöksen voi lähettää
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus. Sähköpostilla lähetettävää tai sähköistä asiakirjaa ei tarvitse allekirjoittaa, jos sen alkuperäisyyttä ei ole syytä epäillä.
- valtakirja, jos asiamies ei ole asianajaja, julkinen oikeusavustaja tai luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

Valitusviranomainen

Valitus markkinaoikeuteen toimitetaan sen aukioloaikana 8.00-16.15

Markkinaoikeus

Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

p. 029 56 43300, fax 029 56 43314, markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyys- tai vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai



arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Valittajan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle valittamisesta markkinaoikeuteen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Hankinta-asiakirjojen julkiseksi tuleminen

Hankinta-asiakirjat tulevat julkisiksi siltä osin kuin ne eivät ole salassa pidettäviä, kun hankintasopimus on allekirjoitettu.

Asianosaisella on oikeus ennen hankintasopimuksen allekirjoitusta saada tieto toisen tarjoajan tarjouksen sisällöstä lukuun ottamatta liike- ja ammattisalaisuuksia. Asianosaiset saavat tiedot liikesalaisuutena pidetyistä hinnoista.

Odotusaika hankintasopimuksen tekemiselle EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa

Hankintayksikkö voi tehdä hankintasopimuksen EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedoksi hankintayksikön päätöksen ja valitusosoituksen markkinaoikeudelle.

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu tuomioistuimessa tuomioistuinmaksulain mukaan.

7. Muutoksenhaku yksityisoikeudellisissa riita- tai rikosasioissa

Päätös sisältää yksityisoikeudellisia ratkaisuja, jotka on säädetty ratkaistavaksi myös muulla kuin hallinto- tai kunnallisvalituksella.

Käräjäoikeudet käsittelevät rikos-, riita- ja hakemusasioita. Päätöksiin haetaan muutosta kirjallisella haastehakemuksella

Pohjois-Savon käräjäoikeus, Oikeus- ja Poliisitalo

Suokatu 44, 70110 Kuopio / PL 44, 70101 Kuopio

p. 029 56 48503, 029 56 48500 vaihde, fax 029 56 48505

pohjois-savo.ko@oikeus.fi

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu tuomioistuimessa tuomioistuinmaksulain mukaan.